

CONTÁCTANOS:  777-311-46-31 al 34 ext. 247
777-311-61-11

**Busca Nuestras
Nuevas Promociones**

 ENVÍANOS TUS ANUNCIOS A WHATSAPP
777 351 15 15



 AUTOS

 INMUEBLES

 VARIOS

 EMPLEOS

Jueves 26 de Febrero de 2026



AVEO 2012, automático, eléctrico, clima, en perfectas condiciones, plata Tel:777-7890977 CG

SPARK 2014 seminuevo, factura agencia, todo pagado, asegurado, clima, llantas nuevas Tel:777-2094259 CG



JETTA 2010, precioso, seminuevo, automático, eléctrico, clima, llantas nuevas, factura original, todo pagado Tel:777-2094259



MERCEDES benz c-240 2012 150,000 kms. oportunidad \$100,000 excelentes condiciones, servicios puntuales Tel:777-1196031 CG



BUSCO promotor de fácil producto de venta, excelente sueldo más comisiones Tel:777-2462121 CG

PASANTE derecho morelos: gana hasta 50% por asunto, te respaldo con firma asesoria Tel:777-1887340 CG

SE solicita volanteo medio tiempo, excelente sueldo Tel:777-2469499 CG

SE solicita volanteo medio tiempo, excelente sueldo Tel:777-2469499 CG

SOLICITO personal de limpieza, zona acapantzingo Tel:777-2469501 CG

SOLICITO promotor de ventas que cuente con licencia de motociclista Tel:777-3220824 CG



SE ofrece servicio de plomería, electricidad, pintura, impermeabilizaciones, etc. Tel:777-2164467 CG



ABOGADOS: cobro de pagarés, herencias, cobro de seguros, pensiones Tel:777-1404816 CG

ABOGADOS: despidos injustificados, divorcios \$2,500 pago inicial, guarda y custodia Tel:777-1404816 CG



SERVICIO de banquetes (mesas, sillas, meseros, comida, jardín o salón, etc.) Tel:777-2164467 CG

IREMATO! un lote de 30 trajes para caballero seminuevos, varios colores Tel:777-2094259 CG



CAR city te regala gps Tel:777-3158032 CG

DOY en renta placas de taxi cuernavaca informes sr. torres Tel:777-3286362 CG

GRAN variedad de árboles bonsai a la venta, ceibas, ahuehuetes, copal, ficus, etc. Tel:777-2127149 CG

SE prepara comida para sus eventos sociales, varios menús y precios Tel:777-2164467 CG



**¡ACELERA
TU VENTA!**

**CONTRATA TU PAQUETE
DE AUTOS SOLO TEXTO 7 DÍAS
POR \$107.00**

POR \$50.00 MÁS AGREGA FOTOGRAFÍA





**REGALO
DE FORMA PERMANENTE**

ESTIERCOL DE CABALLO

MEZCLADO CON PASTO, ASERRIN Y QUIMICOS

IDEAL PARA ABONO DE JARDINES Y PLANTAS

Mayores Informes 777-8128219





ANÚNCIATE GRATIS

APROVECHA HOY ESTA CORTESÍA

NO APLICA EN BIENES RAÍCES

Deposítalo en nuestras oficinas: AV. VICENTE GUERRERO 777 COL. TEZONTEPEC O EN CUALQUIER OXXO DEL ESTADO

Permítenos servirte mejor, escribiendo con claridad tu texto.

ESCRIBE AQUÍ TU ANUNCIO. (MÁXIMO 13 PALABRAS) **SECCIÓN**

TELÉFONO

*No se aceptan fotocopias, papeles en blanco, sólo cupones originales para ser publicados *El anuncio se publicará 3 días.
*LA PROMOCIÓN NO APLICA EN CASA, CONDOMINIO, DEPARTAMENTO, LOCALES, BODEGAS, RENTA Y VENTA, RECAMARAS EN RENTA, TERRENOS, TRASPASOS.
• NOTA LA UNIÓN DE MORELOS NO SE HACE RESPONSABLE DE PUBLICACIONES POR MEDIO DE ESTE CUPÓN.
- EL ANUNCIO PAGADO APARECE AL DÍA SIGUIENTE - CORTESÍA SUJETA A DISPONIBILIDAD DE ESPACIO Y HORARIOS

La Unión

**CUPÓN: 57 VIGENCIA:
26 FEBRERO DE 2026**

EDICTOS, AVISOS NOTARIALES Y CONVOCATORIAS

EDICTO

OFICIO. NÚM.: EXP. NÚM. 747/2025-3
ASUNTO: SE SOLICITA INFORME
H. H. Cuautla, Morelos; a 24 de octubre 2025.

GABRIEL PÉREZ JUÁREZ.
EN EL LUGAR EN QUE SE ENCUENTRE.

Ante este Juzgado Segundo Familiar de Primera Instancia del Sexto Distrito Judicial en el Estado de Morelos, se encuentra radicado el expediente número 747/2025-3 relativo al juicio especial Declaración De Ausencia de Gabriel Pérez Juárez, promovido por Olga Angélica Campos Lira; hágase saber que por auto de fecha DOCE DE SEPTIEMBRE DE DOS MIL VEINTICINCO, se ordenó notificar por medio de edictos en virtud de ignorarse su paradero, haciéndose saber al buscado, que deberá presentarse en un término de tres meses, a partir de la última fecha de la publicación, en las instalaciones pertenecientes a este H. Juzgado, para efecto de que se imponga de los autos.

NOTA: Para su publicación por tres meses con intervalos de quince días, tanto en el boletín judicial que se edita en el H. Tribunal Superior de Justicia del Estado de Morelos, como en dos de los periódicos principales, del último domicilio del ausente.

ATENTAMENTE

LIC. ROSAMARÍA NAJERA ABENDEZ
TERCER SECRETARÍA DE ACUERDOS.

Vo. Bo.

LIC. MARIA DEL CARMEN BUSTAMANTE GARCÍA
Encargada de Negocios por Ministerio de Ley del Juzgado Segundo Familiar de Primera Instancia del Sexto Distrito Judicial en el Estado de Morelos.

Quinta Publicación

EDICTO

EDICTO

En este Juzgado Octavo Familiar de Primera Instancia del Primer Distrito Judicial en el Estado de Morelos, en la Primer Secretaría bajo el número de expediente 370/2020-1 se encuentra radicada la **SUCESIÓN INTESTAMENTARIA a bienes de FRANCISCA MOJICA BUSTAMANTE**, quien falleció a las cuatro horas con cincuenta minutos del día trece de mayo de dos mil doce, y su último domicilio fue en calle Nueva Francia, número 222, colonia recurso Hidráulicas, Cuernavaca, Morelos, denunciado por FRANCISCO GONZÁLEZ MOJICA, asimismo se señalan las **NUEVE HORAS DEL DÍA DIEZ DE MARZO DE DOS MIL VEINTISEIS**, para que tenga verificativo el desahogo de la junta de herederos.

Se convoca a las personas que se creyeren con derechos a la herencia para que se presenten a deducirlos ante este Juzgado dentro del término de Ley.

Para su publicación por dos veces consecutivas de diez en diez días en el periódico "La Unión de Morelos" y "Boletín Judicial" que se publican en esta Ciudad.

Cuernavaca, Morelos, 06 de febrero de 2026.

ATENTAMENTE
LA SECRETARÍA DE ACUERDOS

LICENCIADA ANAHI AQUINO DÍAZ.

Vo. Bo. DOCTORA MARÍA TERESA GARCÍA DÍAZ
JUEZA OCTAVO FAMILIAR DE PRIMERA INSTANCIA DEL PRIMER JUDICIAL DEL ESTADO.

Segunda Publicación

AVISO NOTARIAL

AVISO NOTARIAL

Mediante escritura pública 7,420, volumen 100, del 03 de febrero de 2026, se radicó en esta Notaría a mi cargo para su trámite, la Sucesión Testamentaria a Bienes del señor **EUSEBIO MARTÍNEZ HERNÁNDEZ** a quien también se le conoció indistintamente con el nombre de **EUSEBIO MARTÍNEZ**; quien tuvo su último domicilio en calle Allende, número 1, Barrio San Agustín, Municipio de Totolapan, Estado de Morelos; fallecido a las 07:30 horas, del 25 de noviembre de 2025. Habiendo reconocido el señor **DAVID LEONARDO PÉREZ SÁNCHEZ**, la validez del testamento público abierto otorgado en escritura 3,929, volumen 49, del 16 de mayo de 2023, pasada ante la fe del suscrito Notario; aceptando la herencia en los términos establecidos. Asimismo, el señor **DAVID LEONARDO PÉREZ SÁNCHEZ**, aceptó el cargo de albacea que se le confirió, protestando su fiel y leal desempeño, manifestando que procederá a formular el inventario correspondiente dentro del término legal. Lo que se hace del conocimiento público, en cumplimiento del artículo 758 del Código Procesal Familiar para el Estado Libre y Soberano de Morelos.

Para su publicación por dos veces consecutivas de diez en diez días, en el Periódico "La Unión de Morelos" y en el Periódico Oficial del Estado "Tierra y Libertad".

ATENTAMENTE

H. H. CUAUTLA, MORELOS,
A 04 DE FEBRERO DE 2026.

LIC. NEFTALÍ TAJONAR LARA.

Notario Público Número Cinco
Sexta Demarcación Notarial.

Segunda Publicación

AVISO NOTARIAL

AVISO NOTARIAL

Mediante escritura pública 7,418, volumen 98, del 03 de febrero de 2026, se radicó en esta Notaría a mi cargo para su trámite, la Sucesión Testamentaria a Bienes del señor **SAUL MARTÍN ROSALES MOLINA**, quien tuvo su último domicilio en calle 16 de Septiembre, número 11, Poblado Amilingo, Municipio de Temoc, Estado de Morelos; fallecido a las 13:40 horas, del 02 de mayo de 2022. Habiendo reconocido los señores **EDELIA FRANCISCA ICAZBALCETA PINA**, **VERÓNICA ROSALES ICAZBALCETA**, **BETZaida ROSALES ICAZBALCETA**, **SAUL EUGUI ROSALES ICAZBALCETA**, **JOSÉ ANTONIO ROSALES ICAZBALCETA** y **MIGUEL ROSALES ICAZBALCETA**, la validez del testamento público abierto otorgado en instrumento público 54,998, volumen 928, del 08 de marzo de 2022, pasado ante la fe del Licenciado Neftalí Tajonar Salazar, Notario Público Número Cuatro de la Sexta Demarcación Notarial, con sede en Cuautla, Morelos; aceptando la señora **EDELIA FRANCISCA ICAZBALCETA PINA** la herencia en los términos establecidos y los señores **VERÓNICA ROSALES ICAZBALCETA**, **BETZaida ROSALES ICAZBALCETA**, **SAUL EUGUI ROSALES ICAZBALCETA** y **MIGUEL ROSALES ICAZBALCETA** aceptaron la herencia y los legados específicos; asimismo, la señora **VERÓNICA ROSALES ICAZBALCETA**, aceptó el cargo de albacea que se le confirió, protestando su fiel y leal desempeño, manifestando que procederá a formular el inventario correspondiente dentro del término legal. Lo que se hace del conocimiento público, en cumplimiento del artículo 758 del Código Procesal Familiar para el Estado Libre y Soberano de Morelos.

Para su publicación por dos veces consecutivas de diez en diez días, en el Periódico "La Unión de Morelos" y en el Periódico Oficial del Estado "Tierra y Libertad".

ATENTAMENTE

H. H. CUAUTLA, MORELOS, A 04 DE FEBRERO DE 2026.

LIC. NEFTALÍ TAJONAR LARA.

Notario Público Número Cinco
Sexta Demarcación Notarial.

Segunda Publicación

EDICTO

EDICTO

En el Juzgado Segundo Familiar de Primera Instancia del Sexto Distrito Judicial en el Estado de Morelos, se encuentra radicado el juicio **SUCESORIO INTESTAMENTARIO** a bienes **JOSÉ MIGUEL ALARCÓN RODRÍGUEZ** promovido por **TERESA HIDALGO ESTRADA**, quien falleció el día diecisiete de abril de dos mil veinticuatro, teniendo como su último domicilio el ubicado en: Calle General Zacarías Torres, número 16, Colonia Emiliano Zapata, Cuautla, Morelos, radicado en la Segunda Secretaría bajo el número de expediente 881/2024-2; señalándose las **OCHO HORAS CON TREINTA MINUTOS DEL DÍA VEINTE DE ABRIL DEL AÑO DOS MIL VEINTISEIS**, para que tenga verificativo el desahogo de la JUNTA DE HEREDEROS prevista por los numerales 722 Y 723 del Código Procesal Familiar vigente en el Estado de Morelos.

Convóquese a todas aquellas personas que se creyeran con derechos a la Herencia para que se presenten a deducirlos dentro del término de Ley

NOTA Para su publicación por dos veces consecutivas de DIEZ en DIEZ días en el Periódico de mayor circulación y en el **BOLETÍN JUDICIAL** que se edita en el H. Tribunal Superior de Justicia del Estado de Morelos

ATENTAMENTE

H. H. Cuautla, Morelos, 18 de febrero de 2026.

SECRETARÍA DE ACUERDO DEL JUZGADO SEGUNDO FAMILIAR DE PRIMERA INSTANCIA DEL SEXTO DISTRITO JUDICIAL EN EL ESTADO.

LIC. LETICIA MIER HERNÁNDEZ

Vo. Bo.

M. en D. ADRIÁN MAYA MORALES.
JUEZ SEGUNDO FAMILIAR DE PRIMERA INSTANCIA DEL SEXTO DISTRITO JUDICIAL DEL ESTADO.

Primera Publicación

TE MEJORAMOS CUALQUIER COTIZACIÓN ¡CLARO QUE SÍ!

Publica Aquí

Edictos, Convocatorias y Avisos notariales

PASO 1
Cotiza tu edicto por whatsapp
777-351-15-15
o al Tel.
777-311-46-32 ext. 247

PASO 2
Realiza tu pago
(contamos con diferentes opciones de pago)

PASO 3
Confirma tu pago y fechas de publicación

Y LISTO!

¡SOMOS EL DE MAYOR CIRCULACIÓN EN MORELOS!



EDICTOS, AVISOS NOTARIALES Y CONVOCATORIAS

AVISO NOTARIAL



Asunto: Aviso Notarial

C. DIRECTOR DEL PERIÓDICO LA UNIÓN DE MORELOS PRESENTE:

AVISO NOTARIAL

Yo, Licenciado Manuel Carmona Gándara, Titular de la Notaría Pública Número Uno de la Octava Demarcación Notarial del Estado de Morelos, hago saber que en la escritura pública número **45,274**, de fecha veintuno de febrero del año dos mil veintiseis, ante mí se llevó a cabo **EL INICIO DE LA TRAMITACIÓN DE LA SUCESIÓN TESTAMENTARIA** a bienes de los De Cujus **FLORENTINO OCAMPO OCAMPO** y **DOLORES HERNANDEZ OREA** a solicitud del ciudadano **FLORENTINO OCAMPO HERNANDEZ** en su calidad de **ALBACEA Y COHEREDERO** y de los ciudadanos **CAROLINA, MIRNA, AIDE Y DAVID FLORENTINO**, todos de apellidos **OCAMPO HERNANDEZ** en su carácter de **COHEREDEROS** de dichas sucesiones.

NOTA: Para su publicación por dos veces consecutivas de diez en diez días.

Temixco, Morelos, a 24 de febrero de 2026.

ATENTAMENTE,

LIC. MANUEL CARMONA GÁNDARA



Primera Publicación

AVISO NOTARIAL



Asunto: Aviso Notarial

C. DIRECTOR DEL PERIÓDICO LA UNIÓN DE MORELOS PRESENTE:

AVISO NOTARIAL

Yo, Licenciado Manuel Carmona Gándara, Titular de la Notaría Pública Número Uno de la Octava Demarcación Notarial del Estado de Morelos y Notario del Patrimonio Inmobiliario Federal, hago saber que en la escritura pública número **45,260** de fecha dieciocho de febrero del dos mil veintiseis, ante mí se llevó a cabo **EL INICIO DE LA TRAMITACIÓN DE LA SUCESIÓN TESTAMENTARIA** a bienes de la De Cujus **FRANCISCA VALENZUELA CRUZ**, a solicitud del señor **ARTURO ACOSTA THEBAR** en su carácter de **ALBACEA Y ÚNICO Y UNIVERSAL HEREDERO** de dicha sucesión.

NOTA: Para su publicación por dos veces consecutivas de diez en diez días.

Temixco, Morelos, a 19 de febrero del 2026.

ATENTAMENTE,

LIC. MANUEL CARMONA GÁNDARA



Primera Publicación

CLASES DE PIANO

Tel. 777-363-01-45

CLASES A DOMICILIO

AFINACIÓN Y REPARACIÓN

EDICTO



EDICTO

PODER JUDICIAL AL PÚBLICO EN GENERAL.

En este Juzgado Civil de Primera Instancia del Séptimo Distrito Judicial en el Estado de Morelos, con residencia en Jonacatepec, Morelos, se encuentra radicado el Expediente Civil número **31/2026-2**, relativo al Juicio **PROCEDIMIENTO NO CONTENCIOSO**, información testimonial de dominio, promovido por **DEBORA CLARA AGUILAR**, respecto al predio urbano y construcciones el ubicado en calle lado Sur de Añacahuaya sin número, localidad Añacahuaya, municipio de Axochiapan, Morelos, con las siguientes medidas y colindancias:

AL NORTE: mide cuarenta y cuatro metros treinta y tres centímetros colinda con propiedad particular;

AL SUR: mide setenta y siete metros noventa y un centímetros, colinda con Camino de Saca;

AL ORIENTE: mide cuatro tramos de treinta y seis metros setenta y cuatro centímetros, cincuenta y un metros setenta y un centímetros, ciento siete metros diez centímetros y noventa y tres metros dieciséis centímetros colinda con calle sin nombre;

AL PONIENTE: mide doscientos cincuenta y siete metros veintidós centímetros colinda con propiedad particular.

Con una superficie total de terreno de dieciséis mil doscientos veinticinco metros con noventa y cinco centímetros cuadrados.

Para que se presenten en el juicio a deducir sus derechos en términos de ley: haciéndoles saber que se señalan los **ONCE HORAS CON TREINTA MINUTOS DEL DÍA VIERNES DIECISIETE DE ABRIL DE DOS MIL VEINTISEIS**, para que tenga verificativo el desahogo de la **INFORMACIÓN TESTIMONIAL**, prevista por el artículo 662 del Código Procesal Civil en vigor.

Para su publicación en días y horas hábiles en términos de ley, es decir por **UNA SOLA OCASIÓN**, en uno de los periódicos de mayor circulación y en el Boletín Judicial que edita el Honorable Tribunal Superior de Justicia del Estado de Morelos, asimismo para su publicación en el tablero de avisos de los Estrados del Juzgado y Receptoría de Rentas del Municipio de Axochiapan, Morelos.

Jonacatepec, Morelos, a 24 de febrero del 2026.

LIC. YANIS GABRIELA PEREGRINA RIVERA
LA SECRETARÍA DE ACUERDOS

LICENCIADO MARTÍN HERNÁNDEZ GARCÍA
JUEZ CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DEL SEPTIMO DISTRITO JUDICIAL DEL ESTADO DE MORELOS
TITULAR SECRETARÍA CIVIL

Única Publicación

VENDO 15 HECTÁREAS

Panorámicas, totalmente planas, en la entrada de Yautepec

Mayores informes:
777-3124256
Horario 11:30 am. a 1:30 pm.

AVISO NOTARIAL



AVISO NOTARIAL

JOSÉ ANTONIO ACOSTA MORENO, Notario número Ocho y del Patrimonio Inmobiliario Federal, actuando en la Primera Demarcación Notarial del Estado de Morelos, con sede en esta Ciudad hago saber: Que mediante Escritura número doce mil novecientos cinco de fecha veintidós de febrero de dos mil veintiseis, otorgada ante mí fe, los señores **ISMAEL, MARÍA ELENA y LAURA MÓNICA**, de apellidos **OCHOA DE LA SIERRA**, **INICIARON EL TRÁMITE SUCESORIO TESTAMENTARIO** a bienes de la señora **MARÍA ELENA DE LA SIERRA MORENO**, reconociendo la validez del Testamento, el señor **ISMAEL OCHOA DE LA SIERRA** aceptó la herencia y el legado instituidos en su favor; la señora **LAURA MÓNICA OCHOA DE LA SIERRA** aceptó la herencia instituida en su favor; y la señora **MARÍA ELENA OCHOA DE LA SIERRA** aceptó la herencia, el legado y el cargo de Albacea instituidos en su favor, protestándolo y discerniéndosele, manifestando que procederá a formular el inventario a bienes de la Sucesión, lo que mando publicar de conformidad con el artículo setecientos cincuenta y ocho, del Código Procesal Familiar para el Estado Libre y Soberano de Morelos.

NOTA: PARA SU PUBLICACIÓN POR DOS VECES CONSECUTIVAS DE DIEZ EN DIEZ DÍAS, EN EL PERIÓDICO "LA UNIÓN DE MORELOS" Y EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO "TIERRA Y LIBERTAD".

ATENTAMENTE,

JOSÉ ANTONIO ACOSTA MORENO
NOTARIO OCHO Y DEL PATRIMONIO INMOBILIARIO FEDERAL
DE LA PRIMERA DEMARCACIÓN
DEL ESTADO DE MORELOS

Exp. Núm. 000042-26
Esc. **12,905**
JAAM/rde/igs

San Diego 210 • Vista Hermosa • CP 62290 ☎(777) 100 7630 ● j.acosta@notarioviii.com 🌐 www.notarioviii.com

Primera Publicación

A TODOS NUESTROS CLIENTES

Les invitamos a seguir anunciándose
con nosotros desde la comodidad de su casa.



**LLÁMANOS Y PREGUNTA
POR NUESTRAS PROMOCIONES Y
FORMAS DE PAGO**

777-3114631 AL 34 EXT. 247
777-3116111 / 777-3511515



Agradecemos
tu preferencia.

Atte. AVISO CLASIFICADO