

EDICTOS, AVISOS NOTARIALES Y CONVOCATORIAS



PODER JUDICIAL

EDICTO.

EN ESTE JUZGADO DÉCIMO FAMILIAR DE PRIMERA INSTANCIA DEL PRIMER DISTRITO JUDICIAL EN EL ESTADO DE MORELOS, SE ENCUENTRA RADICADA LA SUCESIÓN INTESTAMENTARIA A BIENES DE JOSE GUADALUPE JIMENEZ HERNANDEZ: QUIEN TUVO SU ÚLTIMO DOMICILIO EN EL UBICADO EN CALLE 34, LOTE 22, COLONIA JOYA DE LOS JILGUEROS C.P. #2370, CUERNAVACA, MORELOS; QUIEN FALLECIÓ EL SEIS DE NOVIEMBRE DEL DOS MIL DOCE, RADICADA EN LA TERCER SECRETARÍA BAJO EL NÚMERO 449/2025-3.

CONVÓQUESE A TODAS AQUELLAS PERSONAS QUE SE CREYEREN CON DERECHO A LA HERENCIA, PARA QUE SE PRESENTEN A DEDUCIRLOS DENTRO DEL TÉRMINO DE LEY, HACIÉNDOSE SABER QUE SE HAN SEÑALADO LAS NUEVE HORAS DEL DÍA NUEVE DE FEBRERO DEL DOS MIL VEINTISEIS, PARA EL DESAHOGO DE LA AUDIENCIA DE JUNTA DE HEREDEROS PREVISTA POR EL ARTÍCULO 723 DEL CÓDIGO PROCESAL FAMILIAR VIGENTE PARA EL ESTADO DE MORELOS.

NOTA: PARA SU PUBLICACIÓN POR DOS VECES DE DIEZ EN DIEZ DÍAS EN EL PERIÓDICO DE MAYOR CIRCULACIÓN EN EL ESTADO Y EN EL BOLETÍN JUDICIAL QUE SE EDITAN EN ESTA CIUDAD.

ATENTAMENTE,

CUERNAVACA, MORELOS, A CUATRO DE DICIEMBRE DEL DOS MIL VEINTICINCO.

M. EN D. SERGIO CARLOS BENÍTEZ HERNÁNDEZ,
Juez Décimo Familiar de Primera Instancia del Primer Distrito Judicial del Estado de Morelos.

LIC. MAURICIO IVAN AMADOR DÍAZ,
Tercer Secretario de Acuerdos.

Segunda Publicación



PODER JUDICIAL

EDICTO

"2025 Año de Margarita Maza"

SE CONVOCA A QUIENES SE CREAN CON DERECHOS.

Ante este Juzgado Segundo Familiar de Primera Instancia del Cuarto Distrito Judicial del Estado de Morelos, compareció AMPARO, MIGUEL ÁNGEL, JUAN CARLOS, ANA LAURA Y ROSA MARÍA todos de apellidos MARRÁN SALGADO, denunciando la Sucesión Intestamentaria a bienes de JUAN MARRÁN URIBE: quien falleció el dieciséis de diciembre de dos mil dieciséis, y quien tuvo como su último domicilio en AVENIDA INSTITUTO TÉCNICO, INDUSTRIAL Y COMERCIAL, NÚMERO DOSCIENTOS SESENTA Y DOS (262), COLONIA CENTRO EN EL MUNICIPIO DE JOJUTLA, MORELOS; y quien tiene el CURP MAUJ310416HGRRRN03 expediente que se radica bajo el número 679/2025-3.

Se convoca a quienes se crean con derecho a la herencia y acreedores se presenten a deducirlos dentro del término legal concedido para ello, asimismo se les hace saber que se señalaron las OCHO HORAS CON TREINTA MINUTOS DEL DÍA ONCE DE FEBRERO DE DOS MIL VEINTISEIS, para que tenga verificativo el desahogo de la junta de herederos.

Para su publicación por dos veces consecutivas de diez en diez días en un periódico de mayor circulación en el Estado y "Boletín Judicial".

Zacatepec, Morelos, a 12 de agosto de 2025.

SECRETARÍA DE ACUERDOS.

LIC. MARCELO JOSÉ LUCERO.

JUEZA SEGUNDO FAMILIAR DE PRIMERA INSTANCIA DEL CUARTO DISTRITO JUDICIAL EN EL ESTADO DE MORELOS.

LIC. SIBELLE VIDAL CARRILLO.

Primera Publicación



PODER JUDICIAL

EDICTO

"2025 AÑO DE LA MUJER INDÍGENA".

SE CONVOCAN POSTORES

Por auto de fecha veinte de noviembre de dos mil veinticinco, dictado en los autos del juicio ESPECIAL HIPOTECARIO, promovido por MAMBUCAPA 1, SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA DE CAPITAL VARIABLE HO RAZO MÉNDEZ MARÍA TERESA en contra de SERGIO ARANDA HERNÁNDEZ y SOLEDAD VALDÉS MARTÍNEZ, del expediente 195/2011 y en cumplimiento a lo ordenado en auto de veinte de noviembre de dos mil veinticinco, se señalan las NUEVE HORAS DEL DÍA NUEVE DE FEBRERO DE DOS MIL VEINTISEIS, para que tenga verificativo el desahogo de la AUDIENCIA DE REMATE EN PRIMERA ALMONEDA, del bien inmueble identificado como CASA DIECIOCHO, CONDOMINIO INGENIO VISTA HERMOSA, DEL CONJUNTO URBANO DENOMINADO VILLAS DEL CAÑAVERAL, constituido sobre la fusión de los inmuebles identificados como "CAMPO DE RIEGO" "EL MOGOTE", "LA MEZA", "LA MEZA" y "LA MEZA" ubicado al poniente del cruce de Tezoyuca, en el Municipio de Emiliano Zapata, Estado de Morelos, correspondiéndole un indiviso del dos punto veinticuatro por ciento equivalente a una superficie común proindiviso de SETENTA Y CUATRO METROS CINCUENTA Y CUATRO CENTÍMETROS CUADRADOS, con una superficie privativa de CUARENTA Y CINCO METROS TREINTA CENTÍMETROS CUADRADOS y una superficie construida de SESENTA Y SEIS METROS NOVECIENTOS OCHO MIL MILÍMETROS CUADRADOS; inscrito ante el Instituto de Servicios Registres y Catastrales del Estado de Morelos bajo el folio real 382074.

SE CONVOCAN POSTORES, sirviendo como postura legal las dos terceras partes del valor de la propiedad, siendo la cantidad de \$936,000.00 (NOVECIENTOS TREINTA Y SEIS MIL PESOS 00/100 M.N.), tomando en base al dictamen emitido por el perito designado por este juzgado, siendo el dictamen vigente.

PARA SU PUBLICACIÓN POR DOS VECES DE SIETE EN SIETE DÍAS EN EL "BOLETÍN JUDICIAL" Y EN EL PERIÓDICO DE MAYOR CIRCULACIÓN EN EL ESTADO DE MORELOS, QUE SE EDITAN EN LA CAPITAL DEL ESTADO; FUÉNDOSE ADEMÁS EL EDICTO ORDENADO EN LÍNEAS QUE ANTECEDEN EN LOS ESTRADOS DE ESTE JUZGADO, ASÍ COMO EN LAS ORIGINAS FISCALES DEL MUNICIPIO DE JIUTEPEC.

JIUTEPEC, MOR, A OCHO DE DICIEMBRE DE 2025.

ATENTAMENTE,

PRIMERA SECRETARÍA DE ACUERDOS.

LICENCIADA ÁFRICA MIROSLAVA RODRÍGUEZ RAMÍREZ.

Vo. Bo. JUEZ MIXTO EN MATERIA CIVIL Y FAMILIAR DEL NOVENO DISTRITO JUDICIAL EN EL ESTADO.

M. EN D. JUAN MANUEL JIMÉNEZ AQUINO

Segunda Publicación

INVIERTA



En la zona Residencial Más Exclusiva
De Cuernavaca Vista Hermosa y Lomas de Vista Hermosa

MAYORES INFORMES:
777- 315 53 02

VIGILANCIA LAS 24 HRS. Y ACCESO CONTROLADO

EDICTO

EDICTO

SE CONVOCA A QUIENES SE CREAN CON DERECHO A LA HERENCIA Y ACREEDORES

En este Juzgado Décimo Familiar de Primera Instancia del Primer Distrito Judicial en el Estado de Morelos, con residencia en Cuernavaca, Morelos, se encuentra radicado en la Primera Secretaría del Juzgado, bajo el número de expediente 89/2025-1 la SUCESIÓN INTESTAMENTARIA A BIENES DE SERGIO VAZQUEZ LEYVA, quien falleció el día dieciocho de abril de dos mil veintitrés, y su último domicilio lo tuvo en "Privada Rinconada del Arco número 107, Colonia Buena Vista, en el Municipio de Cuernavaca, Morelos"; y se señalaron las NUEVE HORAS DEL DÍA CINCO DE FEBRERO DE DOS MIL VEINTISEIS, para que tenga verificativo la junta de herederos en el presente asunto.

Convóquese a todas aquellas personas que se consideren con derecho a la herencia y a los acreedores, para que se presenten a deducirlos dentro del término de Ley.

Para su publicación por dos veces consecutivas de diez en diez días en periódico La Unión de Morelos y/o Diario de Morelos, y en el Boletín Judicial que se edita en este Tribunal.

Cuernavaca, Mor., a 01 de Diciembre de 2025

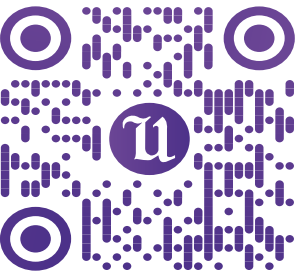
SECRETARÍA DE ACUERDOS

LIC. PAULA ESPINDOLA MIRANDA

Vo.Bo. JUEZ DÉCIMO FAMILIAR DE PRIMERA INSTANCIA DEL PRIMER DISTRITO JUDICIAL DEL ESTADO

MAESTRO EN DERECHO SERGIO CARLOS BENÍTEZ HERNÁNDEZ

Primera Publicación



EDICTO

EDICTO

C. MARGARITA PLATA GUZMÁN.
EN EL LUGAR DONDE SE ENCUENTRE.
PRESENTE.

Se hace del conocimiento que en autos del expediente número **399/2023-1** del Incidente de Liquidación y cuantificación de Intereses Ordinarios, relativo al Juicio ESPECIAL HIPOTECARIO promovido por BBVA MÉXICO, S.A. INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, GRUPO FINANCIERO BBVA MÉXICO contra MARGARITA PLATA GUZMÁN mediante auto de cuatro de noviembre del dos mil veinticinco, se ordenó emplazar a MARGARITA PLATA GUZMÁN, por medio de edictos.

En consecuencia, se ordena emplazar a la demandada, por medio de edictos que se publicaran por tres veces consecutivas, de tres en tres días en el Boletín Judicial y en el periódico de mayor circulación, para que en el plazo de TREINTA DÍAS HÁBILES siguientes a partir de la fecha de la última publicación, manifieste lo que a su derecho convenga, quedando a su disposición en la Primera Secretaría de Acuerdos, las copias simples de traslado exhibidas por la parte actora, apercibiéndole que en caso de no hacerlo en tiempo y forma legal, perderá el derecho que pudo hacer ejercitado dentro del presente procedimiento, asimismo requirírase para que señale domicilio para oír y recibir notificaciones en esta Ciudad de Cuautla, con el apercibimiento que en caso de no hacerlo, las subsecuentes notificaciones aun las de carácter personal le surtirán efectos por medio del Boletín Judicial que se edita en esta entidad federativa.

Para su publicación por medio de edictos que deberán publicarse por tres veces de tres en tres días en un periódico de Mayor Circulación en el Estado y en el Boletín Judicial.

H. H. Cuautla, Morelos a 26 de noviembre del 2025.

LIC. ALEJANDRO ROMERO BALBUENA
PRIMER SECRETARIO DE ACUERDOS

Vo. Bo.
D. EN D VERÓNICA ISABEL GARCÍA HIGUERA
JUEZA TERCERO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DEL SEXTO DISTRITO JUDICIAL EN EL ESTADO DE MORELOS

Tercera Publicación

EDICTOS, AVISOS
NOTARIALES Y
CONVOCATORIAS

EDICTO

EDICTO

SE CONVOCAN HEREDEROS
PRESENTE

En el Juzgado Primero Familiar de Primera Instancia del Noveno Distrito Judicial en el Jiutepec, Morelos, JUAN HERNANDEZ FIGUEROA, denuncia la Sucesión Intestamentaria de SUSANA GONZALEZ RANGEL, quien falleció el veintinueve de enero del dos mil veintiuno, siendo su último domicilio Avenida No reelección número 218, Colonia Centro, Emiliano Zapata, Morelos, en el cual se ordenó convocar herederos a una Junta misma que se llevará a cabo a las NUEVE HORAS DEL DÍA VEINTICINCO DE FEBRERO DEL DOS MIL VEINTISÉIS, en la Tercera Secretaría de Acuerdos bajo el expediente **800/2025**.

Por medio del presente edicto se convoca a las personas que se consideren con derecho a la herencia para que se apersonen a deducirlos en el término de Ley.

Publíquese por dos veces consecutivas de diez en diez días, en el periódico La Unión de Morelos y en el Boletín Judicial que edita el H. Tribunal Superior de Justicia del Estado de Morelos.

Jiutepec, Morelos a 07 de enero del 2026.

ANA MARIA HERNANDEZ TERAN
TERCERA SECRETARIA DE ACUERDOS.

Vo. Bo. URIEL MÁRQUEZ LARA.
JUEZ PRIMERO FAMILIAR DE PRIMERA INSTANCIA DEL NOVENO DISTRITO JUDICIAL EN EL ESTADO

Primera Publicación

EDICTO

EDICTO

SE CONVOCAN HEREDEROS
PRESENTE

En el Juzgado Primero Familiar de Primera Instancia del Noveno Distrito Judicial en el Estado de Morelos con residencia en Jiutepec, Morelos, **SOFÍA FLORES POPOCA** denuncia la **SUCESIÓN INTESTAMENTARIA** a bienes del de cujus **GUILLERMO FLORES POPOCA**, quien falleció el 12 de febrero del 2024, siendo su último domicilio Calle Luciano Rebolledo número 6, Colonia Progreso CP. 62574, Jiutepec, Morelos, en el cual se ordenó convocar herederos a una Junta misma que se llevará a cabo a las **ONCE HORAS DEL DÍA VEINTE DE FEBRERO DE DOS MIL VEINTISÉIS**, en la Tercera Secretaría de Acuerdos bajo el expediente **758/2025**.

Por medio del presente edicto se convoca a las personas que se consideren con derecho a la herencia para que se apersonen a deducirlos en el término de Ley.

Publíquese por dos veces consecutivas de diez en diez días, en el periódico La Unión de Morelos y en el Boletín Judicial que edita el H. Tribunal Superior de Justicia de la Ciudad de Morelos.

Jiutepec, Morelos a 07 de enero del 2026.

ANA MARÍA HERNÁNDEZ TERÁN
Tercera Secretaría de Acuerdos.

Vo.bo. URIEL MÁRQUEZ LARA
Juez Primero Familiar de Primera Instancia del Noveno Distrito Judicial del Estado de Morelos.

Primera Publicación

EDICTO

EDICTO

EXP. NÚM. 455/2024-1

Ante este Juzgado Sexto Familiar de Primera Instancia del Primer Distrito Judicial en el Estado, en la Primera Secretaría, se encuentra radicado el expediente número **455/2024-1** relativo al **SUCESORIO INTESTAMENTARIO** a bienes de **RUTILO ONOFRE CEBERO** también conocido como **RUTILO ONOFRE Y/O RUTILO ONOFRE SEVERO**, quien falleció el **día ocho de julio de mil novecientos ochenta**, quien tuvo su último domicilio en el ubicado en: **calle Fortino ayaucica número 630, colonia Emiliano zapata código postal 62460, municipio de Cuernavaca, estado de Morelos**, se convoca a todas aquellas personas que se creyeran con derecho a la herencia y a los acreedores a efecto de que se presenten a deducirlos del término de ley, asimismo se les hace saber que se han señalado las **NUEVE HORAS DEL DÍA DIECISIETE DE FEBRERO DE DOS MIL VEINTISÉIS**, para que tenga verificativo la **JUNTA DE HEREDEROS**, en el presente Juicio.

NOTA.- Para su publicación por dos veces consecutivas de diez en diez días en el diario de mayor circulación en el Estado y en el BOLETÍN JUDICIAL, que se edita en este H. Tribunal Superior de Justicia.

Cuernavaca, Morelos, a 13 de Enero de 2026.

LIC. JULIO CESAR GONZALEZ GOMEZ.
SECRETARIO DE ACUERDOS DEL JUZGADO SEXTO FAMILIAR DE PRIMERA INSTANCIA.

LIC. JULIA PATRICIA ROJAS VARGAS.
Vo. Bo.
JUEZA SEXTO FAMILIAR DE PRIMERA INSTANCIA DEL PRIMER DISTRITO JUDICIAL EN EL EDO.

Primera Publicación

EDICTO

EDICTO

Ante este Juzgado Primero Civil de Primera Instancia del Quinto Distrito Judicial en el Estado de Morelos, se encuentra radicado en la Primera Secretaría el expediente número **265/2017-1**, relativo al juicio **ESPECIAL HIPOTECARIO**, promovido por RAFAEL ÁLVAREZ PACHECO FRANCO HUMBERTO ÁLVAREZ VICARIO, RODOLFO FELIPE USCANGA GUTIÉRREZ Y ANA KAREN ÁLVAREZ VERGARA apoderados legales de BANCO MERCANTIL DEL NORTE, SOCIEDAD ANÓNIMA, INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, GRUPO FINANCIERO BANORTE, contra JAVIER VILLOBOBOS MELENDEZ, se señalan las TRECE HORAS DEL DÍA TRES DE FEBRERO DEL DOS MIL VEINTISÉIS, día y hora señalado para que tenga verificativo el desahogo de la audiencia de remate en primera almoneda, respecto del bien inmueble materia del presente juicio, IDENTIFICADO COMO LOTE-VIVIENDA 17, del Closter o Privada HACIENDA ATENCO, del Condominio Mixto denominado "ARCO ANTIGUO", constituido sobre la fracción "B", resultante de la división de la fracción de la porción número uno, de las en que quedó dividida la finca rustica Hacienda de San Carlos, que se le denomina Campos de los Héroes, ubicado en la Carretera Federal Cuernavaca-Cuautla, del Poblado de San Carlos, Municipio de Yauteppec, Morelos correspondiéndole un indiviso del 3.24% (tres punto veinticuatro por ciento) área común pro indiviso de CINCUENTA Y SIETE METROS VEINTICUATRO CENTÍMETROS CUADRADOS, con una superficie de área privativa de CUARENTA Y TRES METROS SETENTA Y SIETE CENTÍMETROS CUADRADOS, y una superficie construida de TREINTA Y SIETE METROS TREINTA Y UN CENTÍMETROS CUADRADOS, así como un área común de equipamiento interno o área común general de TREINTA METROS ONCE CENTÍMETROS CUADRADOS y un porcentaje de indiviso general del 0.08% (cero punto cero ocho por ciento)

AL NORTE.- En nueve metros ochenta y dos centímetros con casa dieciocho de privada hacienda Ateneo.

AL SUR. En veintiséis centímetros, con casa siete de privada hacienda Axomulco, cuatro metros cuarenta y seis centímetros con casa ocho de privada Hacienda Axomulco, cuatro metros cuarenta y seis centímetros, con casa nueve de privada Hacienda Axomulco; y, sesenta y cuatro centímetros, con casa diez de privada Hacienda Axomulco;

AL ESTE. En cuatro metros cuarenta y seis centímetros, con área común de privada Hacienda Ateneo.

AL OESTE.- En cuatro metros cuarenta y seis centímetros, con casa catorce de privada Hacienda la Estancia.

Inscrito en el Instituto de Servicios Registrales y Catastrales del Estado Morelos, antes Instituto de Registro Público de la Propiedad y Comercio del Estado de Morelos, con folio electrónico inmobiliario número 591531*1, sirviendo como postura legal las dos terceras partes de la cantidad de \$814,000.00 (ochocientos catorce mil pesos 00/100 M.N.), valor pericial designado por el perito designado por este Juzgado.

Para su publicación por dos veces consecutivas de siete en siete días en el periódico de mayor circulación en el Estado de Morelos y en el Boletín Judicial que se edita en el Tribunal Superior de Justicia del Estado de Morelos, en las puertas de este Juzgado, así como en la receptoría de rentas de la localidad del inmueble.

Yautepec de Zaragoza, Morelos, a nueve de enero de 2026.

SECRETARIO DE ACUERDOS

LIC. KURT SEUTHE FLORES
JUEZ PRIMERO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DEL QUINTO DISTRITO JUDICIAL DEL ESTADO

LIC. OSCAR ISRAEL GÓMEZ CÁRDENAS.

Primera Publicación

TE MEJORAMOS CUALQUIER COTIZACIÓN ¡CLARO QUE SÍ!

Publica Aquí Edictos, Convocatorias y Avisos notariales

PASO 1 Cotiza tu edicto por whatsapp 777-351-15-15 o al Tel. 777-311-46-32 ext. 247

PASO 2 Realiza tu pago (contamos con diferentes opciones de pago)

PASO 3 Confirma tu pago y fechas de publicación

Y LISTO!

¡SOMOS EL DE MAYOR CIRCULACIÓN EN MORELOS!

Edicto

Convocatoria

QR code

VENDO 15 HECTÁREAS

Panorámicas, totalmente planas, en la entrada de Yautepec

Mayores informes: 777-3124256

Horario 11:30 am. a 1:30 pm.

A TODOS NUESTROS CLIENTES

Les invitamos a seguir anunciándose *con nosotros desde la comodidad de su casa.*



**LLÁMANOS Y PREGUNTA
POR NUESTRAS PROMOCIONES Y
FORMAS DE PAGO**

777-3114631 AL 34 EXT. 247
777-3116111 / 777-3511515



Agradecemos
tu preferencia.

Atte. AVISO CLASIFICADO