# La Union A V I S O S CLASIFICADOS



CONTÁCTANOS: 777-311-46-31 al 34 ext. 247

Busca Nuestras Nuevas Promociones ENVÍANOS TUS ANUNCIOS A WHATSAPP

777 351 15 15

**AUTOS** 



INMUEBLES





Martes 1 de Julio de 2025





SOLICITAMOS ASISTENTE OFICINA MANEJE PC, REDES SOCIALES, VIVA RUMBO HOSPITAL GENERAL, AV. DOMINGO DIEZ #210 TEL. 777-3311209 LIC. FRANCIS-CO HERNANDEZ CLA20877





ALTIMA advance 2015, plata, factura agencia, interior negro en piel, excelentes condiciones Tel:777-1344412 CG



SEAT IBIZA 2017, STANDARD, CUATRO PUERTAS, QUEMA-COCOS, CLIMA ENFRIAN-DO, VOLANTE DE POSICIO-NES, LLANTAS SEMINUEVAS, TENENCIA Y VERIFICACION PAGADOS 2025, INFORMES: 777-1484283 CLA20931



**RENTO** placas taxi cuernavaca. inf. sr. torres Tel:777-3286362 CG



Comunicarse al teléfono : 777-3153252



**EL HOMBRE Y LA MUJER INTE-**LIGENTES Y PRUDENTES, HACEN LA PAZ Y EL AMOR, PERO LA AMBICION Y LA **CORRUPCION GENERAN ODIO** Y VIOLENCIA, EL MUNDO ES TODAVIA HERMOSO, ESFOR-CEMONOS POR SER FELIES, **PUEBLO UNIDO CLA18247** 

PENSIONES imss, asesorìa para trámite, recuperación saldo infonavit y afore, amplia experiencia Tel:777-1067762 CG





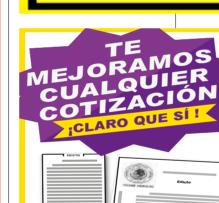
## ESTIERCOL DE CABALLO

MEZCLADO CON PASTO, ASERRIN Y QUIMICOS

IDEAL PARA ABONO DE JARDINES Y PLANTAS



Mayores Informes 777-3123219



## **Publica** Aquí

Edictos, Convocatorias y

Avisos notariales 0

Cotiza tu edicto por whatsapp 🕒 777-351-15-1*5* o al Tel. 777-311-46-32 ext. 247

Realiza tu pago (contamos con diferentes opciones de pago)

Confirma tu pago y fechas de publicación

Y LISTO!

**ISOMOS EL DE MAYOR CIRCULACIÓN EN MORELOS!** 



**TELÉFONO** 

\*No se aceptan fotocopias, papeles en blanco, sólo cupones originales para ser publicados \*El anuncio se publicará 3 días. \*LA PROMOCIÓN NO APLICA EN CASA, CONDOMINIO, DEPARTAMENTO, LOCALES, BODEGAS, RENTA Y VENTA, RECAMARAS EN RENTA, TERRENOS, TRASPASOS.

NOTA LA UNIÓN DE MORELOS NO SE HACE RESPONSABLE DE PUBLICACIONES POR MEDIO DE ESTE CUPÓN.

EL ANUNCIO PAGADO APARECE AL DÍA SIGUIENTE - CORTESÍA SUJETA A DISPONIBILIDAD DE ESPACIO Y HORARIOS

# EDICTOS, AVISOS **NOTARIALES Y** CONVOCATORIAS

# **VENDO 15 HECTÁREAS**

Panorámicas, totalmente planas, en la entrada de **Yautepec** 

**Mayores informes:** 777-3124256

Horario 11:30 am. a 1:30 pm.

### **EDICTO**



EDICTO

AL PÚBLICO EN GENERAL

En este Juzgado Civil de Primera Instancia del Séptimo Distrito Judicial en el Estado de Moreios, con residencia en Janacatepec, Moreios, se encuentra radicado el Expediente Civil número 231/2025-1 relativo al Julicio Sucesosio Intestamentario a Bienes de RAMIRO SEDEÑO CARREÑO, quien tuvo como último domicilio ubicado en Calle Moriano Motomoros Norte Numero 14, colonia Manuel Alaccón, Municipio de Janteletico, Morelos, y fotleció el dia discinuerve de enero de dos mil velniticuatro, denunciado por GERARDO, EVERARDO, MAXIMINO, SELENE todos de apellidos SEDEÑO BARRIOS, por lo cual se convoca a todos los que se consideren con derecho a la herencia y a los acreedores, para que se presenten en el juicio a de términos de ley: Asimismo, se hoce sober que se señolon los DIEZ HORAS CON TREINTA MINUTOS DEL DÍA DIEZ DE SEPTIEMBRE DE DOS MIL VEINTICINCO, para que tenga verificativo el desahogo de la JUNTA DE HEREDEROS, prevista por el artículo 723 del Cádigo Procesal Familiar en

Para su publicación en días y horas hábites en términos de ley, es decir por dos veces de diez en diez días, en uno de los Periódicos de mayor circulación y en el Boletín Judicial que edita el Honorable Tribunal Superior de Justicio del Estado,

UC. CRISTINA JAZIMIN RAMÍREZ ALCOCER. PRIMER SECRIZARIA DE ACUERDOS

LUIS MIGUEL TORRES SALGADO



## Segunda Publicación

### **EDICTO**

**EDICTO** 

SE CONVOCA A QUIENES SE CREAN CON

Ante este Juzgado Civil de Primera Ins tancia del Segundo Distrito Judicial del Estado compareció MA. ELENA PÉREZ VALLADARES denunciando la Sucesión Intestamentaria Bienes de ELBER SALAZAR CABRERA quie falleció el día veintidós de junio del dos m einticuatro, y quien tuvo su último domicilio e Calle Brasil número 03, Colonia Justo Sierra del Municipio de Mazatepec, Morelos, según l indica la denunciante.- Expediente que se radio bajo el número **16/2025.** 

Para que se presenten a deducir sus dere chos conforme a la Ley, asimismo se les hac saber que se señalaron las NUEVE HORAS DEL DIA TRES DE SEPTIEMBRE DE DOS MIL VEIN TICINCO para que tenga verificativo el desahog de la JUNTA DE HEREDEROS.

Para su publicación por dos veces cons vas de diez en diez días en el periódico "L UNIÓN DE MORELOS" y "Boletín Judicial".

Tetecala, Morelos, 20 de Junio del 2025

LIC. FERNANDO RASGADO SÁNCHEZ

ATENTAMENTE.

JACARANDA MARTÍNEZ MORALES. JUEZ CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DEL SEGUNDO DISTRITO JUDICIAL DEL ESTADO

Primera Publicación

Ante el Juzgado Primero Civil de Primera Instancia del Octavo Distrito Judicial del Estado de Morelos, con residencia en Xochitepec, Morelos, Segunda Secretaría, se encuentra radicado el expediente número 219/2023, relativo a Juicio Especial Hipotecario promovido por BBVA México S. A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero BBVA México antes BBVA Bancomer S. A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero BRVA Rancomer en contra de MARÍA ELENA RODRIGUEZ VARGAS, en el que se señalaron las OCHO HORAS CON TREIN-TA MINUTOS DEL DIA SIETE DE AGOSTO DEL DOS MIL VEINTICINCO, para que tenga ver ficativo el REMATE EN PRIMERA ALMONEDA respecto del inmueble identificado como: CASA 66 DE LA MANZANA 02 LOTE 02 PROTOTIPO RECINTO TERRAZA DEL CONDOMINIO DENO-MINADO "MILAN SECCION DOS" UBICADO EN BOULEVARD MAR MEDITERRANEO NUMERO 08, PERTENECIENTE AL CONJUNTO URBANC DENOMINADO "SANTA FE STYLE" QUE SE CONSTITUYE SOBRE MACROLOTE B, SOBRE LA FUSION PARCIAL DE DIEZ PARCELAS DEL EJIDO DE ATLACHOLOAYA, MUNICIPIO DE XOCHITEPEC ESTADO DE MORELOS: BAJO EL FOLIO ELEC FRONICO 707303-1; con un valor pericial de \$2,743,000,00 (DOS MILLONES SETECIENTOS CUARENTA Y TRES MIL PESOS 00/100), Sirviendo como postura legal la que cubra las dos terceras partes del valor mas alto asignado por el perito designado por este juzgado.

Para su publicación por medio de edictos por dos veces de siete en siete días en el PERIODICO DE MAYOR CIRCULACION Y BOLETIN JUDICIAL, que se edita en este Tribunal, así como en las oficinas fiscales de la localidad y del Juzgado.

> Xochitepec, Morelos, a 09 de junio de 2025.

> Juez Primero Civil de Primera Instancia del Octavo Distrito Judicial del Estado de

> > LIC. IUAN DIRZO ACEVEZ

Secretaria de Acuerdos.

LIC. YOVIZNAH AOUINO DIAZ.

**Primera Publicación** 

**EDICTO** 

SE CONVOCA A QUIENES SE CREAN CON DERECHOS.

Ante este Juzgado Civil de Primera Instancia del Segundo Distrito Judicial del Estado, compareció CASSANDRA CAROLINA LUGO TORRES denunciando la Sucesión Intestamen taria a Bienes de CARMEN TORRES NERI quien falleció el día veintiocho de agosto de dos mil veintitrés, y quien tuvo su último domicilio en Calle Guerrero esquina Avenida Coatetelco número49, de la Colonia Justo Sierra del muni cipio de Mazatepec, Morelos, según lo indica la denunciante.- Expediente que se radico bajo e número 07/2025.

Para que se presenten a deducir sus dere chos conforme a la Ley, asimismo se les hace saber que se señalaron las DOCE HORAS DEL DIA TRES DE SEPTIEMBRE DE DOS MIL VEIN TICINCO para que tenga verificativo el desahogo de la JUNTA DE HEREDEROS.

Para su publicación por dos veces conse cutivas de diez en diez días en el periódico "LA UNIÓN DE MORELOS" y "Boletín Judicial".

Tetecala, Morelos, 23 de Junio del 2025.

LIC. FERNANDO RASGADO SÁNCHEZ

ATENTAMENTE.

JACARANDA MARTÍNEZ MORALES. JUEZ CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DEL SEGUNDO DISTRITO JUDICIAL DEL ESTADO.

Primera Publicación

## **EDICTO**

" 2025, Año de la Mujer Indigena."

SE CONVOCA A QUIENES SE

Ante este Juzgado Tercero Civil de Primera Instancia del Cuarto Distrito Judicial del Estado, con residencia en Zacatepec, Morelos; se encuentra radicado el expediente civil múmero 118/2025-2, relative al PROCEDIMIENTO NO CONTENCIOSO SOBRE INFORMACIÓN TESTIMONIAL DE DOMINIO, promovido por GUSTAVO BENITO GUADARRAMA QUIROZ; respecto del predio y/o terreno de cultivo ubicado en Camino a la Marema, Colonía Celerino Manzanarez, Municipio de Tilaquillegnanzo, Morchos y/o lugar conocido. Municipio de Tiaquiltenango, Morelos y/o lugar conocido como La Maroma, s/n, Colonia Celerino Manzanarez, C.P. 62980, Tlaquiltenango, Morelos, e identificado catastralmente con el número de cuenta 4300-00-900-957, con las siguientes

con el numero de commedidas y colindancias;
Al NORTE: 50.63 metros y colinda con Leticia Ríos Quiroz;
Al SUR: 57.91 metros y colinda con Hida Quiroz Javier;
Al ORIENTE: El linea quebrada 20.43, y 16.94 metros y colinda con propiedad particular;

Al PONIENTE: 38.56 metros y colinda con servicio de paso. Convocándose a todos los que se crean con derecho, a fin de que pasen a este juicio a deducirlos.

Haciendo del concomiento que se señalaron las NUEVE HORAS DEL NUEVE DE JULIO DE DOS MIL VEINTICINCO, para que tenga verificativo la INFORMACIÓN TESTIMONIAL.

Publiquense por tres veces de diez en diez dias, en un periódico de mayor circulación del Estado de Morelos y en el "Bolotin Judicial" que se edita en la Ciudad de Cuernavaca, Morelos, en el Tribunal Superior de Justicia en el Estado de Morelos.

ZACATEPEC, MORELOS: MAYO 27 DE 2025

CORONEL FLORES

JUEZ TERCERO CÍVIL DE PRIMERA INSTANCIA DEL CUARTO DISTRITO JUDICIDA DEL ESTADO DE MORELOS.

. LIC. JUAN PABLO GONZÁLEZ AVILÉS.

Tercera Publicación

## **EDICTO**





2025 AÑO DE LA MUJER INDÍGENA

JUAN CHAVEZ RODRIGUEZ.

Ante este Juzgada, Mixto en materia Civil y Familiar de Primera Instancia del Noveno Distrito Judicial en el Estado de Morelos, se encuentra radicado en la Segunda Secretaria, el mero 855/2023, relativo al incidente DE LIQUIDACIÓN DE SOCIEDAD CONYUGAL promovido por ROSA ERNESTA CASTAREDA ALBITER en contra de JUAN CHÁVEZ RODE/GUEZ, por tanto, por este medio se le emplaza a JUAN CHÁVEZ RODE/GUEZ, en términos del outo de seis de lamio de dos mil veinticiaco, quedando a su disposición en la segunda secretaría de éste Juzgado las conia simples de traslado haciéndole saber que se le concede un TREINTA DÍAS contados a partir de la última publi a su derecho convenga, asimismo **requiérasele** para que señale allo para air y recibir notificaciones dentra de la jurisdicción de este juzgado, **apercibiéndole** que en caso de no hacerio, las subsecuentes notificaciones aún las de carácter personal le surtirán efectos mediante el Boletín Judicial que se edita en el H. Tribu

ara su publicación **por tres veces de tres en tres días** en el



VIANEY SANDOVAL LOME\*EL ESTADO DE MODELES

JUEZA MIXTO EN MATERIA CIVIL Y FARMANA SECRETARIO

DE PRIMERA INSTANCIA EL NOVENO DISTRITO JUDICIAL EN EL ESTADO

DE MORELOS.

Segunda Publicación