

CONTÁCTANOS:  **777-311-46-31 al 34 ext. 247**
777-311-61-11

**Busca Nuestras
Nuevas Promociones**

 ENVÍANOS TUS ANUNCIOS A WHATSAPP
777 351 15 15



 **AUTOS**

 **INMUEBLES**

 **VARIOS**

 **EMPLEOS**

Viernes 30 de Enero de 2026



AVEO 2012, automático, eléctrico, clima, en perfectas condiciones, plata Tel:777-7890977 CG

SPARK 2014 seminuevo, factura agencia, todo pagado, asegurado, clima, llantas nuevas Tel:777-2094259 CG



JETTA 2010, precioso, seminuevo, automático, eléctrico, clima, llantas nuevas, factura original, todo pagado Tel:777-2094259



DOY en renta placas taxi cuernavaca, informes: sr. torres Tel:777-3286362 CG



**LOCALES
EN RENTA**

RESTAURANTE BAR RENTO O TRASPASO A UNA CUADRA DE JARDIN JUAREZ, LICENCIA VINOS Y LICORES HORAS EXTRAS, LISTO PARA OPERAR 777-5781036 CLA18443

TERRENOS

¡REMATO! TERRENO LAS PALMAS, COL. QUINTANA ROO 250 M2. PLANOS, BARDEADO, ESCRITURADO, VIGILANCIA \$499,999 OFREZCA, 777-3128006 CLA18445

EMPLEOS

CAR city busca instalador gps, buen sueldo más capacitación Tel:777-3158032 CG

SE solicita volantero medio tiempo, aceptamos estudiantes Tel:777-318032 CG

SOLICITO técnico o practicante de ingeniería para instalación de gps Tel:777-3220824 CG

PROFESIONISTAS

PENSIONES IMSS LEY 73, TE OFREZCO UN PLAN DE PENSION DE ACUERDO A TUS POSIBILIDADES, COMUNICATE 777-6101431 AP

OFERTAS

CUATRO llantas 3/4 de vida 215-55-r18 marca continental, baratas, estorban Tel:777-2094259 CG

VARIOS

POR viaje lavadora mabe secadora ropa 220v estante metálico, báscula, mos-trador Tel:777-9876437 CG

CLASES DE PIANO Tel. 777-363-01-45
CLASES A DOMICILIO
AFINACIÓN Y REPARACIÓN



REGALO

DE FORMA PERMANENTE

ESTIERCOL DE CABALLO

MEZCLADO CON PASTO, ASERRIN Y QUIMICOS

IDEAL PARA ABONO DE JARDINES Y PLANTAS

Mayores Informes 777-3123219



ANÚNCIATE GRATIS
APROVECHA HOY ESTA CORTESÍA
NO APLICA EN BIENES RAÍCES

Deposítalo en nuestras oficinas: AV. VICENTE GUERRERO 777 COL. TEZONTEPEC O EN CUALQUIER OXXO DEL ESTADO

Permítenos servirte mejor, escribiendo con claridad tu texto.

ESCRIBE AQUÍ TU ANUNCIO. (MÁXIMO 13 PALABRAS) **SECCIÓN**

TELÉFONO

*No se aceptan fotocopias, papeles en blanco, sólo cupones originales para ser publicados *El anuncio se publicará 3 días.
*LA PROMOCIÓN NO APLICA EN CASA, CONDOMINIO, DEPARTAMENTO, LOCALES, BODEGAS, RENTA Y VENTA, RECAMARAS EN RENTA, TERRENOS, TRASPASOS.
• NOTA LA UNIÓN DE MORELOS NO SE HACE RESPONSABLE DE PUBLICACIONES POR MEDIO DE ESTE CUPÓN.
- EL ANUNCIO PAGADO APARECE AL DÍA SIGUIENTE - CORTESÍA SUJETA A DISPONIBILIDAD DE ESPACIO Y HORARIOS

La Unión
CUPÓN: 31 VIGENCIA: 30 ENERO DE 2026

FE DE ERRATAS

Por una omisión involuntaria, el edicto con número de expediente 447/2025-1, Juzgado Tercero Civil de Primera Instancia del Sexto Distrito Judicial del Estado de Morelos, debió publicarse el día 29 de enero del año en curso, primera publicación

Publicándose el día de hoy.

EDICTO

EDICTO
SE CONVOCA

Al público en general, se hace saber que ante este Juzgado Tercero Civil de Primera Instancia del Sexto Distrito Judicial del Estado de Morelos, se encuentra radicado el expediente 447/2025-1, relativo al Juicio PROCEDIMIENTO NO CONTENCIOSO SOBRE INFORMACIÓN TESTIMONIAL promovido por PETRA AGUILAR CARRILLO respecto del predio ubicado en CALLE SIN NOMBRE, COLONIA AGUILAS SERDÁN, DENOMINADO "CAMPOS DE AVELAR" PERTENECIENTE AL MUNICIPIO DE YECAPITLTA, MORELOS.

Se convoca a las personas que se crean con derecho a los bienes cuya inscripción se solicita, para que lo hagan valer dentro del término de ley, de igual forma, para el desahogo de la audiencia se señalaron las OCHO HORAS DEL DÍA SEIS DE MARZO DE DOS MIL VEINTISÉIS, para que tenga verificativo la INFORMACIÓN TESTIMONIAL, debiéndose notificar por conducto de la fedataria de la adscripción al promoviente, a la Ministerio Público adscrita y a los colindantes con la anticipación necesaria.

Al NORTE mide 76.25 metros y colinda con ANDREA AGUILAR CARRILLO,

AL SUR mide 72.48 metros y colinda con ANABEL TORRES AGUILAR;

AL ORIENTE mide 12.50 metros y colinda con CALLE SIN NOMBRE;

AL PONIENTE mide 6.29 y 6.21 metros y colinda con AGUSTIN AGUILAR MELÉNDEZ;

Con una superficie aproximada de 915.10 metros cuadrados.

Para su publicación por tres veces, de diez en diez días, en el periódico de mayor circulación en el Estado; así como en el Boletín Judicial que se edita en el H. Tribunal Superior de Justicia del Estado de Morelos.

H. H. Cuautla, Morelos a 27 de enero de 2026
Vo. Bo.

D. en D. VERÓNICA ISABEL GARCÍA HIGUERA
JUEZ TERCERO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DEL SEXTO DISTRITO JUDICIAL EN EL ESTADO

LIC. ALEJANDRO ROMERO BALBUENA
SECRETARIO DE ACUERDOS

Primera Publicación

EDICTO

EDICTO

Ante este Juzgado Primero Familiar de Primera Instancia del Sexto Distrito Judicial en el Estado, se encuentra radicado en la Segunda Secretaría, expediente número 13/2026-2, relativo al JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE MARTA SUSANA AVILÉS MORALES también conocida como MARTHA SUSANA AVILÉS MORALES, MARTHA SUSANA AVILÉS DE PRADA y MARTHA AVILÉS MORALES, quien tuvo como último domicilio el ubicado en Calle las Águilas, número 4, colonia Loma Bonita, Yecapixtla, Morelos.

Se convoca a quien se crea con derechos a la herencia y acreedores de la misma para que comparezcan a deducir sus derechos en términos de ley, en la junta de herederos que tendrá verificativo el día VEINTISÉIS DE FEBRERO DE DOS MIL VEINTISÉIS, A LAS NUEVE HORAS.

Para su publicación del presente edicto por dos veces, de diez en diez días en el Boletín Judicial que se edita en el Poder Judicial y en uno de los periódicos "Diario de Morelos" y la "Unión de Morelos".

Lo anterior con fundamento en el artículo 60 fracción IV. VIII, del Código Procesal Familiar vigente en el Estado de Morelos

H. H. CUAUTLA, MORELOS, 22 DE
ENERO DE 2026.

EL SEGUNDO SECRETARIO DE ACUERDOS.
LIC. ALÁN RUIZ MONTECINOS.

JUEZ PRIMERO FAMILIAR DE PRIMERA
INSTANCIA DEL SEXTO DISTRITO JUDICIAL
DEL ESTADO DE MORELOS.

M. EN D. JOSÉ HERRERA AQUINO.

Primera Publicación

EDICTO

EDICTO.

C. MÓNICA LARA LAGUNES
EN EL LUGAR EN DONDE SE ENCUENTRE.

En los autos del expediente 710/2024 relativo al Juicio Especial Hipotecario promovido por el Licenciado Juan Carlos Muñoz Bacab en su carácter de apoderado legal de Scotiabank Inverlat, S.A. Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Scotiabank Inverlat contra Mónica Lara Lagunes, radicado en la Segunda Secretaría, la Juez Primero Civil de Primera Instancia del Octavo Distrito Judicial del Estado, ordenó mediante auto de fecha veintiséis de noviembre de dos mil veinticinco, el emplazamiento por medio de Edictos a la ciudadana Mónica Lara Lagunes, en virtud de ignorarse su domicilio, haciéndole del conocimiento al demandado que cuenta con el plazo de TREINTA DÍAS para dar contestación a la demanda entablada en su contra, el cual se contara a partir del día siguiente de la última publicación, en términos de lo ordenado mediante auto admisorio de fecha catorce de noviembre de dos mil veinticuatro; haciéndole saber que las copias para traslado se encuentran a su disposición en esta Segunda Secretaría, requiriéndosele para que señale domicilio dentro de la Jurisdicción de este Juzgado para oír y recibir notificaciones, apercibiéndole que en caso de no hacerlo así las subsecuentes notificaciones, aun las de carácter personal, le surtirán efecto por medio del Boletín Judicial que Editan en el H. Tribunal Superior de Justicia del Estado de Morelos.

PARA SU PUBLICACIÓN POR TRES VECES DE
TRES EN TRES DÍAS EN EL BOLETÍN JUDICIAL Y EN EL
PERIÓDICO DE MAYOR CIRCULACIÓN EN EL ESTADO.

XOCHITEPEC, MOR., A 08 DE DICIEMBRE DEL
2025.

SEGUNDA SECRETARIA DE ACUERDOS

LIC. YOVIZNAH AQUINO DÍAZ.

JUEZ PRIMERO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA
DEL OCTAVO DISTRITO JUDICIAL DEL ESTADO
DEMORELOS

LICENCIADO JUAN DIRZO ACEVES.

Segunda Publicación

EDICTO

2025, AÑO DE LA MUJER INDÍGENA.
EXPEDIENTE: 585/2025-2.

EDICTO

Ante este Juzgado Primero Familiar de Primera Instancia del Cuarto Distrito Judicial del Estado de Morelos, los Ciudadanos MARÍA GUTIÉRREZ TAPIA y ALEJANDRO GUTIÉRREZ TAPIA, éste último por conducto de su Apoderado Legal CARLOS VARGAS BECERRA, denuncian bajo el expediente número 585/2025-2 el Juicio Sucesorio Intestamentario a bienes de FRANCISCO GUTIÉRREZ RAMÍREZ, quien nació el diecisiete de septiembre de mil novecientos veintisiete, y falleció el veinticuatro de diciembre de dos mil trece, siendo el último domicilio del de Cujus el ubicado en Calle Independencia sin número, del poblado de Lorenzo Vázquez, Municipio de Tlaquiltenango, Morelos.

Por medio del presente edicto se convoca a las personas que se consideren con derecho a la herencia para que se presenten a deducirlos dentro del término de Ley; haciéndoles saber que se han señalado las OCHO HORAS CON TREINTA MINUTOS DEL DÍAZ DE FEBRERO DE DOS MIL VEINTISÉIS, para el desahogo de la JUNTA DE HEREDEROS.

Para su publicación por dos veces consecutivas de diez en diez días en el Boletín Judicial y en un periódico de mayor circulación en el Estado de Morelos.

Zacatepec, Morelos, a 08 de Enero de 2026.

EL SEGUNDO SECRETARIO DE ACUERDOS.

LIC. LUIS ÁNGEL HERNÁNDEZ SALAZAR.

Vo. Bo.

JUEZ PRIMERO FAMILIAR DE PRIMERA
INSTANCIA
DEL CUARTO DISTRITO JUDICIAL
DEL ESTADO.

LIC. JESÚS DAVID HERNÁNDEZ MULATO.

Segunda Publicación

EDICTO

EDICTO

En el Juzgado Segundo Familiar de Primera Instancia del Sexto Distrito Judicial en el Estado de Morelos, se encuentra radicado el juicio SUCESORIO INTESTAMENTARIO a bienes de ANTONIA CENTENO GUEVARA también conocida como ANTONIA SENTENO GUEVARA y/o ANTONIA ZENTENO GUEVARA y/o ANTONIETA CENTENO GUEVARA quien falleció el día veintinueve de julio de dos mil veinticinco, teniendo como su último domicilio el ubicado en: Avenida Pablo Torres Burgos, Número 46, Colonia Centro, Ayala, Morelos; promovido por SALVADOR BAÑÓN MONTAÑO, radicado en la Segunda Secretaría bajo el número de expediente 752/2025-2; señalándose las OCHO HORAS CON TREINTA MINUTOS DEL DÍA DIECISIETE DE FEBRERO DEL AÑO DOS MIL VEINTISÉIS, para que tenga verificativo el desahogo de la JUNTA DE HEREDEROS prevista por el artículo 723 del Código Procesal Familiar vigente en el Estado de Morelos.

Convóquese a todas aquellas personas que se creyeran con derechos a la Herencia para que se presenten a deducirlos dentro del término de Ley.

NOTA: Para su publicación por dos veces consecutivas de DIEZ en DIEZ días en el Periódico de mayor circulación y en el BOLETÍN JUDICIAL que se edita en el H. Tribunal Superior de Justicia del Estado de Morelos.

ATENTAMENTE.

H. H. Cuautla, Morelos; 07 de
enero de 2026.

SECRETARIA DE ACUERDOS DEL JUZGADO
SEGUNDO FAMILIAR DE PRIMERA
INSTANCIA DEL SEXTO DISTRITO JUDICIAL
EN EL ESTADO.

LIC. LETICIA MIER HERNÁNDEZ
Vo. Bo.

M. en D. ADRIÁN MAYA MORALES.
JUEZ SEGUNDO FAMILIAR DE PRIMERA
INSTANCIA DEL SEXTO DISTRITO JUDICIAL DEL
ESTADO.

Segunda Publicación

EDICTO

EDICTO.

SE CONVOCAN POSTORES

ANTE EL JUZGADO SEGUNDO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DEL PRIMER DISTRITO JUDICIAL DEL ESTADO DE MORELOS, CON RESIDENCIA EN LA CIUDAD DE CUERNAVACA, MORELOS, PRIMERA SECRETARÍA, SE ENCUENTRA RADICADO EL EXPEDIENTE NÚMERO 258/2008-1, RELATIVO AL JUICIO ESPECIAL HIPOTECARIO PROMOVIDO POR HÉCTOR TORRES HERNÁNDEZ EN SU CARÁCTER DE CESIONARIO DE SERGIO LUNA PINEDA CONTRA MARÍA GUADALUPE GAITAN ORTEGA y FRANCISCO JAVIER HERNÁNDEZ CASTREJÓN, EN EL QUE SE SEÑALARON LAS OCHO HORAS CON TREINTA MINUTOS DEL DÍA VEINTE DE FEBRERO DE DOS MIL VEINTISÉIS. PARA QUE TENGA VERIFICATIVO EL DESAHOGO DEL REMATE EN TERCERA ALMONEDA SIN SUJECCIÓN A TIPO RESPECTO DEL BIEN INMUEBLE IDENTIFICADO COMO CASA-VIVIENDA NÚMERO TRESCIENTOS CINCUENTA Y OCHO, DEL PROTOTIPO PT, SEGUNDO NIVEL, SITUADA EN LA PRIVADA "PALMA REAL NORTE" DEL CONJUNTO HABITACIONAL DENOMINADO "RINCÓNADA PALMIRA", CONSTITUIDO SOBRE LA FRACCIÓN RESTO, QUE RESULTÓ DE LA DIVISIÓN DE TERRENO PASTAL DENOMINADO "LOMA DEL CERRO PELÓN, UBICADO EN JURISDICCIÓN DEL POBLADO DE JUTEPEC, ESTADO DE MORELOS; ASÍ COMO EL INDIVISO DEL 0.28007592% POR CIENTO QUE A DICHA VIVIENDA CORRESPONDE SOBRE LAS ÁREAS VERDES Y ELEMENTOS COMUNES DEL CONJUNTO HABITACIONAL, CON SUPERFICIE DE CINCUENTA Y SIETE METROS OCHENTA Y OCHO CENTÍMETROS CUADRADOS; BAJO EL NÚMERO DE REGISTRO BAJO EL FOLIO REAL 108473-1, INSCRITO EN EL INSTITUTO DE SERVICIOS REGISTRALES Y CATASTRALES DEL ESTADO DE MORELOS; CON UN VALOR PERICIAL DE \$741,000.00 (SETECIENTOS CUARENTA Y UN MIL PESOS 00/100 M.N.), VALOR PERICIAL ASIGNADO POR EL PERITO DESIGNADO POR LA PARTE ACTORA.-

PARA SU PUBLICACIÓN POR MEDIO DE EDICTOS POR DOS VECES DE SIETE EN SIETE DÍAS EN EL BOLETÍN JUDICIAL Y EN UN PERIÓDICO DE MAYOR CIRCULACIÓN EN EL ESTADO DE MORELOS, "LA UNIÓN DE MORELOS" O "EL DIARIO DE MORELOS".- CUERNAVACA, MORELOS; A NUEVE DE ENERO DE DOS MIL VEINTICINCO.-

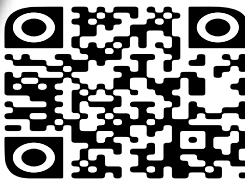
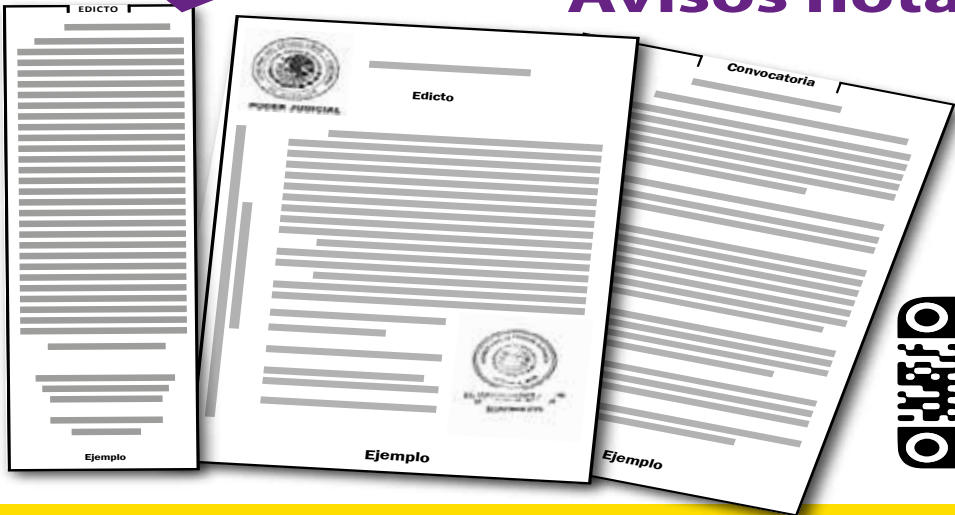
LIC. MARÍA DEL CARMEN AQUINO SUÁREZ
PRIMER SECRETARIA DE ACUERDOS DEL JUZGADO SEGUNDO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DEL PRIMER DISTRITO JUDICIAL DEL ESTADO DE MORELOS

Vo.Bo.
LIC. JUAN PABLO GONZÁLEZ AVILÉS
JUEZ SEGUNDO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA
DEL PRIMER DISTRITO JUDICIAL DEL ESTADO
DE MORELOS

Segunda Publicación

TE
MEJORAMOS
CUALQUIER
COTIZACIÓN
¡CLARO QUE SÍ!

Publica
Aquí
Edictos,
Convocatorias y
Avisos notariales



PASO 1

Cotiza tu edicto por
whatsapp

777-351-15-15

o al Tel.

777-311-46-32 ext. 247

PASO 2

Realiza tu pago
(contamos con diferentes
opciones de pago)

PASO 3

Confirma tu pago y
fechas de publicación

Y LISTO!

¡SOMOS EL DE MAYOR CIRCULACIÓN EN MORELOS!

A TODOS NUESTROS CLIENTES

Les invitamos a seguir anunciándose
con nosotros desde la comodidad de su casa.



**LLÁMANOS Y PREGUNTA
POR NUESTRAS PROMOCIONES Y
FORMAS DE PAGO**

777-3114631 AL 34 EXT. 247
777-3116111 / 777-3511515



Agradecemos
tu preferencia.
Atte. AVISO CLASIFICADO