

CONTÁCTANOS:  777-311-46-31 al 34 ext. 247
777-311-61-11

**Busca Nuestras
Nuevas Promociones**

 ENVÍANOS TUS ANUNCIOS A WHATSAPP
777 351 15 15



 AUTOS

 INMUEBLES

 VARIOS

 EMPLEOS

Jueves 22 de Enero de 2026



SAKURA nissan mod.85 ajustado Tel:777-2953999 CG



DOY en renta placas taxi cuernavaca, informes: sr. torres Tel:777-3286362 CG



¡REMATO! TERRENO LAS PALMAS, COL. QUINTANA ROO 250 M2. PLANOS, BARDEADO, ESCRITURADO, VIGILANCIA \$499,999 OFREZCA, 777-3128006 CLA18415



BUSCAMOS estudiante electroautomotriz para instalar gps, ofrecemos capacitación Tel:777-2469501 CG

CAR city gps solicita: instalador de localizadores vehiculares, excelente sueldo Tel:777-3158032 CG

SE buscan instaladores de gps, excelente pago y capacitación Tel:777-2469499 CG

SOLICITO técnico o practicante para instalar gps, excelente sueldo Tel:777-3158213 CG

VACANTE para técnico instalador gps, aceptamos practicantes, sueldo atractivo Tel:777-3225731 CG



PENSIONES IMSS LEY 73, TE OFREZCO UN PLAN DE PENSION DE ACUERDO A TUS POSIBILIDADES, COMUNICATE 777-6101431 AP



COLCHON king size tamaño 1.90 mts. ancho por 2.00 mts. largo, buen estado simmons ortopédico \$3,000 Tel:777-4637738 CG

VENTA de mueble estantería o para hogar tipo librero 2.59 m. de largo, 1.92 ancho, inf. Tel:777-4637738 CG





ANÚNCIATE GRATIS

APROVECHA HOY ESTA CORTESÍA

NO APLICA EN BIENES RAÍCES

Deposítalo en nuestras oficinas: AV. VICENTE GUERRERO 777 COL. TEZONTEPEC O EN CUALQUIER OXXO DEL ESTADO

Permítenos servirte mejor, escribiendo con claridad tu texto.

ESCRIBE AQUÍ TU ANUNCIO. (MÁXIMO 13 PALABRAS)

SECCIÓN

TELÉFONO

*No se aceptan fotocopias, papeles en blanco, sólo cupones originales para ser publicados *El anuncio se publicará 3 días.
*LA PROMOCIÓN NO APLICA EN CASA, CONDOMINIO, DEPARTAMENTO, LOCALES, BODEGAS, RENTA Y VENTA, RECAMARAS EN RENTA, TERRENOS, TRASPASOS.
• NOTA LA UNIÓN DE MORELOS NO SE HACE RESPONSABLE DE PUBLICACIONES POR MEDIO DE ESTE CUPÓN.
- EL ANUNCIO PAGADO APARECE AL DÍA SIGUIENTE - CORTESÍA SUJETA A DISPONIBILIDAD DE ESPACIO Y HORARIOS

La Unión

CUPÓN: 21 VIGENCIA: 22 ENERO DE 2026



EDICTOS, AVISOS NOTARIALES Y CONVOCATORIAS

VENDO 15 HECTÁREAS

Panorámicas, totalmente planas, en la entrada de Yautepec




Mayores informes:
777-3124256
Horario 11:30 am. a 1:30 pm.

EDICTO

EDICTO

Al calce un sello con el Escudo Nacional que dice: Estados Unidos Mexicanos, Juzgado Segundo Civil de Primera Instancia, Primer Distrito Judicial del Estado de Morelos, Tercera Secretaría.

VIVIENDAS Y CASAS DEL SUR S.A. DE C.V., y, VIVIENDA Y DESARROLLO INMOBILIARIO DEL SURESTE S.A. DE C.V.

EN EL LUGAR DONDE SE ENCUENTREN:

Por este conducto, hago de su conocimiento que en el Juzgado Segundo Civil de Primera Instancia del Primer Distrito Judicial en el Estado de Morelos, dentro de los autos del expediente número **145/2021-3**, relativo al juicio ESPECIAL HIPOTECARIO en el INCIDENTE DE LIQUIDACIÓN DE INTERESES ORDINARIOS Y MORATORIOS, promovido por BANCO DEL BAJO SOCIEDAD ANONIMA INSTITUCIÓN DE BANCA MULTIPLE en contra de VIVIENDAS Y CASAS DEL SUR S.A. DE C.V. y/O/S. En virtud del desconocimiento de su domicilio, se ha ordenado su emplazamiento por este medio, concediéndose un plazo de TREINTA DÍAS HÁBILES, siguientes a partir de la fecha de la última publicación, conteste la demanda incidental entablada en su contra, quedando a su disposición las copias cotejadas con su original exhibidas respectivas y anexos de la misma, en la Tercera Secretaría del Juzgado Segundo Civil de Primera Instancia del Primer Distrito Judicial en el Estado de Morelos, asimismo se le requiere para que señalen domicilio para oír y recibir notificaciones dentro de la Jurisdicción de este Juzgado, apercibido que en caso de no hacerlo así las subsecuentes notificaciones aún las de carácter personal se le harán por medio del Boletín Judicial que se edita en este H. Tribunal Superior de Justicia del Estado de Morelos. Para su publicación por tres veces de tres en tres días, en el Boletín Judicial y en un periódico de mayor circulación en el Estado

Cuernavaca, Morelos a 09 de enero de 2026.
LA TERCERA SECRETARÍA DE ACUERDOS.

RÚBRICA
LICENCIADA ERIKA PAOLA TELLEZ FIGUEROA.

Vo. Bo
JUEZ SEGUNDO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA
DEL PRIMER DISTRITO JUDICIAL EN EL ESTADO DE MORELOS

RÚBRICA
LICENCIADO JUAN PABLO GONZÁLEZ AVILES

Segunda Publicación

EDICTO

EDICTO

PODER JUDICIAL ANGÉLICA MARTINA PÓRRAS PEÑA.
EN EL LUGAR DONDE SE ENCUENTRE.

Por medio del presente se le hace saber que en el expediente número **120/2023-2**, relativo al juicio de ORDINARIO MERCANTIL promovido por ARMANDO VIDAL ESTRADA en su carácter de endosatario en procuración de ERICK EDUARDO CAMPUZANO TAMAYO contra ANGÉLICA MARTINA y MANUEL RAFAEL ambos de apellidos PORRAS PEÑA; y toda vez que mediante auto de fecha veinticuatro de noviembre de dos mil veinticinco se ordenó emplazar a la demandada ANGÉLICA MARTINA PÓRRAS PEÑA, por medio de edictos, hágasele saber, que en el plazo de TREINTA DÍAS, deberá dar contestación a la presente demanda en términos de lo ordenado en auto de veintidós de marzo de dos mil veintitrés; quedando las copias simples de traslado a su disposición en la Segunda Secretaría de este Juzgado; asimismo, se le requiere a efecto que al contestar la demanda, señale domicilio de su parte para oír y recibir notificaciones dentro de esta jurisdicción, con el apercibimiento que en caso de no hacerlo, las subsecuentes notificaciones aún las de carácter personal, se le harán por medio de Boletín que se edita en esta Ciudad, lo anterior para todos los efectos legales a que haya lugar.

Para su publicación por tres veces consecutivas, que se realicen en el Boletín Judicial y en un periódico de publicación amplia y de cobertura nacional que se edita en esta ciudad.

Cuernavaca, Morelos; a 19 de enero de 2026.

ATENTAMENTE
JUEZA PRIMERO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA
DEL PRIMER DISTRITO JUDICIAL EN EL ESTADO DE MORELOS.

LICENCIADA TERESA ROMUALDO ADAYA

SEGUNDA SECRETARIA DE ACUERDOS

LICENCIADA DULCE MARJORIE ESTEPHANIE MORALES GONZÁLEZ

Segunda Publicación

TE MEJORAMOS CUALQUIER COTIZACIÓN ¡CLARO QUE SÍ!

Publica Aquí

Edictos, Convocatorias y Avisos notariales

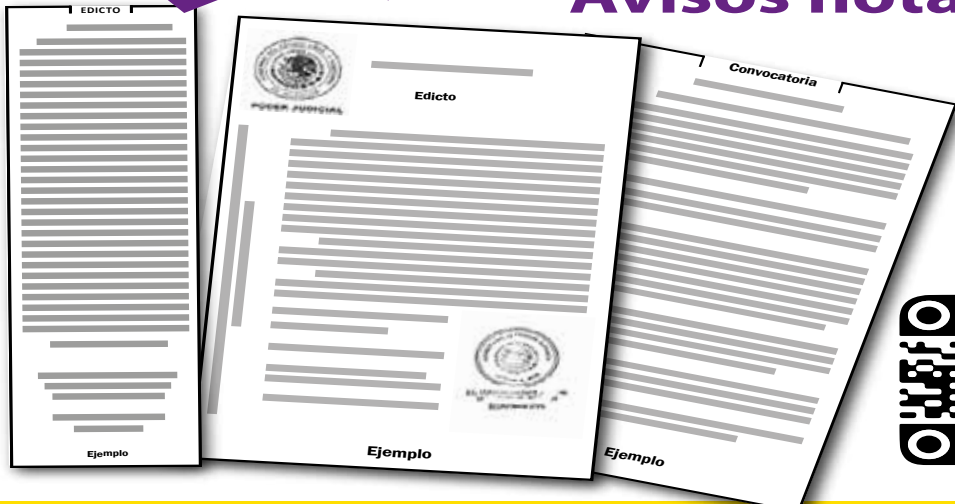
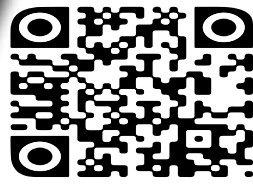
PASO 1
Cotiza tu edicto por whatsapp
777-351-15-15
o al Tel.
777-311-46-32 ext. 247

PASO 2
Realiza tu pago
(contamos con diferentes opciones de pago)

PASO 3
Confirma tu pago y fechas de publicación

Y LISTO!

¡SOMOS EL DE MAYOR CIRCULACIÓN EN MORELOS!

EDICTOS, AVISOS NOTARIALES Y CONVOCATORIAS

AVISO NOTARIAL



Lic. Alejandro Gómez Núñez
Notario Público Número Cuatro
Novena Demarcación Notarial
Jiutepec, Morelos.

www.agmnotaria.com.mx
AVISO NOTARIAL

Licenciado ALEJANDRO GÓMEZ NÚÑEZ, Titular de la Notaría Número Cuatro de la Novena Demarcación Notarial del Estado, con sede en la Ciudad de Jiutepec, Morelos; HAGO SABER: Qué ante la fe de la Licenciada LAURA LETICIA CORTÉS CARDOSO, Aspirante a Notario Público, actuando en sustitución y en el protocolo del Suscrito Notario, se otorgó el instrumento número **7,384** de fecha **20 de diciembre** del año 2025, en la que se hizo constar: EL INICIO DEL TRÁMITE DE LA SUCESIÓN TESTAMENTARIA a bienes del señor ANTONIO GUTIÉRREZ TRASVIÑA, que contiene: I.- EL RECONOCIMIENTO DE VALIDEZ DE TESTAMENTO, que otorgaron las señoras MARÍA FERNANDA GUTIÉRREZ MONROY, HAYDEE GUTIÉRREZ MONROY, GABRIELA ELISA GUTIÉRREZ LUNA y ANA GERALDINA GUTIÉRREZ LUNA, esta última representada por la propia señora GABRIELA ELISA GUTIÉRREZ LUNA; II.- LA ACEPTACIÓN DE LOS LEGADOS, que otorgaron las señoras HAYDEE GUTIÉRREZ MONROY, GABRIELA ELISA GUTIÉRREZ LUNA y ANA GERALDINA GUTIÉRREZ LUNA, esta última representada como ha quedado dicho; III.- LA ACEPTACIÓN DE HERENCIA, que otorgaron las señoras MARÍA FERNANDA GUTIÉRREZ MONROY, HAYDEE GUTIÉRREZ MONROY, GABRIELA ELISA GUTIÉRREZ LUNA y ANA GERALDINA GUTIÉRREZ LUNA, esta última representada como ha quedado dicho; y, IV.- LA ACEPTACIÓN AL CARGO DE ALBACEA, que otorgó la señora GABRIELA ELISA GUTIÉRREZ LUNA, manifestando que procederá a formular el inventario y avalúos de los bienes de dicha sucesión.

Lo anterior para dar cumplimiento con lo establecido en el artículo 758 del Código Procesal Familiar para el Estado Libre y Soberano de Morelos.

Jiutepec, Morelos, a **21 de enero de 2026**

ATENTAMENTE

LIC. ALEJANDRO GÓMEZ NÚÑEZ
NOTARIO NÚMERO CUATRO
NOVENA DEMARCACIÓN NOTARIAL
JIUTEPEC, MORELOS.

Nota: Para su publicación por dos veces consecutivas de diez en diez días, en el Periódico "La Unión de Morelos" y el Periódico Oficial "Tierra y Libertad", ambos con circulación en el Estado de Morelos.

Primera Publicación

AVISO NOTARIAL



Lic. Alejandro Gómez Núñez
Notario Público Número Cuatro
Novena Demarcación Notarial
Jiutepec, Morelos.

www.agmnotaria.com.mx
AVISO NOTARIAL

Licenciado ALEJANDRO GÓMEZ NÚÑEZ, Titular de la Notaría Número Cuatro de la Novena Demarcación Notarial del Estado, con sede en la Ciudad de Jiutepec, Morelos; HAGO SABER: Qué ante la fe de la Licenciada LAURA LETICIA CORTÉS CARDOSO, Aspirante a Notario Público, actuando en sustitución y en el protocolo del Suscrito Notario, se otorgó el instrumento número **7,376** de fecha **20 de diciembre** del año 2025, en la que se hizo constar: EL INICIO DEL TRÁMITE DE LA SUCESIÓN TESTAMENTARIA a bienes del señor MARCELO NAVA Y BRILLAS (quien también utilizó su nombre como MARCELO NAVA BRILLAS), que contiene: A.- EL RECONOCIMIENTO DE VALIDEZ DE TESTAMENTO, que otorgó la señora ARTEMISA PEÑA CASTELLANOS (hoy su Sucesión) por quien comparecen las señoras MARTHA ARTEMISA ROBLES PEÑA y MARÍA EUGENIA ROBLES PEÑA, en su carácter de Causahabientes (Únicas y Universales Herederas y Albacea). B.- LA ACEPTACIÓN DE HERENCIA, que otorgó la señora ARTEMISA PEÑA CASTELLANOS (hoy su Sucesión) por quien comparecen las señoras MARTHA ARTEMISA ROBLES PEÑA y MARÍA EUGENIA ROBLES PEÑA, en su carácter de Causahabientes (Únicas y Universales Herederas y Albacea); y, C.- LA ACEPTACIÓN DEL CARGO DE ALBACEA, que otorgó la señora MARTHA ARTEMISA ROBLES PEÑA, manifestando que procederá a formular el inventario y avalúos de los bienes de dicha sucesión.

Lo anterior para dar cumplimiento con lo establecido en el artículo 758 del Código Procesal Familiar para el Estado Libre y Soberano de Morelos.

Jiutepec, Morelos, a **21 de enero de 2026**

ATENTAMENTE

LIC. ALEJANDRO GÓMEZ NÚÑEZ
NOTARIO NÚMERO CUATRO
NOVENA DEMARCACIÓN NOTARIAL
JIUTEPEC, MORELOS.

Nota: Para su publicación por dos veces consecutivas de diez en diez días, en el Periódico "La Unión de Morelos" y el Periódico Oficial "Tierra y Libertad", ambos con circulación en el Estado de Morelos.

Primera Publicación

AVISO NOTARIAL



Lic. Alejandro Gómez Núñez
Notario Público Número Cuatro
Novena Demarcación Notarial
Jiutepec, Morelos.

www.agmnotaria.com.mx
AVISO NOTARIAL

Licenciado ALEJANDRO GÓMEZ NÚÑEZ, Titular de la Notaría Número Cuatro de la Novena Demarcación Notarial del Estado, con sede en la Ciudad de Jiutepec, Morelos; HAGO SABER: Que ante esta Notaría a mi cargo, se otorgó el instrumento número **6,803** de fecha **24 de noviembre** del año **2025**, en la que se hizo constar: EL INICIO DEL TRÁMITE DE LA SUCESIÓN TESTAMENTARIA a bienes de la señora MARTHA CATALINA AVILÉS HERNÁNDEZ, que contiene: EL RECONOCIMIENTO DE VALIDEZ DE TESTAMENTO, LA ACEPTACIÓN DE HERENCIA y LA ACEPTACIÓN DEL CARGO DE ALBACEA que otorgó la señora ALMA ROSA QUINTANA AVILÉZ, manifestando que procederá a formular el inventario y avalúos de los bienes de dicha sucesión.

Lo anterior para dar cumplimiento con lo establecido en el artículo 758 del Código Procesal Familiar para el Estado Libre y Soberano de Morelos.

Jiutepec, Morelos, a **21 de enero de 2026**.

ATENTAMENTE

LIC. ALEJANDRO GÓMEZ NÚÑEZ
NOTARIO NÚMERO CUATRO
NOVENA DEMARCACIÓN NOTARIAL
JIUTEPEC, MORELOS.

Nota: Para su publicación por dos veces consecutivas de diez en diez días, en el Periódico "La Unión de Morelos" y el Periódico Oficial "Tierra y Libertad", ambos con circulación en el Estado de Morelos.

Primera Publicación

INVIERTA



En la zona Residencial
Más Exclusiva
De Cuernavaca Vista Hermosa
y Lomas de Vista Hermosa

MAYORES INFORMES:
777- 315 53 02

VIGILANCIA LAS 24 HRS. Y
ACCESO CONTROLADO

A TODOS NUESTROS CLIENTES

Les invitamos a seguir anunciándose
con nosotros desde la comodidad de su casa.



**LLÁMANOS Y PREGUNTA
POR NUESTRAS PROMOCIONES Y
FORMAS DE PAGO**

777-3114631 AL 34 EXT. 247
777-3116111 / 777-3511515



Agradecemos
tu preferencia.

Atte. AVISO CLASIFICADO