

CONTÁCTANOS:  777-311-46-31 al 34 ext. 247  
777-311-61-11

 ENVÍANOS TUS ANUNCIOS A WHATSAPP  
777 351 15 15



 AUTOS

 INMUEBLES

 VARIOS

 EMPLEOS

Miércoles 21 de Mayo de 2025



**AUTOS**

**RENAULT** safran 2011, todo pagado, llantas nuevas, color negro, en buenas condiciones Tel:777-5653774 CG



**MOTOS**

**MOTONETA** yamaha cygnus 2016, factura y placas morelos \$18,500 Tel:777-9910997 CG



**RENTA Y VENTA DE PLACAS**

**DOY** en renta placas taxi cuernavaca, informes: sr. torres Tel:777-3286362 CG

**SOLICITO**

**MOZO JARDINERO**  
PREFERENTEMENTE DE PLANTA

- Responsable
- con experiencia
- referencias necesarias

Comunicarse al teléfono :  
**777-3153252**



**CHEVROLET**

**CHEVY** swing 2003, standard \$45,500 factura y placas morelos, excelente motor Tel:777-9910997 CG



**OTRAS MARCAS**



**EMPLEOS**

**MUJERES** 18-35 años p/aseo y ventas 4 días p/semana, entrevistas lic. reyes Tel:777-3885024 CG



**VARIOS**

**BICICLETA** d/carreras beno-to usada, funcionando \$3,800 tratar Tel:777-3885024 CG

**BOYLER** calorex usado, mediano, funciona \$750 gánalo Tel:777-3885024 CG

**CAMA** p/masajes, usada, profesional, funcionando \$3,800 tratar Tel:777-3885024 CG

**CARPA** d/cocacola usada, desermada 7x7 mts. \$6,800 tratar Tel:777-3885024 CG

**CARRETILLA** metálica antigua 70's súper fierro \$3,800 tratar Tel:777-3885024 CG

**DEFENSA** delantera y calaveras traseras p/uw brasili-las \$2,300, a tratar, nuevas Tel:777-3885024 CG



**VARIOS**

**ASESORÍA** en pensiones, imss, reembolso infonavit y afore, amplia experiencia Tel:777-1067762 CG



**REGALO DE FORMA PERMANENTE**

**ESTIERCOL DE CABALLO**

MEZCLADO CON PASTO, ASERRIN Y QUIMICOS

IDEAL PARA ABONO DE JARDINES Y PLANTAS

Mayores Informes 777-3123219

**SE BUSCA**

**RETROEXCAVADORA**



**RECOMPENSA \$50,000**  
SE DARÁ MÁXIMA DISCRECIÓN A CUALQUIER INFORME

**777-457-25-20**



**OFERTAS**

(2) puertas izquierdas p/ tsuru gs completas \$5,800 tratar Tel:777-3885024 CG

6 asientos de bebé p/automóvil usados, buen estado, \$2,300 todos Tel:777-3885024 CG

**¡ACELERA TU VENTA!**

**CONTRATA TU PAQUETE DE AUTOS SOLO TEXTO 7 DÍAS POR \$107.00**

POR \$50.00 MÁS AGREGA FOTOGRAFÍA



**ANÚNCIATE GRATIS**

**APROVECHA HOY ESTA CORTESÍA**

NO APLICA EN BIENES RAÍCES

Deposítalo en nuestras oficinas: AV. VICENTE GUERRERO 777 COL. TEZONTEPEC O EN CUALQUIER OXXO DEL ESTADO

Permítenos servirte mejor, escribiendo con claridad tu texto.

ESCRIBE AQUÍ TU ANUNCIO. (MÁXIMO 13 PALABRAS)

TELÉFONO

\*No se aceptan fotocopias, papeles en blanco, sólo cupones originales para ser publicados \*El anuncio se publicará 3 días.  
\*LA PROMOCIÓN NO APLICA EN CASA, CONDOMINIO, DEPARTAMENTO, LOCALES, BODEGAS, RENTA Y VENTA, RECAMARAS EN RENTA, TERRENOS, TRASPASOS.  
• NOTA LA UNIÓN DE MORELOS NO SE HACE RESPONSABLE DE PUBLICACIONES POR MEDIO DE ESTE CUPÓN.  
- EL ANUNCIO PAGADO APARECE AL DÍA SIGUIENTE - CORTESÍA SUJETA A DISPONIBILIDAD DE ESPACIO Y HORARIOS

**La Unión**  
CUPÓN : 137 VIGENCIA: 21 MAYO DE 2025

# EDICTOS, AVISOS NOTARIALES Y CONVOCATORIAS

**EDICTO**

PODER JUDICIAL

EDICTO

LEDA GUADALUPE MORALES ORTIZ  
 EN EL LUGAR EN DONDE SE ENCUENTRE.

Ante este Juzgado Segundo Familiar de Primera Instancia del Poder Judicial del Estado de Morelos, se suscitó radicado el expediente número 391/2024-3 relativo al juicio DIVORCIO INCAUSADO promovido por ARTURO SANTANA LOPEZ contra LEDA GUADALUPE MORALES ORTIZ, en el cual se ordenó emplazar, corre traslado y notificar a la citada demandada por medio de edictos, para que dentro del término de TREINTA DÍAS contados a partir de que surta efectos la notificación del presente edicto, de contestación a la demanda establecida en su centro, haciéndole saber que se encuentran a su disposición en este Juzgado las copias de traslado, respectivamente el reconocimiento de domicilio para oír y recibir notificaciones dentro de esta circunscripción territorial, con el APERCIBIMIENTO legal que en caso de no hacerlo así, las subsecuentes notificaciones, aún las de carácter personal, se le realicen por medio de Edicto Judicial que se oída en este M. Tribunal Superior de Justicia del Estado de Morelos, en virtud de lo dispuesto por el artículo 133 del Código Procesal Familiar.

NOTA: Para su publicación por TRES VECES consecutivas de TRES en TRES DIAS en el periódico de mayor circulación en el Estado de Morelos, así como en el Boletín Judicial que se edita en este Tribunal Superior de Justicia del Estado de Morelos, advirtiéndole a la citada que deberá presentarse en el Tribunal dentro de un plazo de treinta días a partir de la fecha de la última publicación.

Cuernavaca, Morelos, 26 de Abril del año 2025.

ATENTAMENTE,  
 TERCERA SECRETARIA DE ACUERDOS DEL JUZGADO SÉPTIMO FAMILIAR DE PRIMERA INSTANCIA DEL PRIMER DISTRITO JUDICIAL EN EL ESTADO DE MORELOS

LIC. JACQUELINE OROZCO MORALES.

SEGUNDA PUBLICACIÓN

**EDICTO**

EDICTO

SE CONVOCA A QUIENES SE CREAN CON DERECHOS.

Ante este Juzgado Segundo Familiar de Primera Instancia del Cuarto Distrito Judicial del Estado de Morelos, comparecieron AMELIA BERNAL BÁRCENAS, RAMÓN BÁRCENAS BERNAL y DAVID BÁRCENAS BERNAL, denunciando el Juicio Sucesorio Intestamentario a bienes de HONORATO BÁRCENAS CASARRUBIAS, quien falleció el día trece de febrero de dos mil veinticinco, quien tuvo su último domicilio en Calle Amador Salazar, número 20, Colonia Bonifacio García del Municipio de Tlaltizapán, Morelos, expediente que se radicó bajo el número 204/2025-2.

Se convoca a quienes se crean con derecho a la herencia y acreedores se presenten a deducirlos conforme a la Ley, asimismo se les hace saber que se señalaron las OCHO HORAS CON TREINTA MINUTOS DEL DÍA VEINTIOCHO DE MAYO DE DOS MIL VEINTICINCO, para que tenga verificativo el desahogo de la Junta de Herederos.

Para su publicación por dos veces consecutivas de diez en diez días en el periódico de mayor circulación en el Estado y "Boletín Judicial".

Zacatepec, Morelos, a 28 de Abril de 2025.

EL SECRETARIO DE ACUERDOS.  
 LIC. MIGUEL MELÉNDEZ ROMÁN.

Vo.Bo.  
 LA JUEZ SEGUNDO FAMILIAR DE PRIMERA INSTANCIA DEL CUARTO DISTRITO JUDICIAL EN EL ESTADO DE MORELOS.

LIC. MÓNICA MARTÍNEZ CORTES.

SEGUNDA PUBLICACIÓN

**VENDO 15 HECTÁREAS**

**Panorámicas, totalmente planas, en la entrada de Yautepec**

Mayores informes:  
**777-3124256**

Horario 11:30 am. a 1:30 pm.

**EDICTO**

EDICTO.

SOCIEDAD LIMITADA DE LOS ACTIVOS GRAMERCY S. DE R.L. DE C.V. EN EL LUGAR DONDE SE ENCUENTRE.

Se le hace saber que en el expediente número 434/2023-3, relativo al Juicio ORDINARIO CIVIL, promovido por MARÍA DEL CARMEN SONIA RESÉNDIZ FUENTES, albacea de la sucesión a bienes de MANUEL PAOLO PAREDES, la Jueza Primero Civil de Primera Instancia del Primer Distrito Judicial del Estado, mediante auto de fecha nueve de abril de dos mil veinticinco, ordenó emplazar a la persona moral SOCIEDAD LIMITADA DE LOS ACTIVOS GRAMERCY S. DE R.L. DE C.V., por medio de edictos en virtud de ignorarse su domicilio. En consecuencia se le corre traslado y emplaza, haciéndole saber que deberá presentarse ante este Juzgado, dentro de un plazo de TREINTA DÍAS contados a partir de la fecha de la última publicación, a contestar la demanda instaurada en su contra, quedando a su disposición en la Tercera Secretaría de este Juzgado las copias simples de traslado, requiriéndole para que señale domicilio dentro de esta jurisdicción para oír y recibir notificaciones, con el apercibimiento que en caso de no hacerlo las subsecuentes y aun las de carácter personal le surtirán por medio del Boletín Judicial.

Para su publicación por tres veces de tres en tres días en el Boletín Judicial, así como en uno de los periódicos de mayor circulación en el Estado de Morelos.

Cuernavaca, Morelos, a 28 de abril de 2025.

Vo. Bo.  
 Jueza Primero Civil de Primera Instancia del Primer Distrito Judicial del Estado de Morelos.

LIC. IXEL ORTIZ FIGUEROA.  
 La Tercera Secretaría de Acuerdos.

LIC. LOURDES CAROLINA VEGA REZA.

Tercera Publicación

**EDICTO**

EDICTO

SE CONVOCA A QUIENES SE CREAN CON DERECHOS.

Ante este Juzgado Civil de Primera Instancia del Segundo Distrito Judicial del Estado, comparecieron ANGEL BENITO y SALVADOR de apellidos MANCERA MENDOZA y NENETZI CABRERA MANCERA denunciando la Sucesión Intestamentaria a Bienes de SALVADOR MANCERA RAMIREZ también conocido como SALVADOR MANCERA y de SIMONA MENDOZA TOLEDO también conocida como SIMONA MENDOZA quienes fallecieron el día once de julio de dos mil diez y dieciséis de marzo de dos mil quince, y quienes tuvieron su último domicilio en Calle Guatemala número 10, Colonia Justo Sierra del municipio de Mazatepec, Morelos, según lo indican los denunciantes.- Expediente que se radicó bajo el número 57/2025.

Para que se presenten a deducir sus derechos conforme a la Ley, asimismo se les hace saber que se señalaron las NUEVE HORAS DEL DÍA CUATRO DE JUNIO DE DOS MIL VEINTICINCO para que tenga verificativo el desahogo de la JUNTA DE HEREDEROS.

Para su publicación por dos veces consecutivas de diez en diez días en el periódico "LA UNIÓN DE MORELOS" y "Boletín Judicial".

Tetecala, Morelos, 01 de Abril del 2025.  
 Secretario de Acuerdos

LIC. FERNANDO RASGADO SÁNCHEZ.  
 Vo. Bo.  
 ATENTAMENTE

JACARANDA MARTÍNEZ MORALES.  
 JUEZ CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DEL SEGUNDO DISTRITO JUDICIAL DEL ESTADO.

SEGUNDA PUBLICACIÓN

**INVIERTA**

**VIGILANCIA LAS 24 HRS. Y ACCESO CONTROLADO**

En la zona Residencial **Más Exclusiva**  
 De Cuernavaca Vista Hermosa y Lomas de Vista Hermosa

MAYORES INFORMES:  
**777- 69 02 976**  
**777- 31 24 141**

**EDICTO**

EDICTO.

SE CONVOCAN POSTORES

ANTE EL JUZGADO SEGUNDO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DEL PRIMER DISTRITO JUDICIAL DEL ESTADO DE MORELOS, CON RESIDENCIA EN LA CIUDAD DE CUERNAVACA, MORELOS, SEGUNDA SECRETARÍA, SE ENCUENTRA RADICADO EL EXPEDIENTE NÚMERO 03/2023, RELATIVO AL JUICIO ESPECIAL HIPOTECARIO PROMOVIDO POR BBVA MÉXICO S. A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, GRUPO FINANCIERO BBVA MÉXICO ANTES BBVA BANCOMER S. A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, GRUPO FINANCIERO BBVA BANCOMER EN CONTRA DE LAURA YADIRA GONZALEZ RUBIO Y LUIS HENRY OLIVO, EN EL QUE SE SEÑALARON LAS OCHO HORAS CON TREINTA MINUTOS DEL DÍA SEIS DE JUNIO DEL DOS MIL VEINTICINCO, PARA QUE TENGA VERIFICATIVO EL REMATE EN SEGUNDA ALMONEDA, RESPECTO DEL INMUEBLE IDENTIFICADO COMO: DEPARTAMENTO 402, TIPO 1, ENTRADA E2, MODULO E, DEL CONJUNTO HABITACIONAL LAS TERRAZAS, UBICADO EN LA CALLE DE JESÚS H. PRECIADO NÚMERO 154 DEL POBLADO DE SAN ANTON CON UNA SUPERFICIE DE CIENTO VEINTIUN METROS CUADRADOS Y CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS, AL SURPONIENTE, EN UN METRO CON VESTIBULO, ENTRADA AL DEPARTAMENTO 402-401 E2 Y EN DOS PUNTO VEINTE METROS CON VACIO, EN OCHENTA Y CINCO CENTIMETROS CON DUCTO DE INSTALACIONES, AL SURORIENTE, EN TRES PUNTO SESENTA Y CINCO METROS CON ESCALERA Y VESTIBULO ENTRADA E2, EN SETENTA CENTIMETROS CON VACIO, EN NUEVE METROS CON TERRAZA MISMO DEPARTAMENTO, AL NORPONIENTE, EN UNO PUNTO OCHENTA METROS CON VACIO Y EN TRES PUNTO SESENTA METROS CON DEPARTAMENTO 301, EN TREINTA CENTIMETROS CON DUCTO DE INSTALACIONES EN CUATRO PUNTO SETENTA METROS CON DEPARTAMENTO 301, E1, EN TRES PUNTO VEINTICINCO METROS CON VACIO, AL NORORIENTE, EN OCHENTA Y CINCO CENTIMETROS CON DUCTOS DE INSTALACIONES, EN UNO PUNTO OCHENTA METROS CON VACIO EN UNO PUNTO VEINTE METROS CON TERRAZA DEPARTAMENTO 401 E1 Y 302 E2 ABAJO CON DEPARTAMENTO 302 E2, INSCRITO BAJO EL FOLIO ELECTRONICO 446248-1; debiendo prepararse el remate en términos del artículo 748 Fracción VI de la Ley Adjetiva Civil en vigor; sirviendo como postura legal las dos terceras partes del precio fijado por la perito designada por este Juzgado de acuerdo a los autos, que consistió en la cantidad de \$747,000.00 (SETECIENTOS CUARENTA Y SIETE MIL PESOS 00/100 M.N.) con la rebaja del VEINTE PORCIENTO 20 % de la tasación.

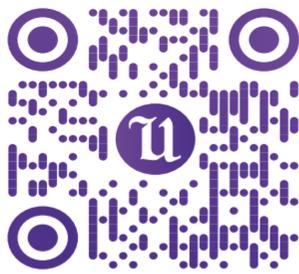
PARA SU PUBLICACIÓN POR DOS VECES DE SIETE EN SIETE DÍAS EN EL "BOLETÍN JUDICIAL" Y EN UN PERIÓDICO DE MAYOR CIRCULACIÓN EN EL ESTADO, ASIMISMO DEBIÉNDOSE FIJAR LOS EDICTOS CORRESPONDIENTES EN LOS ESTRADOS DE ESTE JUZGADO Y EN LAS OFICINAS DE RECEPTORÍA DE RENTAS DEL MUNICIPIO DE CUERNAVACA.- CUERNAVACA, MORELOS; A VEINTINUEVE DE ABRIL DE DOS MIL VEINTICINCO.

LIC. ARTURO SILVA HERNÁNDEZ  
SECRETARIO DE ACUERDOS DEL JUZGADO SEGUNDO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DEL PRIMER DISTRITO JUDICIAL DEL ESTADO DE MORELOS

V.o.B.o

M. EN D. ADRIAN MAYA MORALES  
JUEZ SEGUNDO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DEL PRIMER DISTRITO JUDICIAL DEL ESTADO DE MORELOS

**Primera Publicación**



**EDICTO**

EDICTO

SE CONVOCAN POSTORES

Ante este Juzgado Mixto en Materia Civil y Familiar de Primera Instancia del Noveno Distrito Judicial en el Estado de Morelos, se encuentra radicado en la Primera Secretaría, el expediente número 651/2023-1, relativo al juicio ESPECIAL HIPOTECARIO, promovido por BBVA MÉXICO, S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, GRUPO FINANCIERO BBVA MÉXICO contra FRANCISCO GUTIERREZ RENDÓN; y en cumplimiento a lo ordenado en auto de veintiocho de abril de dos mil veinticinco, se señalan las DIEZ HORAS DEL DÍA NUEVE DE JUNIO DE DOS MIL VEINTICINCO, para que tenga verificativo el desahogo de la AUDIENCIA DE REMATE EN PRIMERA ALMONEDA, del bien inmueble identificado como CASA 05, PROTOTIPO PRIMavera, PLANTA ALTA Y PLANTA BAJA DEL CONDOMINIO PRIVADA TULIPÁN SUIZO, DEL RÉGIMEN DEL PROPIEDAD EN CONDOMINIO MIXTO DENOMINADO RESIDENCIAL TULIPANES, CONSTITUIDO SOBRE EL BIEN INMUEBLE IDENTIFICADO COMO PARCELA 199 Z1 P-1 DEL EJIDO DE SANTA ANA TEZOYUCA, MUNICIPIO DE EMILIANO ZAPATA, ESTADO DE MORELOS, UBICADO ACTUALMENTE EN LIBRAMIENTO AUTOPISTA-CEMENTERA NÚMERO 06 POBLADO DE TEZOYUCA, MUNICIPIO DE EMILIANO ZAPATA.

SE CONVOCAN POSTORES, sirviendo como postura legal las dos terceras partes del valor de la propiedad, siendo la cantidad de \$1,760,000.00 (UN MILLÓN SETECIENTOS SESENTA MIL PESOS 00/100 M.N.), tomando en base al dictamen emitido por el perito designado por la parte actora, por ser el más alto.

PARA SU PUBLICACIÓN POR DOS VECES DE SIETE EN SIETE DÍAS EN EL "BOLETÍN JUDICIAL" Y EN EL PERIÓDICO "LA UNIÓN DE MORELOS", QUE SE EDITAN EN LA CAPITAL DEL ESTADO; FIJÁNDOSE ADEMÁS EL EDICTO ORDENADO EN LÍNEAS QUE ANTECEDEN EN LOS ESTRADOS DE ESTE JUZGADO, ASÍ COMO EN LAS OFICINAS FISCALES DEL MUNICIPIO DE EMILIANO ZAPATA.

Jiutepec, Morelos, a 08 de mayo de 2025.

LIC. AFRICA MIROSLAVA RODRIGUEZ RAMIREZ.  
PRIMERA SECRETARIO DE ACUERDOS

V.o.B.o.

LIC. VIANEY SANDOVAL LOME.  
JUEZA MIXTO EN MATERIA CIVIL Y FAMILIAR DE PRIMERA INSTANCIA DEL NOVENO DISTRITO JUDICIAL EN EL ESTADO DE MORELOS.

**Primera Publicación**

**EDICTOS, AVISOS NOTARIALES Y CONVOCATORIAS**

**EDICTO**



PODER JUDICIAL

Cuernavaca, Morelos a 15 de mayo de 2025.

**EDICTO**

Ante este Juzgado Segundo Civil de Primera Instancia del Primer Distrito Judicial en el Estado de Morelos, se encuentra radicado en la Tercera Secretaría el expediente número 56/2023-3, relativo al juicio EJECUTIVO MERCANTIL, promovido por LUIS ÁNGEL BAHENA LÓPEZ contra LUIS RENE SALAZAR CAMPOS Y MAURA LIZBETH GÓMEZ ARCÓN; se señalan las OCHO HORAS CON TREINTA MINUTOS DEL DÍA TREINTA DE MAYO DEL AÑO DOS MIL VEINTICINCO, a efecto de preparar el remate en cuarta almoneda en términos de los numerales 1410, 1411, 1412 del Código de Comercio en vigor, por lo que atendiendo a lo establecido por lo previsto por el artículo 142 del Código de Comercio en vigor, sirviendo como postura legal el 10% menos del precio correspondiente a la tercera almoneda, sobre la cantidad establecida para el remate en tercera almoneda, de acuerdo a lo que establece el artículo mencionado en líneas que anteceden.

Debiendo proceder a la publicación; mediante la publicación de edictos únicamente en un periódico de mayor circulación amplia de la entidad Federativa donde se ventila el juicio, lo anterior en términos de lo establecido por el artículo 1411 del Código de Comercio en vigor.

Cuernavaca, Morelos, a 15 de mayo del 2025

TERCERA SECRETARÍA DE ACUERDOS  
LIC. ERIKA PAOLA TELLEZ FIGUEROA

JUEZ SEGUNDO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DEL PRIMER DISTRITO JUDICIAL EN EL ESTADO DE MORELOS.

M. EN D. ADRIAN MAYA MORALES

\*PRIMER DISTRITO JUDICIAL DEL ESTADO DE MORELOS  
TERCERA SECRETARÍA

**Única Publicación**

**CLASES DE PIANO**  
CLASES A DOMICILIO  
AFINACIÓN Y REPARACIÓN  
Tel. 777-363-01-45

**CONVOCATORIA**

ECONOMÍA

JUNTA LOCAL

Dependencia:	Secretaría de Desarrollo Económico y del Trabajo
Unidad Administrativa:	Junta Local de Conciliación y Arbitraje del Estado de Morelos
Sección:	Junta Especial Número Uno de la Local de Conciliación y Arbitraje del Estado de Morelos
Expediente:	05/724/96
Actor:	BERNABE DIAZ TELLES
Demandado:	MUEBLERIA EL PORVENIR

**CONVOCATORIA A REMATE**

EN CUMPLIMIENTO AL ACUERDO DICTADO CON FECHA VEINTINUEVE DE ABRIL DEL AÑO DOS MIL VEINTICINCO, DENTRO DEL EXPEDIENTE LABORAL 05/724/96, DEDUCCION DEL JUICIO LABORAL PROMOVIDO POR BERNABE DIAZ TELLEZ YDOS, EN CONTRA DE MUEBLERIA EL PORVENIR YDOS, EN TÉRMINOS DE LOS ARTÍCULOS 963, 968 APARTADO B, 970 AL 975, DEMÁS RELATIVOS Y APLICABLES DE LA LEY FEDERAL DEL TRABAJO.

**SE CONVOCA A REMATE**

A LA DILIGENCIA DE REMATE EN PRIMERA ALMONEDA DEL BIEN INMUEBLE EMBARGADO EN EL PRESENTE ASUNTO, CONFORME A LAS BASES QUE A CONTINUACIÓN SE DETALLAN:

- 1.- EL REMATE SE LLEVARÁ A CABO A LAS DIEZ HORAS DEL DÍA VEINTINUEVE DE MAYO DEL AÑO DOS MIL VEINTICINCO, EN EL LOCAL QUE OCUPA ESTA JUNTA ESPECIAL, NÚMERO UNO DE LA LOCAL DE CONCILIACIÓN Y ARBITRAJES DEL ESTADO DE MORELOS, UBICADA EN AVENIDA MORELOS NÚMERO 700, ESQUINA CON CALLE ARISTA, COLONIA CENTRO DE ESTA CIUDAD.
- 2.- EL INMUEBLE A REMATAR ES EL UBICADO EN CALLE 22 NORTE, NÚMERO 23, MANZANA 253, SECCION LOS ROBLES CIVIC, JIUTEPEC, MORELOS; CON DATOS DE REGISTRO: BAJO EL NÚMERO 87, A FOLIOS 99/91, TOMO CUONVII, VOLUMEN I SECCION 3a, SERIE A, SIRVIENDO COMO POSTURA LEGAL DEL REMATE LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE LA MITAD DEL AVALÚO PERICIAL QUE OBRA EN AUTOS, QUE ASIGNE A LA CANTIDAD \$848,000.00 (OCHOCIENTOS CUARENTA MIL PESOS 00/100 M.N.) Y DEL CUAL LAS DOS TERCERAS PARTES DEL AVALÚO PERICIAL LO ES POR LA CANTIDAD DE \$565,000.00 (QUINIENTOS SESENTA MIL PESOS 00/100 M.N.).
- 3.- LA PRESENTE CONVOCATORIA DEBERÁ SER FIADA TANTO EN LOS TABLEROS DE ESTA JUNTA, COMO EN LOS TABLEROS DE LAS OFICINAS DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE PROCEDIMIENTOS DE EJECUCIÓN FISCAL, DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE MORELOS, ASÍ MISMO LAS CONVOCATORIAS DEBERÁN DE PUBLICARSE EN UNO DE LOS PERIÓDICOS DE MAYOR CIRCULACIÓN EN EL ESTADO.
- 4.- LAS PERSONAS QUE CONCURRAN COMO POSTORES DEBERÁN DE CUBRIR Y PRESENTAR POR ESCRITO UN BILLETE DE DEPÓSITO POR EL VALOR DEL DIEZ POR CIENTO DE SU PUJA, EXPEDIDO POR EL BANCO DEL AHORRO NACIONAL Y SERVICIOS FINANCIEROS SNC (BANSEFI).

LA PRESENTE CONVOCATORIA SE EXPIDE EL DÍA TRECE DE MAYO DEL AÑO DOS MIL VEINTICINCO.

LA PRESIDENTA DE ESTA JUNTA ESPECIAL NUMERO UNO DE LA LOCAL DE CONCILIACION Y ARBITRAJE DEL ESTADO DE MORELOS

LIC. MARIBEL GUERRERO MOZZO

LIC. TRISTAN PEREZ SOLANO

**Primera Publicación**

**AVISO NOTARIAL**

AVISO NOTARIAL

LIC. FRANCISCO RUBI BECERRIL  
NOTARIO NUMERO TRES

PARA DAR CUMPLIMIENTO A LO DISPUESTO POR EL ARTÍCULO 758 DEL CÓDIGO PROCESAL FAMILIAR EN VIGOR EN EL ESTADO DE MORELOS, HAGO DEL CONOCIMIENTO PÚBLICO, QUE EN ESTA NOTARÍA A MI CARGO, SE HA RADICADO PARA SU TRÁMITE EXTRAJUDICIAL, EN LA ESCRITURA NÚMERO 76,506 DE FECHA 9 DE MAYO DEL AÑO 2025, QUE OBRA A FOLIOS 181 EN EL VOLUMEN 1366 DEL PROTOCOLO A MI CARGO, LA SUCESIÓN TESTAMENTARIA A BIENES DE LA SEÑORA BLACA ROSA SALINAS SANDOVAL, A SOLICITUD DEL SEÑOR YUNUEN PEÑAFLOL SALINAS, con la conformidad y la comparecencia de la señora NAHIELI PEÑAFLOL SALINAS, todos en su carácter de COHEREDEROS Y LEGATARIOS, QUIENES DÁNDOSE POR ENTERADOS DEL CONTENIDO DEL TESTAMENTO PÚBLICO NÚMERO 72,179, OTORGADO ANTE LA FE DEL LICENCIADO FRANCISCO RUBI BECERRIL NOTARIO PÚBLICO NÚMERO TRES DE LA PRIMERA DEMARCACIÓN NOTARIAL DEL ESTADO DE MORELOS, EL SEÑOR YUNUEN PEÑAFLOL SALINAS QUIEN ACEPTA EL CARGO DE ALBACEA; DE LA SUCESIÓN ANTES MENCIONADA, MANIFESTANDO EL ALBACEA QUE PROCEDERÁ A LA FORMACIÓN DEL INVENTARIO CORRESPONDIENTE A LOS BIENES QUE FORMAN EL ACERVO HEREDITARIO.

CUERNAVACA, MORELOS A 12 DE MAYO DEL DOS MIL VEINTICINCO.

FRANCISCO RUBI BECERRIL

PARA SU PUBLICACIÓN POR 2 VECES CONSECUTIVAS DE DIEZ EN DIEZ DÍAS EN EL PERIÓDICO OFICIAL Y EN "LA UNIÓN DE MORELOS"

**Primera Publicación**

**EDICTO**

EDICTO

Ante este Juzgado Primero Familiar de Primera Instancia del Sexto Distrito Judicial en el Estado, se encuentra radicado en la Primera Secretaría, expediente número 417/2025-1, relativo a la Sucesión intestamentaria a bienes de JORGE BOBADILLA RAMÍREZ, quien tuvo como último domicilio el ubicado en CALLE GUERRERO NÚMERO 78 DE LA COLONIA CENTRO, DE CUAUTLA, MORELOS.

Se convoca a quienes se consideren con derechos a la herencia y acreedores a la presente sucesión para que comparezcan a deducirlos, señalando fecha para la audiencia de Junta de Herederos las DIEZ HORAS CON CERO MINUTOS DEL TREINTA DE JUNIO DE DOS MIL VEINTICINCO.

Publíquese por dos veces de diez en diez días en el periódico "LA UNIÓN DE MORELOS" y en el boletín judicial editado en el Estado.

H. H. CUAU TLA, MORELOS; OCHO DE MAYO DE 2025.

JUEZ PRIMERO FAMILIAR DE PRIMERA INSTANCIA DEL SEXTO DISTRITO JUDICIAL DEL ESTADO DE MORELOS.

D. en D. ALEJANDRO HERNÁNDEZ ARJONA.

SECRETARIA DE ACUERDOS.

LIC. ELIA CIRENE BETSABET BALBUENA GONZALEZ.

**Primera Publicación**

**TE MEJORAMOS CUALQUIER COTIZACIÓN ¡CLARO QUE SÍ!**

**Publica Aquí**

**Edictos, Convocatorias y Avisos notariales**

**PASO 1**  
Cotiza tu edicto por whatsapp  
777-351-15-15  
o al Tel.  
777-311-46-32 ext. 247

**PASO 2**  
Realiza tu pago (contamos con diferentes opciones de pago)

**PASO 3**  
Confirma tu pago y fechas de publicación

**Y LISTO!**

**¡SOMOS EL DE MAYOR CIRCULACIÓN EN MORELOS!**