

CONTÁCTANOS:  777-311-46-31 al 34 ext. 247  
777-311-61-11

 AUTOS

 INMUEBLES

 VARIOS

 EMPLEOS

Busca Nuestras  
Nuevas Promociones

ENVÍANOS TUS ANUNCIOS A WHATSAPP  
777 351 15 15



Miércoles 4 de Febrero de 2026



AUTOS



AVEO 2012, automático, eléctrico, clima, en perfectas condiciones, plata Tel:777-7890977 CG

SPARK 2014 seminuevo, factura agencia, todo pagado, asegurado, clima, llantas nuevas Tel:777-2094259 CG



JETTA 2010, precioso, seminuevo, automático, eléctrico, clima, llantas nuevas, factura original, todo pagado Tel:777-2094259



DOY en renta placas taxi cuernavaca, informes: sr. torres Tel:777-3286362 CG



INMUEBLES



LOCALES  
EN RENTA

RESTAURANTE BAR RENTO O TRASPASO A UNA CUADRA DE JARDIN JUAREZ, LICENCIA VINOS Y LICORES HORAS EXTRAS, LISTO PARA OPERAR 777-5781036 CLA18443



EMPLEOS



PROFESIONISTAS

PENSIONES IMSS LEY 73, TE OFRESCO UN PLAN DE PENSION DE ACUERDO A TUS POSIBILIDADES, COMUNICATE 777-6101431 AP



OFERTAS

CUATRO llantas 3/4 de vida 215-55-r18 marca continental, baratas, estorban Tel:777-2094259 CG



POR viaje lavadora mabe secadora ropa 220v estante metálico, báscula, mostrador Tel:777-9876437 CG



CLASES DE  
PIANO

Tel. 777-363-01-45

CLASES A DOMICILIO



AFINACIÓN Y REPARACIÓN

# REGALO DE FORMA PERMANENTE

## ESTIERCOL DE CABALLO

MEZCLADO CON PASTO, ASERRIN Y QUÍMICOS

IDEAL PARA ABONO DE JARDINES Y PLANTAS

Mayores Informes 777-3123219

## ANÚNCIATE GRATIS

APROVECHA HOY ESTA CORTESÍA

NO APLICA EN BIENES RAÍCES

Depósito en nuestras oficinas: AV. VICENTE GUERRERO 777 COL. TEZONTEPEC O EN CUALQUIER OXXO DEL ESTADO

Permitenos servirte mejor, escribiendo con claridad tu texto.

ESCRIBE AQUÍ TU ANUNCIO. (MÁXIMO 13 PALABRAS)

SECCIÓN

TELÉFONO

\*No se aceptan fotocopias, papeles en blanco, sólo cupones originales para ser publicados \*El anuncio se publicará 3 días.  
\*LA PROMOCIÓN NO APLICA EN CASA, CONDOMINIO, DEPARTAMENTO, LOCALES, BODEGAS, RENTA Y VENTA, RECAMARAS EN RENTA, TERRENOS, TRASPASOS.  
• NOTA LA UNIÓN DE MORELOS NO SE HACE RESPONSABLE DE PUBLICACIONES POR MEDIO DE ESTE CUPÓN.  
- EL ANUNCIO PAGADO APARECE AL DÍA SIGUIENTE - CORTESÍA SUJETA A DISPONIBILIDAD DE ESPACIO Y HORARIOS

La Unión

CUPÓN: 35 VIGENCIA:  
4 FEBRERO DE 2026

LA UNIÓN DE MORELOS

AVISOS CLASIFICADOS » AV. VICENTE GUERRERO NO. 777 COL. TEZONTEPEC, CUERNAVACA, MORELOS. TEL. 311-46-31 AL 34 EXT. 247 / 777 351 15 15

# EDICTOS, AVISOS NOTARIALES Y CONVOCATORIAS

## EDICTO

PUBLICO EN GENERAL.  
PRESENTE:

Por este conducto, hago de su conocimiento que en el Juzgado Segundo Civil de Primera Instancia del Quinto Distrito Judicial del Estado de Morelos, dentro de los autos del expediente número 09/2026-2, relativo al juicio PROCEDIMIENTO NO CONTENCIOSO la INFORMACIÓN TESTIMONIAL DE DOMINIO, por auto de nueve de enero de dos mil veintiséis, se ordena a efecto de demostrar que GLORIA PÉREZ PACHECO, han tenido la posesión cierta, pacífica, pública, continua de buena fe y a título de dueño, respecto del bien inmueble identificado como FRACCIÓN DEL PREDIO RUSTICO UBICADO EN LA CALLE EMILIANO ZAPATA DEL "RANCHO EL CURA" COLONIA JOSÉ ORTIZ DE EN Poblado de OAXTEPEC, DEL MUNICIPIO DE YAUTEPEC, DEL ESTADO DE MORELOS, asimismo se señalaron las OCHO HORAS CON TREINTA MINUTOS DE DÍA MIÉRCOLES CUATRO DE MARZO DEL DOS MIL VEINTISEIS, para que tuviera verificativo la INFORMACION TESTIMONIAL que se refieren los artículos 660 y 662 del Código Procesal Civil.

Yautepet, de Zaragoza, Morelos, 27 de enero del año 2026.

JUEZ SEGUNDO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA EN EL QUINTO DISTRITO JUDICIAL EN EL ESTADO.  
LIC. VIANEY SANDOVAL LOME.  
SECRETARIA DE ACUERDOS.  
LIC. MARÍA ANGÉLICA SÁNCHEZ DÍAZ.

Única Publicación

## EDICTO

Al calce un sello con el Escudo Nacional que dice: Estados Unidos Mexicanos, Juzgado Segundo Familiar de Primera Instancia del Noveno Distrito Judicial del Estado de Morelos, Primera Secretaría.

### ELIAS GORDILLO JAIMES. EN EL LUGAR DONDE SE ENCUENTRE

En este Juzgado Segundo Familiar de Primera Instancia del Noveno Distrito Judicial en el Estado, con residencia en Jiutepec, Morelos, se radica en la Primera Secretaría bajo el expediente número 221/2020, relativo al juicio ESPECIAL HIPOTECARIO promovido por el Licenciado VÍCTOR KARARI ABARCA OROZCO Apoderado Legal de BBVA BANCOMER, S.A. INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE GRUPO FINANCIERO BBVA BANCOMER contra ELIAS GORDILLO JAIMES, en el cual se ordenó notificar ELIAS GORDILLO JAIMES, la sentencia definitiva de fecha diecinueve de agosto de dos mil veinticinco, por medio de edictos toda vez que se ignora su domicilio; edictos que se publicarán por tres veces de tres en tres días en el Periódico de mayor circulación del Estado de Morelos y en el Boletín Judicial, concediéndole a la parte actora un término de treinta días para que se presente a este Juzgado a imponerse de los presentes autos, quedando a su disposición las copias de la sentencia y documentos anexos a la misma en la Primera Secretaría de Este Juzgado, a partir de la fecha de la última publicación. NOTA: Para su publicación en el periódico de Mayor Circulación del Estado de Morelos y en el Boletín Judicial, por tres veces de tres en tres días.

Jiutepec, Morelos; 08 de diciembre del 2025.  
SECRETARIO DE ACUERDOS

RÚBRICA  
LIC. ENRIQUE ROMAN FLORES ROMERO.

Vo Bo  
JUEZ SEGUNDO FAMILIAR DE PRIMERA INSTANCIA DEL NOVENO DISTRITO JUDICIAL EN EL ESTADO DE MORELOS

RÚBRICA  
LIC. ROSA MARÍA ROMERO ROSAS.

Primera Publicación

## EDICTO

EXP. 24/2026-2

## EDICTO.

SE CONVOCAN A QUIENES  
SE CREAN CON DERECHOS.  
PRESENTE.

Al público en general, se le hace saber que, ante este Juzgado Primero Civil de Primera Instancia del Quinto Distrito Judicial del Estado de Morelos, se encuentra radicado en la segunda secretaría, el expediente 24/2026-2, relativo al juicio SUCESIÓN INTESTAMENTARIA a bienes de JOSÉ JOEL EUGENIO FLORES TORRES, promovido por MINERVA OROZCO PINEDA, WENDY FLORES OROZCO y CHRISTIAN JOEL FLORES OROZCO, radicada a partir de las dieciséis horas con veinticinco minutos del veintisiete de junio del dos mil veintiuno, día y hora de la muerte del actor de la sucesión, quien tuvo como último domicilio el ubicado en Calle Leon Vidal, S/N, Colonia Tetillas, Municipio de Yautepet, Morelos, señalándose las TRECE HORAS CON TREINTA MINUTOS DEL DÍA DOCE DE MARZO DE DOS MIL VEINTISEIS, para que, tenga verificativo el desahogo de la JUNTA DE HEREDEROS, que prevé el artículo 723, del Código Procesal Familiar del Estado de Morelos, convocándose a todas aquellas personas que crean con derechos a la herencia, para que, se presenten a deducirlos dentro del término de Ley.

NOTA: Para su publicación por dos veces consecutivas de diez en diez días en el Periódico de mayor circulación en el Estado de Morelos y en el Boletín Judicial que edita este Tribunal Superior de Justicia del Estado de Morelos.

Yautepet de Zaragoza, Morelos a 29 de enero de 2026.

ATENTAMENTE.

LIC. YANIN YOSHADARA RAMOS VARGAS  
Segunda Secretaria de Acuerdos.

LIC. OSCAR ISRAEL GÓMEZ CÁRDENAS  
Juez Primero Civil de Primera Instancia del Quinto Distrito Judicial del Estado de Morelos.

FELIPE JIMÉNEZ.

Primera Publicación

## EDICTO

Ante este Juzgado Primero Civil de Primera Instancia del Quinto Distrito Judicial en el Estado de Morelos, se encuentra radicado en la Primera Secretaría el expediente número 476/2025-1, relativo al juicio SUCESIÓN INTESTAMENTARIA a bienes de JOAQUIN GUERRERO ANDRADE, quien falleció el treinta de diciembre del dos mil once, y tuvo su último domicilio en calle 1 Norte número 16, colonia Atenatitlán, Jiutepec, Morelos.

Se convoca a todas aquellas personas que se consideren con derechos a la herencia y a los acreedores, para que se presenten ante este Juzgado a deducirlos dentro del término de Ley, asimismo se hace saber que se señalaron las DOCE HORAS CON TREINTA MINUTOS DEL DÍCISIETE DE MARZO DEL DOS MIL VEINTISEIS, para que tenga verificativo el desahogo de la JUNTA DE HEREDEROS.

Para su publicación por dos veces consecutivas de diez en diez días en el periódico de mayor circulación en el Estado de Morelos y en el Boletín Judicial que se edita en el Tribunal Superior de Justicia del Estado de Morelos.

SECRETARIO DE ACUERDOS  
LIC. KURT SEUTH FLORES

JUEZ PRIMERO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DEL QUINTO DISTRITO JUDICIAL DEL ESTADO

LIC. OSCAR ISRAEL GÓMEZ CÁRDENAS

INTO DISTRITO JUDICIAL  
ESTADO DE MORELOS  
SECRETARIA

1  
Carlos Valerio Pérez Linares

Primera Publicación

## EDICTO

2026 "año de Margarita Maza Parada"

EDICTO

AL PÚBLICO EN GENERAL.

### PODER JUDICIAL

En este Juzgado Civil de Primera Instancia del Séptimo Distrito Judicial en el Estado de Morelos, con residencia en Jonacatepec, Morelos, se encuentra radicado el Expediente Civil número 400/2025-1 relativo al Juicio Sucesorio intestamentario a Bienes de GREGORIO CAMPOS ARIAS, quien tuvo como último domicilio ubicado en Calle del Triunfo, Número 6, Barrio San Martín, Temozac, Morelos y falleció el día quince de agosto de dos mil veinticinco, denunciado por GAVINO CAMPOS VIVAS por lo cual se convoca a todos los que se consideren con derecho a la herencia y a los acreedores, para que se presenten en el juicio a deducirlos en términos de ley; Asimismo, se hace saber que se señalan las OCHO HORAS CON TREINTA MINUTOS DEL DÍA SEIS DE MARZO DE DOS MIL VEINTISEIS, para que tenga verificativo el desahogo de la JUNTA DE HEREDEROS, prevista por el artículo 723 del Código Procesal Familiar en vigor.

Para su publicación en días y horas hábiles en términos de ley, es decir por dos veces de diez en diez días, en uno de los Periódicos de mayor circulación y en el Boletín Judicial que edita el Honorable Tribunal Superior de Justicia del Estado.

Jonacatepec de Leandro Valle, Morelos, 30 de enero de 2026.

LIC. ERENDA CORTEZ TORRES MOJICA.  
PRIMER SECRETARIA DE ACUERDOS

LIC. MARTÍN HERNÁNDEZ FIGUEROA.  
JUEZ CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DEL SEPTIMO DISTRITO JUDICIAL DEL ESTADO DE MORELOS.  
ESTADIA CIVIL

Primera Publicación

## EDICTO

## EDICTOS

Ante este Juzgado Segundo Familiar de Primera Instancia del Noveno Distrito Judicial en el Estado de Morelos, se encuentra radicado en la Primera Secretaría el expediente número 532/2024-1, relativo al juicio SUCESORIO INTESTAMENTARIO a bienes de DOMINGO RUIZ VALLE, denunciado por REYNA CRUZ LOAEZA, quien falleció el ocho de abril de dos mil veintidós; se convocan a las personas que se consideren con derechos hereditarios y a los acreedores para que los hagan valer dentro del término legal.

Asimismo se señalan las TRECE HORAS DEL DÍA VEINTISÉIS DE FEBRERO DE DOS MIL VEINTISEIS, para que tenga verificativo la JUNTA DE HEREDEROS, prevista por el artículo 723 del Código Procesal Familiar en vigor.

Para su publicación por dos veces consecutivas de diez en diez días en el periódico "Diario de Morelos" y/o "La Unión de Morelos" y el Boletín Judicial que se edita en este H. Tribunal.

Jiutepec, Morelos, a 14 de enero de 2026.

SECRETARIO DE ACUERDOS

LIC. ENRIQUE ROMAN FLORES ROMERO.

LA JUEZ SEGUNDO FAMILIAR DE PRIMERA INSTANCIA DEL NOVENO DISTRITO JUDICIAL EN EL ESTADO DE MORELOS.

LIC. ROSA MARÍA ROMERO ROSAS  
NOVENO DISTRITO JUDICIAL EN EL ESTADO DE MORELOS  
PRIMERA SECRETARIA

UNA ADMINISTRACIÓN DE JUSTICIA PRONTA, GRATUITA Y HONESTA ES DIGNA DE ASPIRACIÓN SOCIAL:  
A SU REALIZACIÓN USTED PUEDE Y DEBE COLABORAR

## EDICTO

AL PÚBLICO EN GENERAL.

En este Juzgado Civil de Primera Instancia del Séptimo Distrito Judicial en el Estado de Morelos, con residencia en Jonacatepec, Morelos, se encuentra radicado el Expediente Civil número 520/2025-2, relativo al Juicio SUCESORIO TESTAMENTARIO a bienes de REGINO VENTURA BARRANCO VIDAL, quien tuvo como último domicilio ubicado en CALLE LIBERTAD, NUMERO 12, Poblado de HUAZULCO, MUNICIPIO DE TEMOAC y falleció el dos de mayo del dos mil veintidós, denunciado por MINERVA SANTOS OLIVAR HERNÁNDEZ en su carácter de cónyuge supérstite e ITZEL YANEL, DANIEL, YEDID PAVEL, YUSMARA SELENE, ZULLY DARLENNE todos de apellidos BARRANCO OLIVAR, por lo cual se convoca a todos los que se consideren con derecho a la herencia y a los acreedores, para que se presenten en el juicio a deducirlos en términos de ley; Asimismo, se hace saber que se señalan las DIEZ HORAS CON TREINTA MINUTOS DEL VEINTITRÉS DE FEBRERO DEL DOS MIL VEINTISEIS, para que tenga verificativo el desahogo de la JUNTA DE HEREDEROS, prevista por el artículo 723 del Código Procesal Familiar en vigor.

Para su publicación en días y horas hábiles en términos de ley, es decir por dos veces de diez en diez días, en uno de los Periódicos de mayor circulación y en el Boletín Judicial que edita el Honorable Tribunal Superior de Justicia del Estado.

Jonacatepec, Morelos, a 04 de diciembre del 2025.

ATENTAMENTE.

LIC. YANET GABRIELA PIREGRINA RIVERA  
LA SECRETARIA DE ACUERDOS

LICENCIADO MARTÍN HERNÁNDEZ FIGUEROA  
JUEZ CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DEL SEPTIMO DISTRITO JUDICIAL DEL ESTADO.  
ESTADIA CIVIL  
UNA ADMINISTRACIÓN DE JUSTICIA PRONTA, GRATUITA Y HONESTA ES DIGNA DE ASPIRACIÓN SOCIAL:  
A SU REALIZACIÓN USTED PUEDE Y DEBE COLABORAR

Segunda Publicación

# EDICTOS, AVISOS NOTARIALES Y CONVOCATORIAS

## EDICTO

En el Juzgado Segundo Familiar de Primera Instancia del Sexto Distrito Judicial del Estado de Morelos, se encuentra radicada la **SUCESIÓN INTESTAMENTARIA** a bienes de **SOFÍA AMARO TUFINO** también conocida con los nombres de **SOFÍA AMARO** y **SOFÍA AMARO DE FRANCO** denunciado por **VÍCTOR, ALICIA ISABEL, LUCRECIA, JOSÉ LUIS y ROGELIO** todos de apellidos **FRANCO AMARO**, por propio derecho; quien falleció el dieciocho de marzo de dos mil dieciocho, y su último domicilio ubicado en Calle Cinco de Mayo número 87, Colonia Año de Juárez, Cuautla, Morelos; radicado en la Tercer Secretaría, expediente **989/2025-3**, señalándose para la **JUNTA DE HEREDEROS, ONCE HORAS DEL DÍA DIECISÉIS DE FEBRERO DEL DOS MIL VEINTISÉIS.**

Convóquese a los acreedores y a las personas que se creyeran con derechos a la Herencia para que se presenten a deducirlos dentro del término de Ley.

NOTA: Para su publicación por dos veces consecutivas de diez en diez días en el Periódico de Mayor Circulación y en el Boletín Judicial, que se edita en el H. Tribunal Superior de Justicia del Estado de Morelos.

H. H. Cuautla, Morelos, a 15 de enero del 2026.  
ATENTAMENTE

LIC. ROSA MARÍA NÁJERA ABUNDEZ  
TERCER SECRETARIA DE ACUERDOS.

Vo. Bo.  
MTRO. EN D. ADRIÁN MAYA MORALES.  
JUEZ SEGUNDO FAMILIAR DE PRIMERA  
INSTANCIA DEL SEXTO DISTRITO JUDICIAL DEL  
ESTADO DE MORELOS.

Segunda Publicación

## EDICTO

## EDICTO

SE CONVOCAN HEREDEROS  
P R E S E N T E

En el Juzgado Primero Familiar de Primera Instancia del Noveno Distrito Judicial en el Jiutepec, Morelos, **ANA VAZQUEZ PALACIOS** también conocida como **ANA VAZQUEZ DE OCHOA y/o ANA VAZQUEZ OCHOA**, denuncia la Sucesión Intestamentaria de **JOSE LUIS OCHOA VAZQUEZ**, quien falleció el treinta y uno de julio del dos mil veinticuatro, siendo su último domicilio Calle 22 de febrero, número 62, Otilio Montaño, Jiutepec, Morelos, en el cual se ordenó convocar herederos a una Junta misma que se llevará a cabo a las **DIEZ HORAS CON TREINTA MINUTOS DEL DÍA DE FEBRERO DEL DOS MIL VEINTISÉIS**, en la Tercera Secretaría de Acuerdos bajo el expediente **427/2025-3**

Convóquese por medio de edictos a todas aquellas personas que se creyeran con derecho a la herencia y a los acreedores a efecto de que se presenten a deducirlos dentro del término de Ley, señalándose las **DOCE HORAS DEL DÍA DIECIOCHO DE FEBRERO DEL AÑO DOS MIL VEINTISÉIS**, para que tenga verificativo la **JUNTA DE HEREDEROS**.

NOTA: Para su publicación por **DOS VECES** consecutivas de **DIEZ en DIEZ DÍAS** en un periódico de **mayor circulación en el Estado de Morelos (no regional)**, y en el "Boletín Judicial", que se edita en el H. Tribunal Superior de Justicia del Estado.

ATENTAMENTE.  
Cuernavaca, Morelos, 13 de enero del 2026.

TERCER SECRETARIO DE ACUERDOS DEL  
JUZGADO SÉPTIMO FAMILIAR DE PRIMERA  
INSTANCIA DEL PRIMER DISTRITO JUDICIAL  
DEL ESTADO DE MORELOS.

LIC. ARTURO SILVA HERNÁNDEZ.

Vo.Bo.  
LIC. CECILIA BAHENA OCAMPO.  
JUEZ SÉPTIMO FAMILIAR DE PRIMERA  
INSTANCIA DEL PRIMER DISTRITO JUDICIAL  
DEL ESTADO DE MORELOS.

Segunda Publicación

## EDICTO

## EDICTO

En este Juzgado Séptimo Familiar de Primera Instancia del Primer Distrito Judicial del Estado de Morelos, se encuentra radicada la **SUCESIÓN INTESTAMENTARIA A BIENES DE SILVIA MARQUINA ZAMBRANO**, quien falleció a las siete horas con cincuenta minutos del día **cuatro de mayo del año dos mil veinticinco**, quien tuvo su último domicilio en Privada Laureles número 23, Cuarta Sección del Fraccionamiento Insurgentes de la Colonia Chamílpa de esta Ciudad de Cuernavaca, Morelos, **radicada en la Tercera Secretaría bajo el número de expediente 427/2025-3**

## A TODOS NUESTROS CLIENTES

Les invitamos a seguir anunciándose  
*con nosotros desde la comodidad de su casa.*



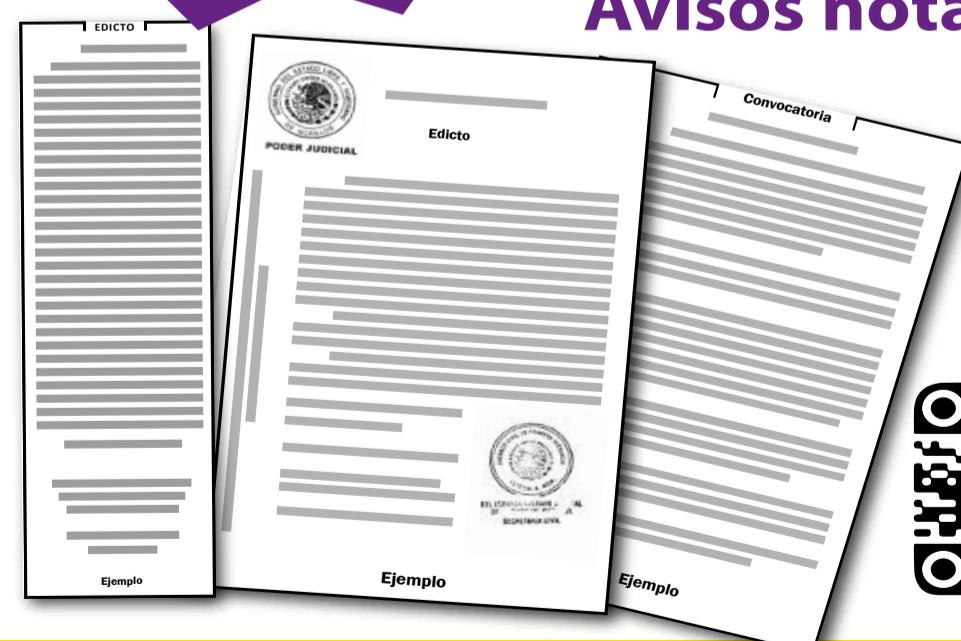
LLÁMANOS Y PREGUNTA  
POR NUESTRAS PROMOCIONES Y  
FORMAS DE PAGO

777-3114631 AL 34 EXT. 247  
777-3116111 / 777-3511515

Agradecemos  
tu preferencia.  
Atte. AVISO CLASIFICADO

TE  
MEJORAMOS  
CUALQUIER  
COTIZACIÓN  
¡CLARO QUE SÍ!

Publica  
Aquí  
Edictos,  
Convocatorias y  
Avisos notariales



PASO 1  
Cotiza tu edicto por  
whatsapp  
777-351-15-15  
o al Tel.  
777-311-46-32 ext. 247

PASO 2  
Realiza tu pago  
(contamos con diferentes  
opciones de pago)

PASO 3  
Confirma tu pago y  
fechas de publicación

Y LISTO!

¡SOMOS EL DE MAYOR CIRCULACIÓN EN MORELOS!