



# AVISOS CLASIFICADOS



ENVIANOS TUS ANUNCIOS POR  
WhatsApp 7773511515

CONTACTANOS: 777-3114631 AL 34 EXT. 247

**Autos Inmuebles Empleos Varios**

Sábado 4 de Abril de 2026

**AUTOS**

**HYUNDAI** tucson 2017, limited, interior bitono, mega pantalla de reversa, esta impecable Tel:777-2651760 CG

**IBIZA** mod.2002 \$45,000 Tel:777-2953999 CG

**RENTA Y VENTA DE PLACAS**

**OPORTUNIDAD PLACAS TAXI CUERNAVACA, JIUTEPEC, ACEPTO AUTO TERRENO, MOTO. Y VENDO TERRENO BARDEDADO COL. 10 DE ABRIL, HACEMOS TRATO, DOY DIFERENCIA, CLA18479 Tel:777-4605052 CG**

**CHEVROLET**

**AVEO** 2012, automático, eléctrico, clima, en perfectas condiciones, plata Tel:777-7890977 CG

**SPARK** 2014 seminuevo, factura agencia, todo pagado, asegurado, clima, llantas nuevas Tel:777-2094259 CG

**NISSAN**

**CONVERTIBLE** mod.85 nissan Tel:777-2953999 CG

**NISSAN** convertible mod.85 Tel:777-2953999 CG

**Volkswagen**

**JETTA** 2010, precioso, seminuevo, automático, eléctrico, clima, llantas nuevas, factura original, todo pagado Tel:777-2094259

**OTRAS MARCAS**

**EMPLEOS**

**PROMOTOR** ventas, producto fácil, sueldo base más comisiones Tel:777-3225731 CG

**SE** requiere persona para volanteo medio tiempo, sueldo competitivo Tel:777-2469499 CG

**SE** solicita promotor ventas, producto fácil, sueldo base más comisiones Tel:777-2462121 CG

**SOLICITO** repartidor de volantes, medio turno, excelente sueldo Tel:777-3220824 CG

**SOLICITO** persona para limpieza en clinica, contratación inmediata, excelente ambiente laboral Tel:777-2748541 CG

**¿NECESITAS** hacer trámites en gobierno y no sabes cómo? Tel:777-2164467 CG

**VARIOS**

**VARIOS**

**CAR** city te regala tu equipo localizador gps Tel:777-3158032 CG

**DOY** en renta placas de taxi cuernavaca informes sr. torres Tel:777-3286362 CG

**SE** solicita promotor de ventas, producto fácil, sueldo base más comisiones Tel:777-3225731 CG

**SE OFRECEN**

**PLOMERÍA,** pintura, impermeabilización, alberca, jardinería, acabados, pisos, albañilería, etc. Tel:777-2164467 CG

**PROFESIONISTAS**

**ABOGADOS** divorcios, pensión alimenticia, guarda y custodia de hijos y herencia Tel:777-1404816 CG

**OFERTAS**

**¡REMATO!** un lote de 30 trajes para caballero seminuevos, varios colores Tel:777-2094259 CG

**REGALO DE FORMA PERMANENTE ESTIERCOL DE CABALLO MEZCLADO CON PASTO, ASERRIN Y QUIMICOS IDEAL PARA ABONO DE JARDINES Y PLANTAS Informes 7773123219**

**VENDO 15 HECTÁREAS**  
Panorámicas, totalmente planas, en la entrada de Yautepec Morelos  
Mayores informes: 7773124256  
horario de atención 11.30 am. a 1:30 pm.

**CLASES DE PIANO**  
a domicilio  
7773630145

**ANÚNCIATE GRATIS**  
**APROVECHA HOY ESTA CORTESÍA**  
NO APLICA EN BIENES RAÍCES  
Deposítalo en nuestras oficinas: AV. VICENTE GUERRERO 777 COL. TEZONTEPEC O EN CUALQUIER OXXO DEL ESTADO  
Permítenos servirte mejor, escribiendo con claridad tu texto.  
ESCRIBE AQUÍ TU ANUNCIO. (MÁXIMO 13 PALABRAS) SECCIÓN  
TELÉFONO  
\*No se aceptan fotocopias, papeles en blanco, sólo cupones originales para ser publicados \*El anuncio se publicará 3 días.  
\*LA PROMOCIÓN NO APLICA EN CASA, CONDOMINIO, DEPARTAMENTO, LOCALES, BODEGAS, RENTA Y VENTA, RECAMARAS EN RENTA, TERRENOS, TRASPASOS.  
• NOTA LA UNIÓN DE MORELOS NO SE HACE RESPONSABLE DE PUBLICACIONES POR MEDIO DE ESTE CUPÓN.  
- EL ANUNCIO PAGADO APARECE AL DÍA SIGUIENTE - CORTESÍA SUJETA A DISPONIBILIDAD DE ESPACIO Y HORARIOS  
La Unión  
CUPÓN: 90 VIGENCIA: 4 ABRIL DE 2026

# EDICTOS, AVISOS NOTARIALES Y CONVOCATORIAS

## AVISO NOTARIAL



**Lic. Alejandro Gómez Núñez**  
Notario Público Número Cuatro  
Novena Demarcación Notarial  
Jiutepec, Morelos.

www.agmnotaria.com.mx

AVISO NOTARIAL

Licenciado JOSÉ MANUEL VAQUEIRO SARMIENTO, Aspirante a Notario Público, actuando en sustitución del señor Licenciado ALEJANDRO GÓMEZ NÚÑEZ, Notario Público Número Cuatro, actuando en la Novena Demarcación Notarial del Estado de Morelos, con sede en esta Ciudad, quien se encuentra actualmente con licencia otorgada por la Secretaría de Gobierno; HAGO SABER: Qué ante la fe de Titular de ésta Notaría se otorgó el instrumento número **8,924** de fecha **23 de marzo del año 2026**, en la que se hizo constar: EL INICIO DEL TRÁMITE DE LA SUCESIÓN TESTAMENTARIA a bienes de la señora EMMA ELVIRA FERNÁNDEZ TURNER, que contiene: I.- EL RECONOCIMIENTO DE VALIDEZ DE TESTAMENTO, que otorgaron los señores FRANCISCO JAVIER CLEMENTE FERNÁNDEZ y JESÚS ADRIÁN CLEMENTE FERNÁNDEZ; II.- LA ACEPTACIÓN DE LOS LEGADOS, que otorgaron los señores FRANCISCO JAVIER CLEMENTE FERNÁNDEZ y JESÚS ADRIÁN CLEMENTE FERNÁNDEZ; III.- LA ACEPTACIÓN DE HERENCIA, que otorgaron los señores FRANCISCO JAVIER CLEMENTE FERNÁNDEZ y JESÚS ADRIÁN CLEMENTE FERNÁNDEZ; y, IV.- LA ACEPTACIÓN AL CARGO DE ALBACEA, que otorgó el señor FRANCISCO JAVIER CLEMENTE FERNÁNDEZ, manifestando que procederá a formular el inventario y avalúos de los bienes de dicha sucesión.

Lo anterior para dar cumplimiento con lo establecido en el artículo 758 del Código Procesal Familiar para el Estado Libre y Soberano de Morelos.

Jiutepec, Morelos, a **01 de abril de 2026**

ATENTAMENTE

LIC. JOSÉ MANUEL VAQUEIRO SARMIENTO,  
ASPIRANTE A NOTARIO PÚBLICO,  
ACTUANDO EN SUSTITUCIÓN DEL  
LIC. ALEJANDRO GÓMEZ NÚÑEZ  
NOTARIO NÚMERO CUATRO  
JIUTEPEC, MORELOS.

Nota: Para su publicación por dos veces consecutivas de diez en diez días, en el Periódico "La Unión de Morelos" y el Periódico Oficial "Tierra y Libertad", ambos con circulación en el Estado de Morelos.

Primera Publicación

## AVISO NOTARIAL



**Lic. Alejandro Gómez Núñez**  
Notario Público Número Cuatro  
Novena Demarcación Notarial  
Jiutepec, Morelos.

www.agmnotaria.com.mx

AVISO NOTARIAL

Licenciado JOSÉ MANUEL VAQUEIRO SARMIENTO, Aspirante a Notario Público, actuando en sustitución del señor Licenciado ALEJANDRO GÓMEZ NÚÑEZ, Notario Público Número Cuatro, actuando en la Novena Demarcación Notarial del Estado de Morelos, con sede en esta Ciudad, quien se encuentra actualmente con licencia otorgada por la Secretaría de Gobierno; HAGO SABER: Qué ante la fe de Titular de ésta Notaría se otorgó el instrumento número **8,901** de fecha **21 de marzo del año 2026**, en la que se hizo constar: EL INICIO DEL TRÁMITE DE LA SUCESIÓN TESTAMENTARIA a bienes del señor JUAN GABRIEL MORENO SALAZAR, que contiene: A.- EL RECONOCIMIENTO DE VALIDEZ DE TESTAMENTO, que otorgaron los señores XIMENA MORENO SÁNCHEZ, JUAN ADOLFO MORENO SÁNCHEZ y DANIELA MANDÓKI SOMLO; B.- LA ACEPTACIÓN DE HERENCIA, que otorgaron los señores XIMENA MORENO SÁNCHEZ, JUAN ADOLFO MORENO SÁNCHEZ y DANIELA MANDÓKI SOMLO; C.- LA RENUNCIA AL CARGO DE ALBACEA, que otorgó la señora MARIA AURORA SÁNCHEZ REBOLLEDO; y, D.- LA ACEPTACIÓN DEL CARGO DE ALBACEA, que otorgó la señora XIMENA MORENO SÁNCHEZ, manifestando que procederá a formular el inventario y avalúos de los bienes de dicha sucesión.

Lo anterior para dar cumplimiento con lo establecido en el artículo 758 del Código Procesal Familiar para el Estado Libre y Soberano de Morelos.

Jiutepec, Morelos, a **01 de abril de 2026**

ATENTAMENTE

LIC. JOSÉ MANUEL VAQUEIRO SARMIENTO,  
ASPIRANTE A NOTARIO PÚBLICO,  
ACTUANDO EN SUSTITUCIÓN DEL  
LIC. ALEJANDRO GÓMEZ NÚÑEZ  
NOTARIO NÚMERO CUATRO  
JIUTEPEC, MORELOS.

Nota: Para su publicación por dos veces consecutivas de diez en diez días, en el Periódico "La Unión de Morelos" y el Periódico Oficial "Tierra y Libertad", ambos con circulación en el Estado de Morelos.

Primera Publicación

## CONVOCATORIA

COMITÉ DIRECTIVO HERRADURA NORTE  
CONVOCATORIA

En cumplimiento al artículo décimo segundo y décimo tercero de los estatutos sociales de nuestra asociación civil, se convoca a los ASOCIADOS de Herradura Norte a la Asamblea General Ordinaria de Asociados, a celebrarse el día Viernes 10 de Abril del 2026 a las 16:30 Hrs. En el área común en **Herradura Norte** frente al lote identificado con el núm. 865. De no haber el quórum señalado en el artículo décimo tercero de los estatutos en la primera convocatoria, se lanzará la segunda convocatoria el mismo día a las 16:45 horas. La asamblea se considerará legalmente constituida con el número de asociados que asistan y los acuerdos que en ella se tomen serán válidos y obligatorios para todos los asociados, aún para los ausentes y los disidentes: cumpliendo con el artículo décimo octavo bajo la siguiente:

ORDEN DEL DÍA

- 1.- Lista de Asistencia
- 2.- Instalación de asamblea de asociados de Herradura Norte
- 3.- Designación de escrutadores.
- 4.- Informe del Presidente del Comité Directivo por el ejercicio 2025.
- 5.- Informe del Tesorero por el ejercicio comprendido del 01 de enero al 31 de diciembre del 2025.
- 6.- Análisis y acuerdo de cuotas de mantenimiento para el ejercicio de 2026.
- 7.- Informe pormenorizado y estatus legal de los adeudos de condóminos por concepto de cuotas de mantenimiento, cuotas extraordinarias y multas por incumplimiento a los acuerdos aprobados en asamblea ordinaria de fecha 5 de marzo del 2021.
- 8.- Propuesta de disolución del comité de seguridad nombrado en asamblea del 6 de junio del 2025.
- 9.- Ratificación de cargos de los integrantes del Comité Directivo.
- 10.- Asuntos generales

ATENTAMENTE  
COMITÉ DIRECTIVO

C. Fernando Bustillo Díaz de León

Presidente

C. Marco Andrés Urrutia Pérez

Secretario

Tercera Publicación

## AVISO NOTARIAL



**Lic. Alejandro Gómez Núñez**  
Notario Público Número Cuatro  
Novena Demarcación Notarial  
Jiutepec, Morelos.

www.agmnotaria.com.mx

AVISO NOTARIAL

Licenciado ALEJANDRO GÓMEZ NÚÑEZ, Titular de la Notaría Número Cuatro de la Novena Demarcación Notarial del Estado, con sede en la Ciudad de Jiutepec, Morelos; HAGO SABER: Que ante esta Notaría a mi cargo, se otorgó el instrumento número **8,358** de fecha **18 de febrero del año 2026**, en la que se hizo constar: EL INICIO DEL TRÁMITE DE LA SUCESIÓN TESTAMENTARIA a bienes de la señora ROSA QUINTERO VARA, que contiene: EL RECONOCIMIENTO DE VALIDEZ DEL TESTAMENTO, LA ACEPTACIÓN DE HERENCIA Y LA ACEPTACIÓN DEL CARGO DE ALBACEA, que otorgó el señor FERMIN HERNÁNDEZ QUINTERO, manifestando que procederá a formular el inventario y avalúos de los bienes de dicha sucesión.

Lo anterior para dar cumplimiento con lo establecido en el artículo 758 del Código Procesal Familiar para el Estado Libre y Soberano de Morelos.

Jiutepec, Morelos, a **23 de marzo de 2026**.

ATENTAMENTE

LIC. ALEJANDRO GÓMEZ NÚÑEZ  
NOTARIO NÚMERO CUATRO  
NOVENA DEMARCACIÓN NOTARIAL  
JIUTEPEC, MORELOS.

Nota: Para su publicación por dos veces consecutivas de diez en diez días, en el Periódico "La Unión de Morelos" y el Periódico Oficial "Tierra y Libertad", ambos con circulación en el Estado de Morelos.

Segunda Publicación

## AVISO NOTARIAL



**Lic. Alejandro Gómez Núñez**  
Notario Público Número Cuatro  
Novena Demarcación Notarial  
Jiutepec, Morelos.

www.agmnotaria.com.mx

AVISO NOTARIAL

Licenciado ALEJANDRO GÓMEZ NÚÑEZ, Titular de la Notaría Número Cuatro de la Novena Demarcación Notarial del Estado, con sede en la Ciudad de Jiutepec, Morelos; HAGO SABER: Que ante esta Notaría a mi cargo, se otorgó el instrumento número **8,761** de fecha **13 de marzo del año 2026**, en la que se hizo constar: EL INICIO DEL TRÁMITE DE LA SUCESIÓN TESTAMENTARIA a bienes de la señora MARIA EUGENIA GARGARI CÁRDENAS, que contiene: I.- EL RECONOCIMIENTO DE VALIDEZ DE TESTAMENTO, que otorgaron los señores ABRAHAM NOCHLIN GARGARI, GABRIEL NOCHLIN GARGARI (quien declara también utilizar su nombre como GABRIEL NOCHLIN-GARGARI), CONCEPCIÓN GARGARI CÁRDENAS y señorita DAMARIS ZULEYMA MONROY BONILLA; II.- LA ACEPTACIÓN DE LEGADOS, que otorgaron los señores ABRAHAM NOCHLIN GARGARI, GABRIEL NOCHLIN GARGARI (quien declara también utilizar su nombre como GABRIEL NOCHLIN-GARGARI) y señorita DAMARIS ZULEYMA MONROY BONILLA; III.- LA ACEPTACIÓN DE HERENCIA, que otorgan los señores ABRAHAM NOCHLIN GARGARI y GABRIEL NOCHLIN GARGARI (quien declara también utilizar su nombre como GABRIEL NOCHLIN-GARGARI); y, IV.- LA ACEPTACIÓN DEL CARGO DE ALBACEA, que otorgó la señora CONCEPCIÓN GARGARI CÁRDENAS, manifestando que procederá a formular el inventario y avalúos de los bienes de dicha sucesión.

Lo anterior para dar cumplimiento con lo establecido en el artículo 758 del Código Procesal Familiar para el Estado Libre y Soberano de Morelos.

Jiutepec, Morelos, a **23 de marzo de 2026**

ATENTAMENTE

LIC. ALEJANDRO GÓMEZ NÚÑEZ  
NOTARIO NÚMERO CUATRO  
NOVENA DEMARCACIÓN NOTARIAL  
JIUTEPEC, MORELOS.

Nota: Para su publicación por dos veces consecutivas de diez en diez días, en el Periódico "La Unión de Morelos" y el Periódico Oficial "Tierra y Libertad", ambos con circulación en el Estado de Morelos.

Segunda Publicación

## AVISO NOTARIAL



**Lic. Alejandro Gómez Núñez**  
Notario Público Número Cuatro  
Novena Demarcación Notarial  
Jiutepec, Morelos.

www.agmnotaria.com.mx

AVISO NOTARIAL

Licenciado ALEJANDRO GÓMEZ NÚÑEZ, Titular de la Notaría Número Cuatro de la Novena Demarcación Notarial del Estado, con sede en la Ciudad de Jiutepec, Morelos; HAGO SABER: Que ante esta Notaría a mi cargo, se otorgó el instrumento número **8,808** de fecha **17 de marzo del año 2026**, en la que se hizo constar: EL INICIO DEL TRÁMITE DE LA SUCESIÓN TESTAMENTARIA a bienes del señor VÍCTOR MANUEL ANDRADE GASTELUM, que contiene: EL RECONOCIMIENTO DE VALIDEZ DE TESTAMENTO, LA ACEPTACIÓN DE HERENCIA Y LA ACEPTACIÓN DEL CARGO DE ALBACEA que otorgó la señora LETICIA SALDAÑA FERNÁNDEZ, manifestando que procederá a formular el inventario y avalúos de los bienes de dicha sucesión.

Lo anterior para dar cumplimiento con lo establecido en el artículo 758 del Código Procesal Familiar para el Estado Libre y Soberano de Morelos.

Jiutepec, Morelos, a 23 de marzo de 2026.

ATENTAMENTE

LIC. ALEJANDRO GÓMEZ NÚÑEZ  
NOTARIO NÚMERO CUATRO  
NOVENA DEMARCACIÓN NOTARIAL  
JIUTEPEC, MORELOS.

Nota: Para su publicación por dos veces consecutivas de diez en diez días, en el Periódico "La Unión de Morelos" y el Periódico Oficial "Tierra y Libertad", ambos con circulación en el Estado de Morelos.

Segunda Publicación