

CONTÁCTANOS:  **777-311-46-31 al 34 ext. 247**  
**777-311-61-11**

**Busca Nuestras  
Nuevas Promociones**

 ENVÍANOS TUS ANUNCIOS A WHATSAPP  
**777 351 15 15**



 **AUTOS**

 **INMUEBLES**

 **VARIOS**

 **EMPLEOS**

**Jueves 5 de Febrero de 2026**



**AUTOS**



**RENTA Y VENTA  
DE PLACAS**

**DOY** en renta placas taxi  
cuernavaca, informes: sr.  
torres Tel:777-3286362 CG



**INMUEBLES**



**LOCALES  
EN RENTA**

**RESTAURANTE BAR RENTO O**  
**TRASPASO A UNA CUADRA**  
**DE JARDIN JUAREZ, LICEN-**  
**CIA VINOS Y LICORES HORAS**  
**EXTRAS, LISTO PARA OPE-**  
**RAR 777-5781036 CLA18443**



**EMPLEOS**

**CAR** city solicita: instala-  
dor gps excelente suel-  
do Tel:777-3158032

**MUJERES** 18-35 años, para  
aseo y ventas, 3 días por  
semana, entrevistas lic.  
reyes Tel:777-3885024 CG

**SE** solicita volantero, medio  
tiempo, excelente suel-  
do Tel:777-3158213 CG

**SOLICITO** practicantes para  
instalación de gps, aqui te capa-  
citamos Tel:777-2469499 CG

**SOLICITO** técnico o practican-  
te de ingeniería para instalaci-  
ón de gps Tel:777-2469501 CG

**VACANTE** técnico instala-  
dor gps, aceptamos practi-  
cantes Tel:777-3225731 CG



**VARIOS**



**SE OFRECEN**

**SE** rentan camionetas para  
pasajeros y pick-up para fletes y  
mudanzas Tel:777-2164467 CG

**SERVICIO** de banquetes, mesas,  
comida, salón o jardín, mese-  
ras, etc. Tel:777-2164467 CG



**PROFESIONISTAS**

**ABOGADOS**, divorcio, pago ini-  
cial \$2,500 y el resto en cómo-  
dos pagos Tel:777-1404816 CG

**PENSIONES IMSS LEY 73,**  
**TE OFREZCO UN PLAN DE**  
**PENSION DE ACUERDO A**  
**TUS POSIBILIDADES, COMU-**  
**NICATE 777-6101431 AP**



**OFERTAS**

**(1)** facia nueva y **(1)** usada  
para tsuru gs \$750 las  
dos Tel:777-3885024 CG

**2** puertas izquierdas p/tsuru  
gs completas, blancas \$5,800  
a tratar Tel:777-3885024 CG

**4** rines deportivos c/llan-  
tas 14 4 hoyos \$7,800 tra-  
tar Tel:777-3885024 CG

**4** llantas usadas c/rin 14 4  
hoyos p/sentras \$2,200 tra-  
tar Tel:777-3885024 CG

**6** asientos de bebé p/  
automóvil usados, \$1,200  
todos Tel:777-3885024 CG

**BICICLETA** de carreras  
benotto usada, buenas con-  
diciones, funcionando \$3,800  
a tratar Tel:777-3885024 CG

**BOILER** mediano calorex,  
usado, funcionando \$750  
gánalo Tel:777-3885024 CG

**COLECCIONISTAS** carre-  
trilla metálica años 70's  
funcionando \$3,800 gána-  
la Tel:777-3885024 CG

**MESA** d/masajes profesio-  
nal usada buenas condicio-  
nes, funcionando \$3,800  
gánala Tel:777-3885024 CG



**VARIOS**

**DEFENSA** delantera y calaveras  
traseras nuevas p/vw brasilia  
\$2,300 tratar Tel:777-3885024 CG

**SE** vende permiso para venta  
de vinos y licores en tien-  
da Tel:777-2164467 CG



**CLASES DE  
PIANO**

Tel. 777-363-01-45

**CLASES A DOMICILIO**

**AFINACIÓN Y REPARACIÓN**



**REGALO  
DE FORMA PERMANENTE**

**ESTIERCOL DE CABALLO**

**MEZCLADO CON PASTO, ASERRIN Y QUIMICOS**

**IDEAL PARA ABONO DE JARDINES Y PLANTAS**



**Mayores Informes 777-3123219**



**ANÚNCIATE GRATIS**

**APROVECHA HOY ESTA CORTESÍA**

NO APLICA EN BIENES RAÍCES

Deposítalo en nuestras oficinas: **AV. VICENTE GUERRERO 777 COL. TEZONTEPEC** O EN CUALQUIER OXXO DEL ESTADO

**Permítenos servirte mejor, escribiendo con claridad tu texto.**

**ESCRIBE AQUÍ TU ANUNCIO.** (MÁXIMO 13 PALABRAS)

**SECCIÓN**

**TELÉFONO**

\*No se aceptan fotocopias, papeles en blanco, sólo cupones originales para ser publicados \*El anuncio se publicará 3 días.  
\*LA PROMOCIÓN NO APLICA EN CASA, CONDOMINIO, DEPARTAMENTO, LOCALES, BODEGAS, RENTA Y VENTA, RECAMARAS EN RENTA, TERRENOS, TRASPASOS.  
• NOTA LA UNIÓN DE MORELOS NO SE HACE RESPONSABLE DE PUBLICACIONES POR MEDIO DE ESTE CUPÓN.  
- EL ANUNCIO PAGADO APARECE AL DÍA SIGUIENTE - CORTESÍA SUJETA A DISPONIBILIDAD DE ESPACIO Y HORARIOS

**La Unión**

**CUPÓN: 36 VIGENCIA:  
5 FEBRERO DE 2026**



# EDICTOS, AVISOS NOTARIALES Y CONVOCATORIAS

## EDICTO



PODER JUDICIAL  
TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTICIA

OFICIO. NÚM.:  
EXP. NÚM. 747/2025-3

ASUNTO: SE SOLICITA INFORME

H. H. Cuautla, Morelos; a 24 de octubre 2025.

GABRIEL PÉREZ JUÁREZ.  
EN EL LUGAR EN QUE SE ENCUENTRE.

Ante este Juzgado Segundo Familiar de Primera Instancia del Sexto Distrito Judicial en el Estado de Morelos, se encuentra radicado el expediente número 747/2025-3 relativo al juicio especial Declaración De Ausencia de Gabriel Pérez Juárez, promovido por Olga Angélica Campos Lira; hágase saber que por auto de fecha DOCE DE SEPTIEMBRE DE DOS MIL VEINTICINCO, se ordenó notificar por medio de edictos en virtud de ignorarse su paradero, haciéndose saber al buscado, que deberá presentarse en un término de tres meses, a partir de la última fecha de la publicación, en las instalaciones pertenecientes a este H. Juzgado, para efecto de que se imponga de los autos.

NOTA: Para su publicación por tres meses con intervalos de quince días, tanto en el boletín judicial que se edita en el H. Tribunal Superior de Justicia del Estado de Morelos, como en dos de los periódicos principales, del último domicilio del ausente.

ATENTAMENTE

LIC. ROSA-MARÍA NAJERA ARRIENZ  
TERCER SECRETARIA DE ACUERDOS

Vo. Bo.

LIC. MARIA DEL CARMEN SUSTINEN  
Encargada de Registra por Ministerio de Ley del Juzgado Segundo Familiar de Primera Instancia del Sexto Distrito Judicial en el Estado de Morelos.

Cuarta Publicación

## EDICTO

EDICTO.

C. MÓNICA LARA LAGUNES  
EN EL LUGAR EN DONDE SE ENCUENTRE.

En los autos del expediente 710/2024 relativo al Juicio Especial Hipotecario promovido por el Licenciado Juan Carlos Muñoz Bacab en su carácter de apoderado legal de Scotiabank Inverlat, S.A. Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Scotiabank Inverlat contra Mónica Lara Lagunes, radicado en la Segunda Secretaría, la Juez Primero Civil de Primera Instancia del Octavo Distrito Judicial del Estado, ordenó mediante auto de fecha veintiséis de noviembre de dos mil veinticinco, el emplazamiento por medio de Edictos a la ciudadana Mónica Lara Lagunes, en virtud de ignorarse su domicilio, haciéndole del conocimiento al demandado que cuenta con el plazo de TREINTA DÍAS para dar contestación a la demanda entablada en su contra, el cual se contara a partir del día siguiente de la última publicación, en términos de lo ordenado mediante auto admisorio de fecha catorce de noviembre de dos mil veinticuatro; haciéndole saber que las copias para traslado se encuentran a su disposición en esta Segunda Secretaría, requiriéndosele para que señale domicilio dentro de la Jurisdicción de este Juzgado para oír y recibir notificaciones, apercibiéndole que en caso de no hacerlo así las subsecuentes notificaciones, aun las de carácter personal, le surtirán efecto por medio del Boletín Judicial que Editan en el H. Tribunal Superior de Justicia del Estado de Morelos.

PARA SU PUBLICACION POR TRES VECES DE TRES EN TRES DIAS EN EL BOLETIN JUDICIAL Y EN EL PERIODICO DE MAYOR CIRCULACION EN EL ESTADO.

XOCHITEPEC, MOR., A 08 DE DICIEMBRE DEL 2025.

SEGUNDA SECRETARIA DE ACUERDOS

LIC. YOVIZNAH AQUINO DÍAZ.

JUEZ PRIMERO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA  
DEL OCTAVO DISTRITO JUDICIAL DEL ESTADO  
DEMORELOS

LICENCIADO JUAN DIRZO ACEVES.

Tercera Publicación

## EDICTO



PODER JUDICIAL  
H. TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTICIA

EDICTO  
SE CONVOCA A QUIENES  
SE CREAN CON DERECHO A LA HERENCIA Y ACREEDORES

En este Juzgado Décimo Familiar de Primera Instancia del Primer Distrito Judicial en el Estado de Morelos, con residencia en Cuernavaca, Morelos, se encuentra radicado en la Primera Secretaría del Juzgado, bajo el número de expediente 451/2025-1 la SUCESION INTESTAMENTARIA A BIENES DE ANTONIO ROSALES NAVA, quien falleció el día doce de noviembre de dos mil diecinueve, y su último domicilio lo tuvo en "calle Panorámica, número 142, Colonia Ampliación Socafiera, en el Municipio de Cuernavaca, Morelos"; y se señalaron las DOCE HORAS DEL DÍA DIECISÉIS DE MARZO DE DOS MIL VEINTISÉIS, para que tenga verificativo la junta de herederos en el presente asunto.

Convóquese a todas aquellas personas que se consideren con derecho a la herencia y a los acreedores, para que se presenten a deducirlos dentro del término de Ley.

Para su publicación por dos veces consecutivas de diez en diez días en un periódico de mayor circulación en el Estado, y en el Boletín Judicial que se edita en este Tribunal.

Cuernavaca, Mor., a 15 de Enero de 2026

SECRETARIA DE ACUERDOS

LIC. FRAZCO ESPINDOLA

Vo. Bo.  
JUEZ DÉCIMO FAMILIAR DE PRIMERA INSTANCIA DEL PRIMER DISTRITO JUDICIAL DEL ESTADO

MAESTRO EN DERECHO SERGIO CARLOS SANCHEZ HERNANDEZ

Segunda Publicación

## EDICTO

EDICTO

Ante este Juzgado Tercero Civil de Primera Instancia del Sexto Distrito Judicial en el Estado de Morelos, se encuentra radicado en la Tercera Secretaría el expediente número 23/2026-3 relativo al Procedimiento NO CONTENCIOSO, LA INFORMACIÓN TESTIMONIAL DE DOMINIO promovido por ANDREA AVELINA AGUILAR CARRILLO, respecto del predio urbano ubicado en CALLE SIN NOMBRE SIN NÚMERO DENOMINADO CAMPO "CAMPOS DE AVELAR", COLONIA AQUILES SERDAN, DEL MUNICIPIO DE YECAPITLA, MORELOS, conforme a las medidas y colindancias siguientes:

AL NORTE: Mide 78.77 metros y colinda con EDMUNDO MELÉNDEZ.

AL SUR: Mide 76.25 metros y colinda con PETRA AGUILAR CARRILLO.

AL ESTE: Mide 12.00 metros y colinda con calle sin nombre.

AL OESTE: En 11.97 metros y colinda con AGUSTÍN AGUILAR MELENDEZ.

Con una superficie total de NOVECIENTOS DIECIOCHO METROS CUADRADOS (918), metros cuadrados.

Se convoca a las personas que se crean con derecho para que lo hagan valer dentro del término de ley, de igual forma, para el desahogo de la audiencia se señalan las DOCE HORAS DEL DÍA VEINTITRÉS DE FEBRERO DE DOS MIL VEINTISÉIS, para que tenga verificativo la INFORMACIÓN TESTIMONIAL ordenada en autos.

Para su publicación por única ocasión en el boletín judicial y en el periódico de mayor circulación.

H. H. Cuautla, Morelos a 30 de enero de 2026.  
LA TERCERA SECRETARIA DE ACUERDOS  
DEL JUZGADO TERCERO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DE SEXTO DISTRITO JUDICIAL EN EL ESTADO

LIC. YAZMIN CASTILLO SÁNCHEZ.

Vo. Bo.  
EL JUEZ TERCERO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA  
DEL SEXTO DISTRITO JUDICIAL DEL ESTADO.

DRA. EN D. VERÓNICA ISABEL GARCÍA HIGUERA.

Únion Publicación

# La Unión

DE MORELOS



## ¿Tu negocio cuenta con servicio a domicilio?

## ANÚNCIALO CON NOSOTROS Y HAZLO CRECER


### Informes:

📞 777 351 1515  
777 311 6111 al 34 Ext. 247  
777 311 4631



# EDICTOS, AVISOS NOTARIALES Y CONVOCATORIAS

EDICTO



EDICTO

AL PÚBLICO EN GENERAL.

**PODER JUDICIAL**

En este Juzgado Civil de Primera Instancia del Séptimo Distrito Judicial en el Estado de Morelos, con residencia en Janacatepec, Morelos, se encuentra radicado el Expediente Civil número 555/2025-1 relativo al Juicio Sucesorio Intestamentario a Bienes de TIBURCIO CALZADO ORIVAS también conocido como TIBURCIO CALZADO, quien tuvo como último domicilio ubicado en CALLE VICENTE GUERRERO, NÚMERO 17, BARRIO DE SAN MIGUEL DEL POBLADO DE HUATZILCO MUNICIPIO DE TEMOAC, MORELOS, y falleció el día nueve de enero de mil novecientos ochenta y ocho, denunciado por SANTOS CALZADO ITZALBACETA, BRIGIDA LORENZA CALZADO YCALBACETA y ANTONIA LEONILA CALZADO ISCALBACETA, lo cual se convocó a todos los que se consideren con derecho a la herencia y a los acreedores, para que se presenten en el juicio a deducirlos en términos de ley. Asimismo, se hace saber que se señalan las **ONCE HORAS DEL DÍA TRECE DE ABRIL DE DOS MIL VEINTISEIS**, para que tenga verificativo el desahogo de la JUNTA DE HEREDEROS, prevista por el artículo 723 del Código Procesal Familiar en vigor.

Para su publicación en días y horas hábiles en términos de ley, es decir por dos veces de diez en diez días, en uno de los Periódicos de mayor circulación y en el Boletín Judicial que edita el Honorable Tribunal Superior de Justicia del Estado, en la inteligencia que entre una y otra publicación deberán existir diez días hábiles, sin contar en estos los días en que se firman los edictos, de igual forma no se cuentan entre estas fechas sábados, domingos o días feriados considerados días inhábiles.


Janacatepec de Leandro Valle, Morelos, 16 de enero de 2026.

LIC. YANET GARCÍA PÉREZ GONZÁLEZ RIVERA  
PRIMERA SECRETARÍA DE ACUERDOS

LIC. MARTÍN HERNÁNDEZ FIGUEROA  
JUEZ CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DEL SÉPTIMO DISTRITO JUDICIAL DEL ESTADO DE MORELOS

Segunda Publicación

AVISO NOTARIAL



Lic. Alejandro Gómez Núñez  
Notario Público Número Cuatro  
Novena Demarcación Notarial  
Jiutepec, Morelos.  
www.agmnotaria.com.mx

AVISO NOTARIAL

Licenciado ALEJANDRO GÓMEZ NÚÑEZ, Titular de la Notaría Número Cuatro de la Novena Demarcación Notarial del Estado, con sede en la Ciudad de Jiutepec, Morelos; HAGO SABER: Que ante esta Notaría a mi cargo, se otorgó el instrumento número **7,982** de fecha **24** de enero del año **2026**, en la que se hizo constar: EL INICIO DEL TRÁMITE DE LA SUCESIÓN TESTAMENTARIA a bienes de la señora MARTHA IVONNE MEDINA MÉNDEZ, que contiene: A.- EL RECONOCIMIENTO DE VALIDEZ DE TESTAMENTO, que otorgaron los señores NICOLE DOMÍNGUEZ MEDINA y MARTÍN ALEJANDRO DOMÍNGUEZ MEDINA; B.- LA REPUDIACIÓN DE DERECHOS HEREDITARIOS, que otorgó la señora NICOLE DOMÍNGUEZ MEDINA; C.- LA ACEPTACIÓN DE HERENCIA, que otorgó el señor MARTÍN ALEJANDRO DOMÍNGUEZ MEDINA; D.- LA REPUDIACIÓN DEL CARGO DE ALBACEA, que otorgó la señora NICOLE DOMÍNGUEZ MEDINA; y, E.- LA ACEPTACIÓN DEL CARGO DE ALBACEA SUSTITUTO, que otorgó el señor MARTÍN ALEJANDRO DOMÍNGUEZ MEDINA, manifestando que procederá a formular el inventario y avalúo de los bienes de dicha sucesión.

Lo anterior para dar cumplimiento con lo establecido en el artículo 758 del Código Procesal Familiar para el Estado Libre y Soberano de Morelos.

Jiutepec, Morelos, a **04 de febrero de 2026**.


ATENTAMENTE

LIC. ALEJANDRO GÓMEZ NÚÑEZ  
NOTARIO NÚMERO CUATRO  
NOVENA DEMARCACIÓN NOTARIAL  
JIUTEPEC, MORELOS.

Nota: Para su publicación por dos veces consecutivas de diez en diez días, en el Periódico "La Unión de Morelos" y el Periódico Oficial "Tierra y Libertad", ambos con circulación en el Estado de Morelos.

Primera Publicación

AVISO NOTARIAL



Lic. Alejandro Gómez Núñez  
Notario Público Número Cuatro  
Novena Demarcación Notarial  
Jiutepec, Morelos.  
www.agmnotaria.com.mx

AVISO NOTARIAL

Licenciado ALEJANDRO GÓMEZ NÚÑEZ, Titular de la Notaría Número Cuatro de la Novena Demarcación Notarial del Estado, con sede en la Ciudad de Jiutepec, Morelos; HAGO SABER: Que ante esta Notaría a mi cargo, se otorgó el instrumento número **8,070** de fecha **29** de enero del año **2026**, en la que se hizo constar: EL INICIO DEL TRÁMITE DE LA SUCESIÓN TESTAMENTARIA a bienes de la señora GLORIA XOCHITL MEDINA LOZA, que contiene: EL RECONOCIMIENTO DE VALIDEZ DE TESTAMENTO, LA ACEPTACIÓN DE HERENCIA y LA ACEPTACIÓN DEL CARGO DE ALBACEA, que otorgó la señora ISABEL ALEJANDRA HERNÁNDEZ MÉNDEZ, manifestando que procederá a formular el inventario y avalúo de los bienes de dicha sucesión.

Lo anterior para dar cumplimiento con lo establecido en el artículo 758 del Código Procesal Familiar para el Estado Libre y Soberano de Morelos.

Jiutepec, Morelos, a **04 de febrero de 2026**.

ATENTAMENTE

LIC. ALEJANDRO GÓMEZ NÚÑEZ  
NOTARIO NÚMERO CUATRO  
NOVENA DEMARCACIÓN NOTARIAL  
JIUTEPEC, MORELOS.

Nota: Para su publicación por dos veces consecutivas de diez en diez días, en el Periódico "La Unión de Morelos" y el Periódico Oficial "Tierra y Libertad", ambos con circulación en el Estado de Morelos.

Primera Publicación

EDICTO

EDICTO

SE CONVOCA A POSTORES

En el expediente número **194/2021**, relativo al Juicio ESPECIAL HIPOTECARIO promovido por BANCO MERCANTIL DEL NORTE, SOCIEDAD ANÓNIMA INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, GRUPO FINANCIERO BANORTE, contra PEDRO VILLALOBOS PINEDA, del Juzgado Segundo Civil de Primera Instancia del Primer Distrito Judicial del Estado de Morelos, Tercera Secretaría, se señalaron las **NUEVE HORAS DEL DÍA TRECE DE FEBRERO DE DOS MIL VEINTISEIS**, para que tenga verificativo el REMATE EN PRIMERA ALMONEDA respecto del bien mueble identificado como LOTE DE TERRENO NÚMERO **42 DE LA MANZANA TERCERA DE LA SEGUNDA SECCIÓN DEL FRACCIONAMIENTO BELLO HORIZONTE**, UBICADO EN LA CALLE NEPTUNO CON LAS CASAS HABITACIÓN Y CONSTRUCCIONES EN EL EXISTENTES, ACTUALEMTE UBICADO EN LA CALLE NEPTUNO NÚMERO **184 DE DICHO FRACCIONAMIENTO**, MUNICIPIO DE CUERNAVACA, ESTADO DE MORELOS

Sirviendo de base como postura legal la cantidad de que cubra las dos terceras partes de **\$7,400,000.00 (SIETE MILLONES CUATROCIENTOS MIL PESOS 00/100 M.N.)**, en la inteligencia que los postores deberán depositar ante este Juzgado a través de certificado de entero el veinte por ciento del valor que sirve de base al remate, sin cuyo requisito no serán admitidos.

NOTA: Para su publicación por dos veces de siete en siete días en el Boletín Judicial y en el periódico de mayor circulación así como en la receptoría de rentas de esta Ciudad y estrados de este juzgado.

Cuernavaca, Morelos, a **13 de Enero 2026**  
LIC. ERIKA PAOLA TELLEZ FIGUEROA  
TERCER SECRETARÍA DE ACUERDOS

Vo. Bo.

LIC. JUAN PABLO GONZÁLEZ AVILES  
JUEZ SEGUNDO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DEL PRIMER DISTRITO JUDICIAL EN EL ESTADO DE MORELOS

Segunda Publicación

TE MEJORAMOS CUALQUIER COTIZACIÓN ¡CLARO QUE SÍ!

Publica Aquí

Edictos, Convocatorias y Avisos notariales

PASO 1  
Cotiza tu edicto por whatsapp  
777-351-15-15  
o al Tel.  
777-311-46-32 ext. 247

PASO 2  
Realiza tu pago (contamos con diferentes opciones de pago)

PASO 3  
Confirma tu pago y fechas de publicación

Y LISTO!

¡SOMOS EL DE MAYOR CIRCULACIÓN EN MORELOS!