

CONTÁCTANOS:  777-311-46-31 al 34 ext. 247  
777-311-61-11

ENVÍANOS TUS ANUNCIOS A WHATSAPP  
777 351 15 15



 AUTOS

 INMUEBLES

 VARIOS

 EMPLEOS

Viernes 13 de Junio de 2025



**AVEO** 2012, automático, eléctrico, clima, en perfectas condiciones, plata Tel:777-7890977 CG

**SPARK** 2014 seminuevo, factura agencia, todo pagado, asegurado, clima, llantas nuevas Tel:777-2094259 CG



**SAKURA** convertible mod.85 ajustado Tel:777-2953999 CG



**JETTA** 2010, precioso, seminuevo, automático, eléctrico, clima, llantas nuevas, factura original, todo pagado Tel:777-2094259

**VOCHO** ajustado mod.92 Tel:777-2953999 CG



**JEEP** compas 2014, perfecto estado, mecánicamente cualquier prueba, automática, aire, color oxford Tel:777-2651760 CG



**DOY** en renta placas taxi cuernavaca, informes: sr. torres Tel:777-3286362 CG



**CONTRACCIÓN** inmediata, guardia intramuros con prestaciones, vacaciones, aguinaldo y contrato indefinido Tel:777-4202579 CG

**MUJERES** 18-35 años p/aseo y ventas 4 días p/semana, entrevistas lic. reyes Tel:777-3885024 CG



**ASESORÍA** en pensiones imss, trámites para devolución de infonavit y afore, amplia experiencia Tel:777-1067762 CG

**DIVORCIO** express, asuntos penales, agrarios, familiares, civiles, hipotecarios, amparos, llámanos Tel:777-1404816 CG

**DIVORCIOS**, alimentos, acreditación del concubinato, rectificación de actas, despidos injustificados Tel:777-1404816 CG

**ESPECIALISTAS** en asuntos difíciles, llámanos para cualquier asunto, resolvemos Tel:777-1404816 CG

**SOLICITO**  
**MOZO JARDINERO**  
PREFERENTEMENTE DE PLANTA

- Responsable
- con experiencia
- referencias necesarias

Comunicarse al teléfono :  
**777-3153252**



**(2) puertas** izquierdas p/ tsuru gs completas \$5,800 tratar Tel:777-3885024 CG

**4 rines deportivos** c/llantas, usados, 14 4 hoyos, \$7,800 tratar Tel:777-3885024 CG

**6 asientos de bebé** p/automóvil usados, buen estado, \$2,300 todos Tel:777-3885024 CG

**BICICLETA** d/carreras beneto usada, funcionando \$3,800 tratar Tel:777-3885024 CG

**BOYLER** calorex usado, mediano, funciona \$750 gánalo Tel:777-3885024 CG

**CARPA** cocacola desarmada 7x7 mts. completa lona más tubos \$6,800 tratar Tel:777-3885024 CG

**CARRETILLA** metálica antigua 70's súper fierro \$3,800 tratar Tel:777-3885024 CG

**DEFENSA** delantera y calaveras traseras nuevas p/vw brasilias \$2,300 tratar Tel:777-3885024 CG

**DOS llantas** michellin 3/4 vida 205-55-r16 y dos más 235-65-r17 muy buenas, baratas Tel:777-7890977 CG

**MESA** p/masajes, usada, profesional, funcionando \$3,800 gánala Tel:777-3885024 CG

**OPORTUNIDAD** refrigerador mediano, blanco, dos puertas horizontales en perfectas condiciones Tel:777-2094259 CG

**REGALO DE FORMA PERMANENTE**

## ESTIERCOL DE CABALLO

MEZCLADO CON PASTO, ASERRIN Y QUIMICOS  
IDEAL PARA ABONO DE JARDINES Y PLANTAS

Mayores Informes 777-3123219

## VENDO 15 HECTÁREAS

Panorámicas, totalmente planas, en la entrada de Yautepec

Mayores informes:  
**777-3124256**  
Horario 11:30 am. a 1:30 pm.

**ANÚNCIATE GRATIS**  
**APROVECHA HOY ESTA CORTESÍA**  
NO APLICA EN BIENES RAÍCES

Deposítalo en nuestras oficinas: AV. VICENTE GUERRERO 777 COL. TEZONTEPEC O EN CUALQUIER OXO DEL ESTADO  
Permítenos servirte mejor, escribiendo con claridad tu texto.

ESCRIBE AQUÍ TU ANUNCIO. (MÁXIMO 13 PALABRAS) SECCIÓN

TELÉFONO

\*No se aceptan fotocopias, papeles en blanco, sólo cupones originales para ser publicados \*El anuncio se publicará 3 días.  
\*LA PROMOCIÓN NO APLICA EN CASA, CONDOMINIO, DEPARTAMENTO, LOCALES, BODEGAS, RENTA Y VENTA, RECAMARAS EN RENTA, TERRENOS, TRASPASOS.  
• NOTA LA UNIÓN DE MORELOS NO SE HACE RESPONSABLE DE PUBLICACIONES POR MEDIO DE ESTE CUPÓN.  
- EL ANUNCIO PAGADO APARECE AL DÍA SIGUIENTE - CORTESÍA SUJETA A DISPONIBILIDAD DE ESPACIO Y HORARIOS

La Unión  
CUPÓN : 160 VIGENCIA:  
13 JUNIO DE 2025

# EDICTOS, AVISOS NOTARIALES Y CONVOCATORIAS

## EDICTO

EDICTO

SE CONVOCAN POSTORES. PRESENTE.

Ante el Juzgado Segundo Civil de Primera Instancia del Primer Distrito Judicial del Estado de Morelos, con residencia en Cuernavaca, Morelos, Primera Secretaría, se encuentra radicado el expediente número **407/2021**, relativo al Juicio Especial Hipotecario promovido por BBVA México S. A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero BBVA México antes BBVA Bancomer S. A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero BBVA Bancomer en contra de HERLINDA RUIZ MORALES, en el que por auto de fecha veintitrés de mayo de dos mil veinticinco se señalaron las OCHO HORAS CON TREINTA MINUTOS DEL DÍA VEINTISEIS DE JUNIO DEL DOS MIL VEINTICINCO, para que tenga verificativo el REMATE EN PRIMERA ALMONEDA, respecto del bien inmueble identificado como: LOTE/VIVIENDA 201 DEL CODOMINIO LOMA DORADA TRES, PERTE NECIENTE AL CONJUNTO URBANO DENOMINADO LOMA DORADA, CONSTITUIDO SOBRE EL BIEN INMUEBLE UBICADO EN CALLE GUAYABOS NUMERO QUINIENTOS TRES, COLONIA LAZARO CÁRDENAS, EN CUERNAVACA, MORELOS, CON SUPERFICIE PRIVATIVA DE SETENTA Y DOS METROS VEINTITRÉS CENTÍMETROS CUADRADOS; SUPERFICIE PRIVATIVA TOTAL DE SETENTA Y DOS METROS VEINTITRÉS CENTÍMETROS CUADRADOS; ÁREA COMÚN DE VEINTITRÉS METROS CUARENTA Y OCHO CENTÍMETROS CUADRADOS; Y UNA SUPERFICIE TOTAL DE NOVENTA Y CINCO METROS SETENTA Y UN CENTÍMETRO CUADRADOS SOBRE LOS BIENES DE USO COMÚN DEL CONDOMINIO, ASÍ COMO UN INDIVISO DEL 0.93 (CERO PUNTO NOVENTA Y TRES) POR CIENTO Y LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS AL NOROESTE: EN QUINCE METROS NOVENTA Y OCHO CENTÍMETROS, CON VIVIENDA DOSCIENTOS DOS, AL NORESTE: EN CUATRO METROS CINCUENTA Y DOS CENTÍMETROS, CON VIVIENDA DOSCIENTOS CATORCE, AL SURESTE: EN QUINCE METROS NOVENTA Y OCHO CENTÍMETROS, CON VIVIENDA DOSCIENTOS; Y AL SUROESTE: EN CUATRO METROS CINCUENTA Y DOS CENTÍMETROS CON ÁREA COMÚN; BAJO EL FOLIO ELECTRÓNICO 430982-1; haciéndoles saber a los postores que quedó fijada como postura legal las dos terceras partes del valor pericial de \$1,250,000.00 (UN MILLÓN DOSCIENTOS CINCUENTA MIL PESOS 00/100), valor más alto fijado en autos por el perito designado por la parte actora y demandada.

Para su publicación por medio de edictos por dos veces de siete en siete días en el PERIÓDICO DE MAYOR CIRCULACIÓN Y BOLETÍN JUDICIAL que se edita en este H. Tribunal Superior de Justicia del Estado, así como en las puertas de este Juzgado y oficinas fiscales de la localidad.

Cuernavaca, Morelos, a 30 de mayo de 2025.

Secretaría de Acuerdos.

LIC. ELIDETH ADRIANA QUEZADA FLORES.

Juez Segundo Civil de Primera Instancia del Primer Distrito Judicial del Estado de Morelos.

M. en D. ADRIÁN MAYA MORALES.

Segunda Publicación

## AVISO NOTARIAL



Lic. Alejandro Gómez Núñez

Notario Público Número Cuatro  
Novena Demarcación Notarial  
Jiutepec, Morelos.

www.agmnotaria.com.mx

AVISO NOTARIAL

Licenciado ALEJANDRO GÓMEZ NÚÑEZ, Titular de la Notaría Número Cuatro de la Novena Demarcación Notarial del Estado, con sede en la Ciudad de Jiutepec, Morelos; HAGO SABER: Que ante esta Notaría a mi cargo, se otorgó la escritura pública número **3,086** de fecha **22 de mayo del año 2025**, en la que se hizo constar: EL INICIO DEL TRÁMITE DE LA SUCESIÓN TESTAMENTARIA a bienes de la señora SOFIA ORTIZ FALCÓN, que contiene: EL RECONOCIMIENTO DE VALIDEZ DEL TESTAMENTO, LA ACEPTACIÓN DE HERENCIA Y LA ACEPTACIÓN DEL CARGO DE ALBACEA, que otorgó el señor JESÚS RAMÍREZ ACOSTA, manifestando que procederá a formular el inventario y avalúos de los bienes de dicha sucesión.

Lo anterior para dar cumplimiento con lo establecido en el artículo 758 del Código Procesal Familiar para el Estado Libre y Soberano de Morelos.

Jiutepec, Morelos, a **22 de mayo de 2025**

ATENTAMENTE

LIC. ALEJANDRO GÓMEZ NÚÑEZ  
NOTARIO NÚMERO CUATRO  
NOVENA DEMARCACIÓN NOTARIAL  
JIUTEPEC, MORELOS.

Nota: Para su publicación por dos veces consecutivas de diez en diez días, en el Periódico "La Unión de Morelos" y el Periódico Oficial "Tierra y Libertad", ambos con circulación en el Estado de Morelos.

Segunda Publicación

## AVISO NOTARIAL



Lic. Alejandro Gómez Núñez

Notario Público Número Cuatro  
Novena Demarcación Notarial  
Jiutepec, Morelos.

www.agmnotaria.com.mx

AVISO NOTARIAL

Licenciado ALEJANDRO GÓMEZ NÚÑEZ, Titular de la Notaría Número Cuatro de la Novena Demarcación Notarial del Estado, con sede en la Ciudad de Jiutepec, Morelos; HAGO SABER: Que ante esta Notaría a mi cargo, se otorgó la escritura pública número **3,062** de fecha **21 de mayo del año 2025**, en la que se hizo constar: EL INICIO DEL TRÁMITE DE LA SUCESIÓN TESTAMENTARIA a bienes de la señora LUCRECIA GENCHIS MENDOZA, que contiene: EL RECONOCIMIENTO DE VALIDEZ DE TESTAMENTO, LA ACEPTACIÓN DE LA HERENCIA Y LA ACEPTACIÓN DEL CARGO DE ALBACEA, que otorgó el señor HILARIO REYES MENDOZA, manifestando que procederá a formular el inventario y avalúos de los bienes de dicha sucesión.

Lo anterior para dar cumplimiento con lo establecido en el artículo 758 del Código Procesal Familiar para el Estado Libre y Soberano de Morelos.

Jiutepec, Morelos, a **21 de mayo de 2025**

ATENTAMENTE

LIC. ALEJANDRO GÓMEZ NÚÑEZ  
NOTARIO NÚMERO CUATRO  
NOVENA DEMARCACIÓN NOTARIAL  
JIUTEPEC, MORELOS.

Nota: Para su publicación por dos veces consecutivas de diez en diez días, en el Periódico "La Unión de Morelos" y el Periódico Oficial "Tierra y Libertad", ambos con circulación en el Estado de Morelos.

Segunda Publicación

## EDICTO

EDICTO

SE CONVOCA A QUIENES SE CREAN CON DERECHOS.

Ante este Juzgado Segundo Familiar de Primera Instancia del Cuarto Distrito Judicial del Estado de Morelos, compareció **LAURA HERNÁNDEZ ROSAS**, denunciando la **Sucesión Intestamentaria a bienes de JOAQUÍN HERNÁNDEZ ABASCAL**, quien falleció el día tres de septiembre de dos mil veintitrés, y tuvo su último domicilio en calle Vicente Aranda, número 9, colonia Centro, Tlatenchi, municipio de Jojutla, Morelos; expediente que se radico bajo el número **614/2024-3**.

Se convoca a quienes se crean con derecho a la herencia y acreedores se presenten a deducirlos dentro del término legal concedido para ello, asimismo se les hace saber que se señalaron las **OCHO HORAS CON TREINTA MINUTOS DEL DÍA OCHO DE JULIO DE DOS MIL VEINTICINCO**, para que tenga verificativo el desahogo de la Junta de Herederos.

Zacatepec, Morelos, a 02 de Junio de 2025.  
La Secretaría de Acuerdos.

LIC. DENISSE AVIDA SÁNCHEZ VALLADAREZ.

Vo.Bo.

JUEZ SEGUNDO FAMILIAR DE PRIMERA INSTANCIA DEL CUARTO DISTRITO JUDICIAL DEL ESTADO.

LIC. MÓNICA MARTÍNEZ CORTÉS.

Para su publicación por dos veces consecutivas de diez en diez días en un periódico de mayor circulación en el Estado y en el Boletín Judicial que se edita en la Ciudad de Cuernavaca, Morelos.

Primera Publicación

## AVISO NOTARIAL



Lic. Alejandro Gómez Núñez

Notario Público Número Cuatro  
Novena Demarcación Notarial  
Jiutepec, Morelos.

www.agmnotaria.com.mx

AVISO NOTARIAL

Licenciado ALEJANDRO GÓMEZ NÚÑEZ, Titular de la Notaría Número Cuatro de la Novena Demarcación Notarial del Estado, con sede en la Ciudad de Jiutepec, Morelos; HAGO SABER: Que ante esta Notaría a mi cargo, se otorgó la escritura pública número **2,853** de fecha **09 de mayo del año 2025**, en la que se hizo constar: EL INICIO DEL TRÁMITE DE LA SUCESIÓN TESTAMENTARIA a bienes de la señora IRMA FOX FISCH, que contiene: A).- EL RECONOCIMIENTO DE VALIDEZ DE TESTAMENTO, que otorgaron los señores MARÍA CECILIA GONZÁLEZ FOX, JULIO GONZÁLEZ FOX, MARÍA DEL PILAR GONZÁLEZ FOX y GUILLERMO GONZÁLEZ FOX (hoy su sucesión), por quienes compareció la señorita ANA SOFÍA GONZÁLEZ NARES en su carácter de Albacea, Causahabiente y Coheredera, quien también compareció como causahabiente, Albacea y Única y Universal heredera en la Sucesión Intestamentaria a bienes de la señora MARÍA DEL CONSUELO NARES ROJAS. B).- LA REPUDIACIÓN DE DERECHOS HEREDITARIOS, que otorgó el señor GUILLERMO GONZÁLEZ FOX (hoy su sucesión), por quien compareció la señorita ANA SOFÍA GONZÁLEZ NARES en su carácter de Albacea y Causahabiente. C).- LA REPUDIACIÓN DE DERECHOS HEREDITARIOS, que otorgó la señora MARÍA DEL CONSUELO NARES ROJAS (hoy su sucesión), por quien compareció la señorita ANA SOFÍA GONZÁLEZ NARES, en su carácter de Albacea, Causahabiente y Única y Universal heredera. D).- LA ACEPTACIÓN DE HERENCIA, que otorgaron los señores MARÍA CECILIA GONZÁLEZ FOX, JULIO GONZÁLEZ FOX y MARÍA DEL PILAR GONZÁLEZ FOX y la señorita ANA SOFÍA GONZÁLEZ NARES. E).- LA ACEPTACIÓN DEL CARGO DE ALBACEA, que otorgó la señora MARÍA CECILIA GONZÁLEZ FOX, manifestando que procederá a formular el inventario y avalúos de los bienes de dicha sucesión.

Lo anterior para dar cumplimiento con lo establecido en el artículo 758 del Código Procesal Familiar para el Estado Libre y Soberano de Morelos.

Jiutepec, Morelos, a **09 de mayo de 2025**.

ATENTAMENTE

LIC. ALEJANDRO GÓMEZ NÚÑEZ  
NOTARIO NÚMERO CUATRO  
NOVENA DEMARCACIÓN NOTARIAL  
JIUTEPEC, MORELOS.

Nota: Para su publicación por dos veces consecutivas de diez en diez días, en el Periódico "La Unión de Morelos" y el Periódico Oficial "Tierra y Libertad", ambos con circulación en el Estado de Morelos.

Segunda Publicación

## AVISO NOTARIAL



Lic. Alejandro Gómez Núñez

Notario Público Número Cuatro  
Novena Demarcación Notarial  
Jiutepec, Morelos.

www.agmnotaria.com.mx

AVISO NOTARIAL

Licenciado ALEJANDRO GÓMEZ NÚÑEZ, Titular de la Notaría Número Cuatro de la Novena Demarcación Notarial del Estado, con sede en la Ciudad de Jiutepec, Morelos; HAGO SABER: Que ante esta Notaría a mi cargo, se otorgó la escritura pública número **3,223** de fecha **29 de mayo del año 2025**, en la que se hizo constar: EL INICIO DEL TRÁMITE DE LA SUCESIÓN TESTAMENTARIA a bienes de la señora JOSEFINA VÁZQUEZ GUZMÁN, que contiene: I.- EL RECONOCIMIENTO DE VALIDEZ DE TESTAMENTO, que otorgaron los señores MARÍA NATIVIDAD AYALA VÁZQUEZ y ROBERTO MACEDO AYALA; II.- LA REPUDIACIÓN DE DERECHOS HEREDITARIOS, que otorgó la señora MARÍA NATIVIDAD AYALA VÁZQUEZ; III.- LA ACEPTACIÓN DE HERENCIA, que otorgó el señor ROBERTO MACEDO AYALA; IV.- LA RENUNCIA AL CARGO DE ALBACEA, que otorgó la señora MARÍA NATIVIDAD AYALA VÁZQUEZ; y, V.- LA ACEPTACIÓN DEL CARGO DE ALBACEA SUSTITUTO, que otorgó el señor ROBERTO MACEDO AYALA, manifestando que procederá a formular el inventario y avalúos de los bienes de dicha sucesión.

Lo anterior para dar cumplimiento con lo establecido en el artículo 758 del Código Procesal Familiar para el Estado Libre y Soberano de Morelos.

Jiutepec, Morelos, a **29 de mayo de 2025**

ATENTAMENTE

LIC. ALEJANDRO GÓMEZ NÚÑEZ  
NOTARIO NÚMERO CUATRO  
NOVENA DEMARCACIÓN NOTARIAL  
JIUTEPEC, MORELOS.

Nota: Para su publicación por dos veces consecutivas de diez en diez días, en el Periódico "La Unión de Morelos" y el Periódico Oficial "Tierra y Libertad", ambos con circulación en el Estado de Morelos.

Segunda Publicación

## AVISO NOTARIAL



Lic. Alejandro Gómez Núñez

Notario Público Número Cuatro  
Novena Demarcación Notarial  
Jiutepec, Morelos.

www.agmnotaria.com.mx

AVISO NOTARIAL

Licenciado ALEJANDRO GÓMEZ NÚÑEZ, Titular de la Notaría Número Cuatro de la Novena Demarcación Notarial del Estado, con sede en la Ciudad de Jiutepec, Morelos; HAGO SABER: Que ante esta Notaría a mi cargo, se otorgó la escritura pública número **3,006** de fecha **17 de mayo del año 2025**, en la que se hizo constar: EL INICIO DEL TRÁMITE DE LA SUCESIÓN TESTAMENTARIA a bienes de la señora ROSA MARÍA DE GUADALUPE GUERRERO DUARTE, que contiene: I.- EL RECONOCIMIENTO DE VALIDEZ DE TESTAMENTO, que otorgaron los señores ROSA ELISA GELOVER GUERRERO, JORGE RAFAEL GELOVER GUERRERO y MARTHA PATRICIA URQUIJO GUERRERO; II.- LA ACEPTACIÓN DE LEGADOS, que otorgaron las señoras ROSA ELISA GELOVER GUERRERO y MARTHA PATRICIA URQUIJO GUERRERO; III.- LA ACEPTACIÓN DE HERENCIA, que otorgaron los señores ROSA ELISA GELOVER GUERRERO y JORGE RAFAEL GELOVER GUERRERO; y, IV.- LA ACEPTACIÓN DEL CARGO DE ALBACEA, que otorgó la señora ROSA ELISA GELOVER GUERRERO, manifestando que procederá a formular el inventario y avalúos de los bienes de dicha sucesión.

Lo anterior para dar cumplimiento con lo establecido en el artículo 758 del Código Procesal Familiar para el Estado Libre y Soberano de Morelos.

Jiutepec, Morelos, a **17 de mayo de 2025**

ATENTAMENTE

LIC. ALEJANDRO GÓMEZ NÚÑEZ  
NOTARIO NÚMERO CUATRO  
NOVENA DEMARCACIÓN NOTARIAL  
JIUTEPEC, MORELOS.

Nota: Para su publicación por dos veces consecutivas de diez en diez días, en el Periódico "La Unión de Morelos" y el Periódico Oficial "Tierra y Libertad", ambos con circulación en el Estado de Morelos.

Segunda Publicación

# EDICTOS, AVISOS NOTARIALES Y CONVOCATORIAS

## EDICTO

### EDICTO SE CONVOCAN POSTORES

En este Juzgado Primero Familiar de Primera Instancia del Novenno Distrito Judicial en el Estado, con residencia en Jutepec, Morelos, se radica en la Segunda Secretaría bajo el expediente número 311/2017, relativo al juicio ESPECIAL HIPOTECARIO promovido por BANCO MERCANTIL DEL NORTE SOCIEDAD ANONIMA INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE, GRUPO FINANCIERO BANORTE contra KARINA VALERIA RANGEL HERNANDEZ, se señalan las DOCE HORAS DEL DÍA CUATRO DE JULIO DEL AÑO DOS MIL VEINTICINCO, para que tenga verificativo la audiencia de remate en PRIMERA ALMONEDA, del bien inmueble hipotecado en el presente juicio, consistente en: "CASA CINCUENTA Y OCHO DEL CONDOMINIO HORIZONTAL DENOMINADO "RESIDENCIAL LOS VIVEROS PARA LOS AÑOS DORADOS", QUE SE FORMALIZA SOBRE EL LOTE AGRICOLA NÚMERO DIEZ, DE LA COLONIA JOSÉ G. PARRÉS, EN EL MUNICIPIO DE JUTEPEC, MORELOS, REGISTRADO CATASTRALMENTE CON LA CLAVE 1400-11-019-057, fecha que se señala atendiendo al orden de la agenda de esta secretaría y a la carga de trabajo con la que se cuenta, debiendo servir como postura legal la que cubra las dos terceras partes de la cantidad de \$1,007,000.00 (UN MILLÓN SIETE MIL PESOS 00/100 M.N.), valor pericial emitido por el perito designado por este juzgado; por lo tanto, convóquese postores por medio de edictos que deberán ser publicados por DOS VECES DE SIETE EN SIETE días en el Boletín Judicial que se edita en este H. Tribunal Superior de Justicia, en el periódico "La Unión de Morelos", en los Estrados de este Juzgado y en las oficinas fiscales correspondientes al Municipio de Jutepec, Morelos; lo anterior para los efectos legales a que haya lugar.

Para su publicación por dos veces de siete en siete días en el "Boletín Judicial" y en el periódico "La Unión de Morelos"; fijándose además el edicto ordenado en líneas que anteceden en los estrados de este juzgado, así como en las oficinas fiscales del municipio de Jutepec, Morelos.

LICENCIADA YOLOXOCHITL GARCÍA PERALTA.  
Juez Primero Familiar de Primera Instancia del Novenno Distrito Judicial en el Estado de Morelos.

LIC. SURY JESUS ALEJANDRO ÁVILA LÓPEZ  
Segundo Secretario de Acuerdos.

Jutepec, Morelos a veintiséis de mayo  
de dos mil veinticinco

Primera Publicación

# INVIERTA



En la zona Residencial  
**Más Exclusiva**  
De Cuernavaca Vista Hermosa  
y Lomas de Vista Hermosa

MAYORES INFORMES:  
**777- 69 02 976**  
**777- 31 24 141**

VIGILANCIA LAS 24 HRS. Y  
ACCESO CONTROLADO

## AVISO NOTARIAL

### AVISO NOTARIAL

#### NOTARIA NUMERO TRES LAS CASAS NO. 1, COL. CENTRO CUERNAVACA, MORELOS.

En cumplimiento a lo dispuesto por el artículo 758 del Código Procesal Familiar del Estado de Morelos, hago del conocimiento público, que ante la notaría a mi cargo, mediante escritura pública número 76,545, de fecha 21 de Mayo de 2025, se radicó para su tramitación las Sucesiones Testamentarias a bienes de las señoras VIRGINIA GONZÁLEZ ZAGAL y DIGNNA GONZÁLEZ ZAGAL, habiendo sido aceptada la herencia por los señores ELEAZAR SOTO GONZÁLEZ e ISABEL REYNA GONZÁLEZ ZAGAL, como únicos y universales herederos y el primero mencionado como albacea de dicha sucesión, manifestando que procederán a la formación de los inventarios y avalúos correspondientes.

Cuernavaca, Morelos, a 21 de  
mayo de 2025.

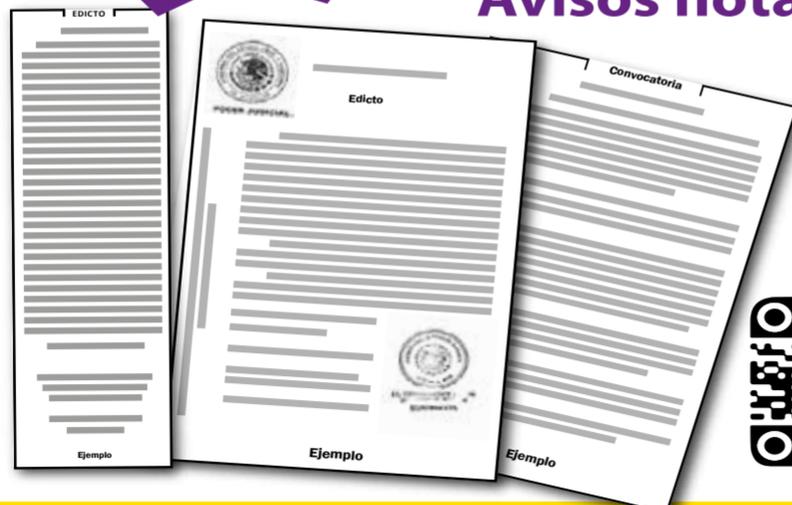
ATENTAMENTE

LIC. FRANCISCO RUBI BECERRIL  
NOTARIO PUBLICO NUMERO TRES PRIMER  
DISTRITO NOTARIAL DEL ESTADO

Segunda Publicación

TE  
MEJORAMOS  
CUALQUIER  
COTIZACIÓN  
¡CLARO QUE SÍ!

Publica  
Aquí  
Edictos,  
Convocatorias y  
Avisos notariales



### PASO 1

Cotiza tu edicto por  
whatsapp

777-351-15-15

o al Tel.

777-311-46-32 ext. 247

### PASO 2

Realiza tu pago  
(contamos con diferentes  
opciones de pago)

### PASO 3

Confirma tu pago y  
fechas de publicación

**Y LISTO!**

**¡SOMOS EL DE MAYOR CIRCULACIÓN EN MORELOS!**