La Union A V I S O S CLASIFICADOS

CONTÁCTANOS: 777-311-46-31 al 34 ext. 247

Busca Nuestras Nuevas Promociones

ENVÍANOS TUS ANUNCIOS A WHATSAPP 777 351 15 15



AUTOS / AUTOS / INMUEBLES





Jueves 16 de Octubre de 2025



OTRAS

MARCAS

MERCEDES benz c-240 2002

140,000 kms. factura original, servicios puntuales, excelentes

AAA-00-00

RENTA Y VENTA DE PLACAS







PENSIONES IMSS LEY 73 TE OFREZCO UN PLAN DE PENSION DE ACUERDO A TUS POSIBILIDADES, COMU-NICATE 777-6101431 AP



RENTO placas taxi cuernavaca, inf. sr. torres Tel:777-3286362 CG



4 llantas 1/2 vida con rin 14 p/sentra, 4 hoyos \$2 Tel:777-3885024 CG





Panorámicas, totalmente planas, en la entrada de Yautepec

Mayores informes: 777-3124256 Horario 11:30 am. a 1:30 pm.



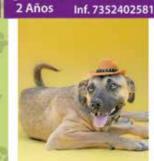
1.a Union

CONTRATA TU PAQUETE DE AUTOS SOLO TEXTO 7 DÍAS POR \$107.00









O Macho CHAYANNE



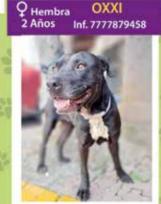






> ADOPCIÓN RESPONSABLE





ANÚNCIATE (APROVECHA HOY ESTA CORTESIA

Deposítalo en nuestras oficinas: AV. VICENTE GUERRERO 777 COL. TEZONTEPEC O EN CUALQUIER OXXO DEL ESTADO Permítenos servirte mejor, escribiendo con claridad tu texto.

FESCRIBE AQUÍ TU ANUNCIO. (MÁXIMO 13 PALABRAS) SECCIÓN

TELÉFONO

*No se aceptan fotocopias, papeles en blanco, sólo cupones originales para ser publicados *El anuncio se publicará 3 días. *LA PROMOCIÓN NO APLICA EN CASA, CONDOMINIO, DEPARTAMENTO, LOCALES, BODEGAS, RENTA Y VENTA, RECAMARAS EN RENTA, TERRENOS, TRASPASOS.

NOTA LA UNIÓN DE MORELOS NO SE HACE RESPONSABLE DE PUBLICACIONES POR MEDIO DE ESTE CUPÓN.

EL ANUNCIO PAGADO APARECE AL DÍA SIGUIENTE - CORTESÍA SUJETA A DISPONIBILIDAD DE ESPACIO Y HORARIOS

EDICTOS, AVISOS NOTARIALES Y CONVOCATORIAS

EDICTO

EDICTOS

EZEQUIEL ROMÁN ÁLVAREZ y MARÍA HERNÁNDEZ VIUDA DE PICHARDO.

En los autos del expediente 247/2025-1, de la Primera Secretaria relativo al juicio ORDINARIO CIVIL radicado en la primera secretaria del Distrito Judicial del Estado de Morelos; con Dirección en Calle Olivo 2, Colonia Villas del Descanso; Municipio de Jiutepec, Morelos, C.P. 62554; promovido por MA DEL ROSARIO FAJARDO SALAS contra EZEQUIEL ROMAN ALVAREZ, MARÍA HERNÁNDEZ VIUDA DE PICHARDO y DIRECTOR DEL INSTITUTO DE SERVICIOS REGISTRALES Y CATASTRALES DEL ESTADO DE MORELOS, en ese sentido, se hace de su conocimiento que en el presente juicio la parte actora acreditó el desconocimiento de sus domicilios, por ello. mediante auto de once de septiembre de dos mili veinticinco se ordenó mplazarlo a juicio en términos del auto de veintiocho de mayo de dos mil veinticinco, por medio de la publicación de EDICTOS; en con para que al momento de contestar la demanda señale domicilio dentro de la jurisdicción de este juzgado para oir y recibir notificaciones con el apercibimiento que en caso de no hacerio las subsecuentes notificaciones, aún las de carácter personal se le harán y surtirán efectos a través de su publicación en el Boletín Judicial, quedando a su disposición en la Primera Secretaria de este Juzgado las copias simples de traslado de la demanda y anexos para que se imponga de las mismas

Para su publicación por tres veces de tres en tres días en el Boletín Judicial que ste H. Tribunal y en ceriódico de mayor circulación del france de Mayor de Mayor.

JUEZ MIXTO EN MATERIAS CIVIL Y FAMILIAR DE PRIMERA INSTANCIA



Segunda Publicación



EDICTO

En los autos del Juicio EJECUTIVO MERCANTIL seguido por BANCO MULTIVA S.A., INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE, GRUPO FINANCIERO MULTIVA, en contra de COMERCIALIZADORA GAYTAN NIETO S. DE R.L. DE C.V. Y MARIO ALBERTO CORTES GARCIA, ANGEL BAEZ CORDOBA expediente número 1117/2019 la C. Juez Décimo Quinto de lo Civil. Mediante proveído de fecha once de septiem bre de dos mil veinticinco, ordeno sacar a REMATE EN PRIMERA ALMONEDA, el bien inmueble ubicado en "EL LOTE DE TERRENO 17, DE LA MANZANA XXXII DE LA SECCIÓN SEGUNDA, DEL FRACCIONA-MIENTO RESIDENCIAL LAS BRISAS DE CUERNAVACA, UBICADO EN LAS FRACCIONES A Y B DEL MISMO PREDIO DENOMINADO EL TEXCAL, FOLIO REAL 147352-1, y para tal efecto se señalan las DIEZ HORAS DEL DÍA VEINTIOCHO DE OCTUBRE DE DOS MIL VEINTICINCO, sirve de base para el remate la cantidad de \$1,755,000.00 (UN MILLÓN SETECIENTOS CINCUENTA Y CINCO MIL PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL), que es el precio de avaluó, exhibido por la parte actora, y es postura legal la que cubra las dos terceras partes de dicha cantidad, debiendo los postores interesados exhibir el diez por ciento del precio de avalúo. Para que los posibles licitadores puedan tomar parte en la subasta, deberán consignar previamente, una cantidad igual por lo menos al diez por ciento efectivo del valor de avalúo, tal como lo exige el artículo 574 de la ley procesal invocada; y para el evento de que no acudan postores y el acreedor se interese en la adjudicación, ésta será por el precio de avalúo. atento al numeral 582 del Código Adjetivo Civil.

Ciudad de México, a 22 de septiembre de 2025

EL SECRETARIO DE ACUERDOS "A" **DEL JUZGADO DECIMO OUINTO DE LO CIVIL**

LIC. LUIS ESPINOSA JUAREZ.

PARA sU PUBLICACIÓN por dos veces debiendo mediar entre una y otra publicación siete días hábiles y entre la última y la fecha de remate igual plazo, en los tableros del juzgado, en los Avisos de la Secretaria de Finanzas de la Ciudad de México y el periódico "EL DIARIO DE MEXICO".

Segunda Publicación

INVIERTA

EDICTO

SE CONVOCAN HEREDEROS

En cumplimiento al auto de tres de septiem En cumplimiento al auto de tres de septiembre de dos mil veinticinos, dictado en el expediente número 321/2025 radicado en la segunda Secretaria del Juzgado Noveno en Familiar de Primera Instancia del Primer Distrito Judicial en el Estado de Movelos, promovido por HELLOS TORRES MÁRQUEZ, MA. LOURDES DE LA TORRE ALCALA, MA. LOURDES Y LESUE SORAIDA ambas de apelilidos TORRES DE LA TORRE Y EDUARDA MARIM MARIN, relativo al fuicio SUCESIÓN INTESTA-MARÍN MARÍN, relativo al juicio sucesión intesta Mentaria a bienes de Jocelyn torres de la TORRE, quien falleció el ocho de julio del año dos m inticinco, siendo el lugar de la defunción Diego de rdaz 20, Fraccionamiento Real Hacienda de San José utepec, Morelos, tal como quedó asentado en el acti de defunción número 909, oficialía 2, libro 4 del Regis o Civil del municipio de Cuernavaca, Morelos

Se convoca a quienes se crean con derechos a la rme a la lev

Asimismo, se hace saber que se señalaron las HORAS CON TREINTA MINUTOS DEL DÍA SIETE DVIEMBRE DE DOS MIL VEINTICINCO, para que verificativo el desahogo de la JUNTA DE HERE-

Se convoca a quienes se crean con derechos a la erencia y acreedores para que se presenten a deduci los conforme a la ley.

Para su publicación en edictos que se publicara DOS VECES consecutivas de DIEZ en DIEZ días en e Boletín Judicial que edita el Tribunal Superior de Justi cia del Estado de Morelos y en el periódico de mayo culación en el Estado de Morelos

> CUERNAVACA, MOR: A 17 DE SEPTIEMBRE DE 2025. ATENTAMENTE.

SEGUNDA SECRETARIA DE ACUERDOS.

LIC. STEPHANIE HERNÁNDEZ GASPAR.

JUEZ NOVENO FAMILIAR DE FRIMERA INSTANCIA DEL PRIMER DISTRITO JUDICIAL EN EL ESTADO DE MORELOS.

M. en D. LUIS MIGUEL TORRES SALGADO

Segunda Publicación

En la zona Residencial

Más Exclusiva

De Cuernavaca Vista Hermosa

y Lomas de Vista Hermosa

MAYORES INFORMES:

777-69 02 976

EDICTO

EDICTO

SE CONVOCA A QUIENES SE CREAN CON DERECHOS.

Ante este Juzgado Segundo Familiar de Primera Instancia del Cuarto Distrito Judicial del Estado de Morelos, comparecieron MARCO ANTONIO VELASCO, ERENDIRA BERENI-CE VELASCO GONZÁLEZ, ÁNGEL EDUAR-DO VELASCO GONZÁLEZ, EDNA DEJANIRA VELASCO GONZÁLEZ, denunciando la Sucesión Intestamentaria a bienes de PATRICIA GON-ZÁLEZ SALINAS; quien nació el día quince de septiembre de mil novecientos sesenta mil veintitrés, quien tuvo su último domicilio en Avenida Bugambilias, número 42, Fracciona-miento Rinconada de las Flores, Tlaquiltenango, Morelos; expediente que se radico bajo e nero 522/2025-2.

Se convoca a quienes se crean con derecho a la herencia y acreedores se presenten a deducirlos dentro del término legal concedido para ello, asimismo se les hace saber que se señalaron las **NUEVE HORAS CON TREINTA** MINUTOS DEL DIECINUEVE DE NOVIEMBRE DE DOS MIL VEINTICINCO, para que tenga verificativo el desahogo de la Junta de Herederos

Para su publicación por dos veces consecutivas de diez en diez días en un periódico de mayor circulación en el Estado y "Boletín

> Zacatepec, Morelos, a 13 de octubre de 2025. SECRETARIO DE ACUERDOS.

LIC. MIGUEL MELÉNDEZ ROMÁN.

VO .BO.
JUEZA SEGUNDO FAMILIAR DE PRIMERA INSTANCIA DEL CUARTO DISTRITO JUDICIAL EN

LIC. SIBELLE VIDAL CARILLO.

Primera Publicación

EDICTO

En cumplimiento al auto dictado de fecha quince de agosto de dos mil veinticinco, en el expediente úmero 232/2021 radicado en la Segunda Secreta del Juzgado Mixto en Materia Civil y Familiar de Primera Instancia del Noveno Distrito Judicial con residencia Jiutepec, Morelos, relativo al Juicio ESPECIAL HIPOTE-CARIO promovido por BANCO MERCANTIL DEL NORTE SOCIEDAD ANÓNIMA, INSTITUCIÓN DE BANCA MÚL TIPLE, GRUPO FINANCIERO BANORTE hoy cesionari ontra FELIPE DE JESUS TORRES VILLEGAS Y/O, se DEL DÍA VEINTICUATRO DE OCTUBRE DE DOS MII VEINTICINCO para la celebración del REMATE EN PRIMERA ALMONEDA del inmueble hipotecado el presente juicio, consistente en CASA ONCE DEL CONDOMINIO LONDRES DEL CONJUNTO LIBRANO DENOMINADO LA CAMPIÑA, UBICADO EN LA CARRE-TERA CHINCONCUAC TETECALITA SIN NÚMERO, DEI POBLADO DE TETECALITA, MUNICIPIO DE EMILIANO ZAPATA; sirviendo como postura legal dos tercera artes de la cantidad de \$1.168.000.00 (UN MILLÓN CIENTO SESENTA Y OCHO MIL PESOS 00/100 M.N.).

Para su publicación por edictos que se publica Judicial, en un Periódico de mayor circulación en e Estado de Morelos, en los Estrados de este Juzgado Zapata, Morelos

> JIUTEPEC, MOR; A 04 DE SEPTIEMBRE DE 2025.

ATENTAMENTE.

LIC. DAYLIN MARIANA ORTIZ DIAZ. Segunda secretaria de acuerdos.

M. EN D. JUAN MANUEL JIMENEZ AOUINO JUEZ MIXTO EN MATERIA CIVIL Y FAMILIAR
DE PRIMERA INSTANCIA EL NOVENO DISTRITO JUDICIAL EN EL ESTADO DE MORELOS.

Segunda Publicación



VIGILANCIA LAS 24 HRS. Y

ACCESO CONTROLADO