

La Unión **AVISOS CLASIFICADOS**

CONTÁCTANOS:  **777-311-46-31 al 34 ext. 247**
777-311-61-11

Busca Nuestras Nuevas Promociones

ENVÍANOS TUS ANUNCIOS A WHATSAPP
777 351 15 15



 **AUTOS**  **INMUEBLES**  **VARIOS**  **EMPLEOS**

Viernes 29 Noviembre 2024



AVEO 2012, automático, precioso, todo pagado, eléctrico, clima, estéreo, rines Tel:777-1516341 CG

SONIC 2015, standard, muy conservado, pocos kilómetros, a mi nombre, factura agencia Tel:777-2651760 CG

SONIC 2013, automático, eléctrico, 75,000 kms. factura agencia, posible cambio Tel:777-1870701 CG

TRAX 2016, piel, automática, eléctrica 96,000 kms. factura agencia Tel:921-1121039 CG



VERSA 2014, standard, precioso, un dueño, factura agencia, todo pagado, sin peros Tel:777-2094259 CG



JETTA 2010, precioso, seminuevo, automático, eléctrico, clima, llantas nuevas, factura original, todo pagado Tel:777-2094259



HYUNDAI i10 2017 standard, perfectas condiciones, \$135,500 recibo auto menor precio Tel:777-1415051 CG

MAZDA 2012 CX-7 PIEL, QUEMACOCOS, PANTALLA NACIONAL, TODO PAGADO, OPORTUNIDAD \$154,500 CITAS 777-1618559 CUERNAVACA CLA20568

MAZDA cx9 2015, grand touring 82,000 kms. factura original, excelente, servicios \$255,000 Tel:777-1196031 CG

RENAULT safran 2011, todo pagado, llantas nuevas, color negro, en buenas condiciones Tel:777-5653774 CG

SAKURA ajustado convertible mod.86 Tel:777-2953991 CG



VENTO rebellian 200 2018, único dueño, factura original sears plaza cuernavaca \$17,500 Tel:777-1196031 CG



G* CASA UNA SOLA PLANTA, LOMAS DE ACAPANTZINGO 3 RECAMARAS 380 M2. \$2,000,000 777-2341522, CLA20524

G* CASA CON ALBERCA, 3 RECAMARAS, TERRENO 400 M2. FRACCIONAMIENTO LOMAS DE ACAPANTZINGO, CUERNAVACA, MORELOS \$2,700,000 777-2341522 CLA20524

OCOTEPEC TERRENO 210 M2. BARDEADO, PORTON/PUERTA, CONSTRUCCION BASICA 50% TODOS SERVICIOS, UBICACION, EXCELENTE OPORTUNIDAD \$850,000 INICIALES \$500,000 RESTO NEGOCIABLE, 777-1618559 CLA20568



G* TERRENO EN JIUTEPEC COL. INDEPENDENCIA EN ESQUINA 450 METROS \$950,000 CALLE ZAPATA, 777-2341522 CLA20524

G* TERRENO TEQUESQUITENGO 700 METROS \$1,500,000 CON VISTA AL LAGO, 777-2341522, CLA20524

G* TERRENO 190 M2. CON CISTERNA, FRACCIONAMIENTO REJA AUTOMATICA, SERVICIOS, ACAPANTZINGO \$750,000, 777-2341522, CLA20524

G* A UN COSTADO DE JARDINES DE MEXICO TERRENO PARA GASOLINERAS 5,000 M2. CON ESCRITURAS \$1,300 M2. 777-2341522 CLA20524

G* "ATENCION INVERSIONISTAS TERRENO CON ESCRITURAS, TODO PAGADO, 2008 HECTAREAS CON AGUA, DIEZ PESOS METRO CUADRADO \$20 M2, 777-2341522, CLA20524

G* TERRENO 1100M2 EN COL GABRIEL TEPEPA LA BSNAGA CUAUTLA MORELOS \$1'100,000 EN FACILIDADES 777-2341522 CLA20524

G* TERRENO FRACCIONAMIENTO QUETZAL EJIDO ACAPANTZINGO 200 M2. CON AGUA, LUZ, DRENAJE, TUBERIA AGUA \$750,000 777-2341522 CLA20524

G* TERRENO VILLAS DE OAXTEPEC 330 M2. CON ESCRITURAS, BARDADO \$900,000 ACEPTO CREDITOS 777-2341522, CLA20524

Se parte de la tradición de Cuernavaca

LOCAL en RENTA completamente equipado

Comunícate 777-119-2523

PLAZA CUERNAVACA CENTRO COMERCIAL es parte de ll...

¡ACELERA TU VENTA!

CONTRATA TU PAQUETE DE AUTOS SOLO TEXTO 7 DÍAS POR \$107.00

POR \$50.00 MÁS AGREGA FOTOGRAFÍA

ANÚNCIATE GRATIS

APROVECHA HOY ESTA CORTESÍA

NO APLICA EN BIENES RAÍCES

Deposítalo en nuestras oficinas: AV. VICENTE GUERRERO 777 COL. TEZONTEPEC O EN CUALQUIER OXXO DEL ESTADO

Permítenos servirte mejor, escribiendo con claridad tu texto.

ESCRIBE AQUÍ TU ANUNCIO. (MÁXIMO 13 PALABRAS)

SECCIÓN

TELÉFONO

*No se aceptan fotocopias, papeles en blanco, sólo cupones originales para ser publicados *El anuncio se publicará 3 días.
 *LA PROMOCIÓN NO APLICA EN CASA, CONDOMINIO, DEPARTAMENTO, LOCALES, BODEGAS, RENTA Y VENTA, RECAMARAS EN RENTA, TERRENOS, TRASPASOS.
 • NOTA LA UNIÓN DE MORELOS NO SE HACE RESPONSABLE DE PUBLICACIONES POR MEDIO DE ESTE CUPÓN.
 - EL ANUNCIO PAGADO APARECE AL DÍA SIGUIENTE - CORTESÍA SUJETA A DISPONIBILIDAD DE ESPACIO Y HORARIOS

La Unión

CUPÓN : 323 VIGENCIA: 29 NOVIEMBRE DE 2024



+ x -
Más x Menos
Adquiere tu paquete mensual sección Bienes Raíces de:
\$1,100.00
Anuncia hasta 3 propiedades al precio de una

G* TERRENO 320 M2. ANE-NECUILCO MORELOS, LOMAS NORTE, CON BARDA ALTA EN 3 LADOS, TIENE TODO CERRADO, \$230,000 EN 3 PAGOS 777-2341522, CLA20524

G* TERRENO 298 M2. EN FRACCIONAMIENTO LOMAS DE ACAPANTZINGO, CUERNAVACA \$1,192,000 OTRO 190 M2. \$760,000 777-2341522, CLA20524



EMPLEOS

MUJERES 18-35 años p/aseo y ventas 4 días p/semana, entrevistas lic. reyes Tel:777-3885024 CG



VARIOS



OFERTAS

"ATENCIÓN" compro tanque gas 20 kilos, también marranitas a bajo 10 kilos "urge" Tel:777-1870701 CG

(2) puertas izquierdas p/tsuru gs completas \$5,500 tratar Tel:777-3885024 CG

6 asientos de bebé p/automóvil usados \$2,200 todos Tel:777-3885024 CG

BICICLETA d/carreras beno-tu usada, funcionando \$3,800 tratar Tel:777-3885024 CG

BOYLER calorex usado, mediano, funciona \$750 tratar Tel:777-3885024 CG

CAMA p/masajes usada profesional funcionando \$3,800 tratamos Tel:777-3885024 CG

CARPA d/cocacola usada, desermada 7x7 mts. \$6,800 tratar Tel:777-3885024 CG

CARRETILLA metálica anti-gua 70's súper fierro \$3,800 tratar Tel:777-3885024 CG

CUATRO llantas michellin 3/4 vida, medida 205-55-r16 baratas, estorban Tel:777-2094259 CG

CUATRO llantas con rines de aluminio nuevos 215-45-r17 nuevos, cinco birlos, costarán \$16,500 deme \$14,000 Tel:777-2094259 CG

DEFENSA delantera y calaveras traseras nuevas p/vw brasilias \$2,300 tratar Tel:777-3885024 CG

LIBRERO madera maciza, multifuncional, como escritorio, ideal p/pantallas o computadora escolar Tel:777-1870701 CG

SILLÓN individual seminuevo, muy confortable, terciopelo rojo, remato \$580 envío fotos Tel:777-1870701 CG

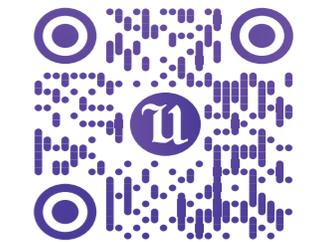


VARIOS

2 bocinas jbl originales p/modular, tamaño medianas, bonito audio, remato \$1,400 par Tel:777-1870701 CG

LAS BARDAS SON LOS ESPECTACULARES DE PISO! TENEMOS PARA TU EVENTO O NEGOCIO DISPONIBLES EN 20 AVENIDAS, 10 PUENTES Y PISTA. LA PINTA DE BARDA LO MAS EFECTIVO Y MAS BARATO LLAME ¡PUBLI-BARDAS! 777-2277171 AP

MUEBLE metálico multiusos, convertible, escritorio c/ archivero, gaveta, entrepaño, cajón, envío fotos Tel:777-1870701 CG



VENDO 15 HECTÁREAS

Panorámicas, totalmente planas, en la entrada de Yautepec



Mayores informes:
777-3124256
Horario 11:30 am. a 1:30 pm.

INVIERTA




En la zona Residencial **Más Exclusiva**
De Cuernavaca Vista Hermosa y Lomas de Vista Hermosa

MAYORES INFORMES:
777- 19 57 531
777- 31 24 141

VIGILANCIA LAS 24 HRS. Y ACCESO CONTROLADO

EDICTOS, AVISOS NOTARIALES Y CONVOCATORIAS

EDICTO

EDICTO

En este Juzgado Octavo Familiar de Primera Instancia del Primer Distrito Judicial en el Estado de Morelos, en la Primer Secretaría bajo el número de expediente **406/2024-1** se encuentra radicada la **SUCESIÓN INTESTAMENTARIA a bienes de MOISES ORTIZ HERNÁNDEZ**, quien falleció a las seis horas con cincuenta y seis minutos del día veintitrés de julio de dos mil veintitrés, y su último domicilio fue en Avenida Vicente Suarez, Edificio 2, Departamento 16, de la Unidad Habitacional Ciudad Chapultepec, Cuernavaca, Morelos, denunciado por **ALMA DELIA CAMPOS PERAL, CYNTHIA y ARTURO ambos de apellidos ORTIZ CAMPOS**, asimismo se señalan las **OCHO HORAS CON TREINTA MINUTOS DEL DÍA ONCE DE DICIEMBRE DE DOS MIL VEINTICUATRO**, para que tenga verificativo el desahogo de la junta de herederos.

Se convoca a las personas que se creyeren con derechos a la herencia para que se presenten a deducirlos ante este Juzgado dentro del término de Ley.

Para su publicación por dos veces consecutivas de diez en diez días en el periódico **"De Mayor Circulación en el Estado"** y **"Boletín Judicial"** que se publican en esta Ciudad.

Cuernavaca, Morelos, 12 de noviembre de 2024.

ATENTAMENTE

LA SECRETARIA DE ACUERDOS

LICENCIADA ANAHI AQUINO DÍAZ.

Vo.Bo. DOCTORA MARÍA TERESA GARCÍA DÍAZ
JUEZA OCTAVO FAMILIAR DE PRIMERA INSTANCIA DEL PRIMER DISTRITO JUDICIAL DEL ESTADO.

Segunda Publicación

EDICTO

EDICTO

Ante este Juzgado Primero Familiar de Primera Instancia del Sexto Distrito Judicial en el Estado, se encuentra radicada en la Primera Secretaría, expediente número **868/2024-1**, relativo a la Sucesión testamentaria a bienes de **YURE DURAN FLORES**, quien tuvo como último domicilio el ubicado en CALLE FRANCISCO VILLA NUMERO 14, COLONIA NUEVA RAFAEL MERINO, AYALA, MORELOS.

Se convoca a quienes se consideren con derechos a la herencia y acreedores a la presente sucesión para que comparezcan a deducirlos, señalando fecha para la audiencia de Junta de Herederos las **ONCE HORAS CON CERO MINUTOS DEL VEINTINUEVE DE ENERO DE DOS MIL VEINTICINCO**.

Publíquese por dos veces de diez en diez días en el periódico "LA UNIÓN DE MORELOS" y en el boletín judicial editado en el Estado.

H. H. CUAUTLA, MORELOS; QUINCE DE OCTUBRE DE 2024.

JUEZ PRIMERO FAMILIAR DE PRIMERA INSTANCIA DEL SEXTO DISTRITO JUDICIAL DEL ESTADO DE MORELOS.

D. en D. ALEJANDRO HERNÁNDEZ ARJONA.

SECRETARIA DE ACUERDOS.
LIC. ELIA CIRENE BETZABET BALBUENA GONZÁLEZ.

Segunda Publicación

EDICTO

EDICTO

LEONOR BAHENA TRUJILLO.
En el lugar en que se encuentre.

En este Juzgado Segundo Familiar de Primera Instancia del Noveno Distrito Judicial en el Estado, con residencia en Jiutepec, Morelos, los apoderados legales de **BANCO MERCANTIL DEL NORTE S.A. INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE GRUPO FINANCIERO BANORTE** promovieron en la vía Especial Hipotecaria contra **LEONOR BAHENA TRUJILLO**, misma que se radicó en la Segunda Secretaría de Acuerdos bajo el expediente **689/2018-2**, en el cual se ordenó por auto de once de octubre de dos mil veinticuatro, emplazarla por medio de edictos, en consecuencia, con las copias simples de traslado exhibidas de la denuncia, se le notifica a **LEONOR BAHENA TRUJILLO**, haciéndole saber que debe presentarse ante este juzgado dentro del plazo de **TREINTA DÍAS**, contados a partir de la fecha de la última publicación, quedando a su disposición en esta Secretaría las copias de traslado respectivas, requiriéndole para que señale domicilio para oír y recibir notificaciones dentro de la jurisdicción de este juzgado, apercibida que de no hacerlo las subsecuentes notificaciones se le harán por medio del **BOLETÍN** que edita en este H. Tribunal.

Publíquese por tres veces de tres en tres días en el periódico de Mayor Circulación y en el Boletín Judicial que edita el H. Tribunal Superior de Justicia del Estado de Morelos.

Jiutepec, Morelos, veinticuatro de octubre de dos mil veinticuatro.

LIC. ENRIQUE ROMAN FLORES ROMERO
SECRETARIO DE ACUERDOS

Vo.Bo.
D. EN D. VERÓNICA ISABEL GARCÍA HIGUERA.
JUEZA SEGUNDO FAMILIAR DE PRIMERA INSTANCIA DEL NOVENO DISTRITO JUDICIAL EN EL ESTADO DE MORELOS

Segunda Publicación

EDICTO

EDICTO

SE CONVOCA A TODAS LAS PERSONAS QUE SE CREAN CON DERECHO A LA HERENCIA. PRESENTE.

Cuernavaca, Morelos, a 25 de noviembre de 2024.

Ante este Juzgado Noveno Familiar de Primera Instancia del Primer Distrito Judicial en el Estado de Morelos; dentro del expediente número **428/2024**, se tiene por abierta y radicada en la Primera Secretaría la **SUCESIÓN INTESTAMENTARIA** a bienes de **FRANCISCO RAMOS GARCÍA**, quien falleció el **nueve de octubre de dos mil veintitrés**, siendo el último domicilio del de cujus el ubicado en **CALLE JUVENTINO ROSAS, NUMERO 62, COLONIA MARGARITA MAZA DE JUÁREZ, CUERNAVACA, MORELOS**; se convoca a todas aquellas personas y acreedores que se crean con derechos a la herencia para que se presenten a deducirlos ante este Juzgado, así mismo se les hace del conocimiento que se señalan las **OCHO HORAS CON TREINTA MINUTOS DEL DÍA DIECISIETE DE ENERO DE DOS MIL VEINTICINCO**, para que tenga verificativo el desahogo de la **JUNTA DE HEREDEROS**, prevista por los artículos **722 y 723** del Código Procesal Familiar en vigor.

Nota: Para su publicación por dos veces consecutivas de diez en diez días, en el periódico "La Unión de Morelos" y Boletín Judicial que se editan en esta ciudad.

ATENTAMENTE.
JUEZ NOVENO FAMILIAR DE PRIMERA INSTANCIA DEL PRIMER DISTRITO JUDICIAL EN EL ESTADO DE MORELOS.

LIC. JESÚS DAVID HERNANDEZ MULATO

PRIMERA SECRETARIA DE ACUERDOS.

LICENCIADA LETICIA MIER HERNANDEZ.

Primera Publicación

EDICTO

EDICTO

En este Juzgado Séptimo Familiar de Primera Instancia del Primer Distrito Judicial del Estado de Morelos, con residencia en la Ciudad de Cuernavaca, Morelos, se encuentra radicada la **SUCESIÓN TESTAMENTARIA A BIENES DE MARÍA MAGDALENA HERNÁNDEZ VALENCIA**, quien falleció el día dos de mayo del dos mil doce, a las cero horas, radicada en la **Primera Secretaría bajo el número de expediente 407/2024**.

Convóquese por medio de edictos a todas aquellas personas que se creyeren con derecho a la herencia y a los acreedores a efecto de que se presenten a deducirlos dentro del término de Ley.

Asimismo se hace de su conocimiento que se señalaron las **OCHO HORAS CON TREINTA MINUTOS DEL DÍA NUEVE DE ENERO DEL DOS MIL VEINTICINCO**, para que tenga verificativo el desahogo de la **JUNTA DE HEREDEROS** prevista por el artículo 717 del Código procesal Familiar vigente en el Estado de Morelos.

NOTA: Para su publicación por medio de edictos por dos veces consecutivas de diez en diez días en el "Boletín Judicial" que se edita en este H. Tribunal Superior de Justicia del Estado, así como en uno de los periódicos de mayor circulación en el Estado de Morelos.

ATENTAMENTE.
Cuernavaca, Morelos, 22 de noviembre del 2024.

PRIMERA SECRETARIA DE ACUERDOS DEL JUZGADO SÉPTIMO FAMILIAR DE PRIMERA INSTANCIA DEL PRIMER DISTRITO JUDICIAL DEL ESTADO MORELOS.

LIC. CLAUDIA MEDINA VOORUIN.

Vo.Bo.
LIC. YURIDIA NATHALIE VALLE CERVANTES.
JUEZ SÉPTIMO FAMILIAR DE PRIMERA INSTANCIA DEL PRIMER DISTRITO JUDICIAL DEL ESTADO DE MORELOS.

Primera Publicación

EDICTO

EDICTO.

SE CONVOCAN POSTORES.

En el expediente número **148/2022**, relativo al juicio **EXECUTIVO MERCANTIL ORAL** promovido por **GRUPO ALCIONE SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE** contra **CONSTRUCCIONES Y CONSULTORES ELÉCTRICOS SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE** y **GUILLERMO RODRÍGUEZ AVALOS**, radicado en la Secretaría de la Sede de Cuernavaca del Juzgado Único Especializado en Oralidad Mercantil del Estado de Morelos, se señalaron las **ONCE HORAS DEL DÍA DIECISIETE DE ENERO DE DOS MIL VEINTICINCO**, para que tenga verificativo el **REMATE EN PRIMERA ALMONEDA**, que se llevara a cabo en las instalaciones de este juzgado ubicadas en **calle Dwight W. Morrow, número 17, colonia Centro en Cuernavaca, Morelos**; respecto del bien inmueble ubicado en **LOTE NÚMERO 12, RESULTANTE DE LA LOTIFICACIÓN DEL PREDIO UBICADO ACTUALMENTE EN LA ESQUINA QUE FORMAN LAS CALLES NUEVA ITALIA Y NUEVA POLONIA DE LA COLONIA LOMAS DE CORTES, EN EL MUNICIPIO DE CUERNAVACA, MORELOS, CÓDIGO POSTAL 62240**, actualmente se encuentra ubicado e identificado con los números visibles 50 y 107, tratándose del mismo inmueble del demandado **GUILLERMO RODRÍGUEZ AVALOS**, registrado ante el Instituto de Servicios Registrales y Catastrales del Estado de Morelos bajo el folio electrónico inmobiliario **117794 ID 1**; con un valor asignado de **\$4,190,000.00 (CUATRO MILLONES CIENTO NOVENTA MIL PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL)**; por lo que, en términos del artículo 1411 del Código de Comercio, convóquese postores por medio de edictos que se publicarán por dos veces de nueve en nueve días en un periódico de amplia circulación en esta entidad, asimismo fíjense los edictos en la puerta del Juzgado y en las oficinas fiscales de la localidad donde se encuentren los bienes inmuebles a rematar, siendo la postura legal la que cubra las dos terceras partes del valor pericial asignado por el perito designado por la parte actora; finalmente, notifíquese a las partes y acreedor por Boletín Judicial a efecto de que comparezcan el día y hora antes mencionados a la celebración del remate en primera almoneda.

Cuernavaca, Morelos; 22 de noviembre de dos mil veinticuatro.

JUEZ ÚNICA ESPECIALIZADA ENORALIDAD MERCANTIL DEL ESTADO DE MORELOS.

M. EN D. CECILIA ABARCA SALINAS.

SECRETARIA DE ACUERDOS.

LIC. WENDY LAURA PITA RIOS.

Primera Publicación

AVISO NOTARIAL



Noviembre 19, 2024.

AVISO NOTARIAL

JOSÉ ANTONIO ACOSTA MORENO, Notario número Ocho, actuando en la Primera Demarcación Notarial del Estado de Morelos, con sede en esta Ciudad hago saber: Que mediante Escritura número diez mil quinientos sesenta y tres, de fecha diecinueve de noviembre del dos mil veinticuatro, otorgada ante mí fe, la señora **LAURA ELIZABETH BERISTAIN VILLICAÑA**; i) **INICIO EL TRÁMITE EXTRAJUDICIAL DE LA SUCESIÓN TESTAMENTARIA** a bienes yacentes al fallecimiento del señor **MARIO ALEJANDRO BERISTAIN BOCANEGRA**; ii) **PROTOCOLIZÓ LAS ESCRITURAS DE REPUDIO DE DERECHOS HEREDITARIOS** que otorgaron el señor **RUBÉN DAVID BERISTAIN VILLICAÑA** también conocido como **RUBÉN BERISTAIN VILLICAÑA** y el señor **MARIO ALEJANDRO BERISTAIN VILLICAÑA** en la Sucesión Testamentaria de que se trata; iii) reconoció la validez del Testamento, aceptó la herencia instituida en su favor; y, iv) Como única heredera se designó y aceptó el cargo de Albacea, protestándolo y discerniéndose, manifestando que procederá a formular el inventario a bienes de la Sucesión, lo que mando publicar de conformidad con el artículo setecientos cincuenta y ocho, del Código Procesal Familiar para el Estado Libre y Soberano de Morelos.

NOTA: PARA SU PUBLICACIÓN POR DOS VECES CONSECUTIVAS EN PERIODOS DE DIEZ EN DIEZ DÍAS, EN EL PERIÓDICO "LA UNIÓN DE MORELOS", CON CIRCULACIÓN EN EL ESTADO DE MORELOS.

ATENTAMENTE.

José Antonio Acosta Moreno

Notario Ocho | Primera Demarcación | Morelos.

Exp. Núm. 1139/24
Esc. 30363
JAAM/ndc

San Diego 210 • Vista Hermosa • CP 62290 • (777) 100 7630 • jacosta@notarioviii.com • www.notarioviii.com

Primera Publicación

EDICTO

EDICTO

Al calce un sello con el Escudo Nacional que dice: Estados Unidos Mexicanos, Juzgado Cuarto Familiar de Primera Instancia del Primer Distrito Judicial del Estado de Morelos, Tercera Secretaría.

C. ESTEBAN JUANANTONIO HERNÁNDEZ BEREÁ.
En cumplimiento al auto de fecha cuatro de octubre de dos mil veinticuatro, se le hace de su conocimiento que en este Juzgado Cuarto Familiar de Primera Instancia del Primer Distrito Judicial en el Estado, se encuentra radicada el expediente número **517/2017-3**, relativo al juicio ESPECIAL HIPOTECARIO promovido por **BANCO MONEX, SOCIEDAD ANÓNIMA, INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, MONEX GRUPO FINANCIERO** contra **ESTEBAN JUANANTONIO HERNÁNDEZ BEREÁ**. Razón por la cual, por medio de edictos se le corre traslado y se le emplaza a **ESTEBAN JUANANTONIO HERNÁNDEZ BEREÁ**, para que dentro del plazo de **TREINTA DÍAS**, conteste la demanda entablada en su contra; requiriéndole para que señale domicilio en esta Ciudad de Cuernavaca, para oír y recibir toda clase de notificaciones, apercibiéndole que de no hacerlo así, se le declarará la rebeldía y en caso de no hacerlo en tiempo y forma legal, perderá el derecho que pudo haber ejercitado dentro del presente procedimiento, y las subsecuentes notificaciones aun las de carácter personal le surtirán efectos por medio del Boletín Judicial que se edita en esta Entidad Federativa. Haciéndole del conocimiento que quedan a su disposición en la Tercera Secretaría de este juzgado, las copias de traslado. Para su publicación por tres veces de tres en tres días en el boletín judicial y en el periódico de mayor circulación.

Cuernavaca, Morelos a 14 de octubre de 2024.
LA TERCERA SECRETARIA DE ACUERDOS DEL JUZGADO CUARTO FAMILIAR DE PRIMERA INSTANCIA DEL PRIMER DISTRITO JUDICIAL EN EL ESTADO

RÚBRICA
LIC. DULCE MARÍA SALAZAR LAMADRID.

Vo. Bo.
JUEZ CUARTO FAMILIAR DE PRIMERA INSTANCIA DEL PRIMER DISTRITO JUDICIAL DEL ESTADO.

RÚBRICA
LICENCIADO OSCAR ISRAEL GÓMEZ CARDENAS.

Tercera Publicación

EDICTO

EDICTO

En el Juzgado Segundo Familiar de Primera Instancia del Sexto Distrito Judicial del Estado de Morelos, se encuentra radicada la **SUCESIÓN TESTAMENTARIA** a bienes de **JOVITA PERAZA ACUNA**, también conocida como **JOVITA PERAZA DE GAXIOLA, JOBITA PERAZA DE GAXIOLA, JOVA A PERAZA DE GAXIOLA Y/O JOVITA PERAZA AVIÑA** denunciado por **MARÍA LUISA, ELVIA GUADALUPE, ADA LILIA, CLAUDIA PATRICIA** todos de apellidos **GAXIOLA PERZA, JULIAN ARTURO, RAMIRO ALBERTO Y ADA GUADALUPE** todos de apellidos **GAXIOLA MERCADO, ULISES ARTURO GAXIOLA REYES, FRANCISCO JAVIER BAHENA GAXIOLA** así como **MARÍA LUISA GAXIOLA PERAZA** en representación de los ciudadanos **SÓCRATES ARTURO GAXIOLA DOMÍNGUEZ Y CLEOPATRA ELIZABETH GAXIOLA DOMÍNGUEZ**; quien falleció el veintidós de noviembre de dos mil siete, y su último domicilio ubicado en **CALLE GUELATAO, NUMERO 7, COLONIA CUAUTLIXCO, CUAUTLA, MORELOS**, radicado en la **Primera Secretaría**, expediente **407/2021-1**, señalándose para la **JUNTA DE HEREDEROS. LAS ONCE HORAS DEL DÍA DIECISIETE DE ENERO DE DOS MIL VEINTICINCO**.

Convóquese a los acreedores y a las personas que se creyeren con derechos a la Herencia para que se presenten a deducirlos dentro del término de Ley.

NOTA: Para su publicación por dos veces consecutivas de diez en diez días en el Periódico de Mayor Circulación y en el Boletín Judicial, que se edita en el H. Tribunal Superior de Justicia del Estado de Morelos.

H. H. Cuautla, Morelos, a 05 de noviembre del 2024

ATENTAMENTE.

LIC. MARÍA ANGÉLICA SÁNCHEZ DÍAZ.
PRIMERA SECRETARIA DE ACUERDOS.

Vo. Bo.

NORMA DELIA ROMÁN SOLÍS
JUEZ DEL JUZGADO SEGUNDO FAMILIAR DE PRIMERA INSTANCIA DEL SEXTO DISTRITO JUDICIAL EN EL ESTADO DE MORELOS

Segunda Publicación

AVISO NOTARIAL

AVISO NOTARIAL

Lic. Nefalí Tajonar Salazar
Notario Público Número Cuatro
Sexta Demarcación Notarial del Estado de Morelos

Mediante instrumento público **58,278**, volumen 978, de fecha 23 de noviembre de 2024, otorgado ante mí fe, se hizo constar: **EL INICIO DEL TRÁMITE DE LA SUCESIÓN TESTAMENTARIA A BIENES DEL SEÑOR ANDRÉS AVELINO CONTRERAS HUERTA**, a solicitud del señor **OSCAR IVÁN CONTRERAS PÉREZ**; quien en su calidad de Heredero, reconoció la validez del testamento público abierto y aceptó la herencia en los términos establecidos, así mismo, aceptó el cargo de Albacea que se le confirió, protestando su fiel y leal desempeño, manifestando que procederá a formular el inventario correspondiente dentro del término legal. Lo que se hace del conocimiento público, en cumplimiento del artículo 758 del Código Procesal Familiar en vigor para el Estado Libre y Soberano de Morelos.

Para su publicación por dos veces consecutivas de diez en diez días, en el Periódico "La Unión de Morelos" y en el Periódico Oficial del Estado "Tierra y Libertad".

ATENTAMENTE
H. H. CUAUTLA, MORELOS, A 25 DE NOVIEMBRE DE 2024.

LIC. NEFALÍ TAJONAR SALAZAR.
NOTARIO PÚBLICO NÚMERO CUATRO EN EJERCICIO DE LA SEXTA DEMARCACIÓN NOTARIAL DEL ESTADO DE MORELOS.

Primera Publicación

EDICTO

EDICTO
EXP. NÚM. 597/2024-1

Ante este Juzgado Primero Familiar de Primera Instancia del Cuarto Distrito Judicial del Estado de Morelos, se encuentra radicada, bajo el número expediente **597/2024-1**, la **SUCESIÓN INTESTAMENTARIA** a bienes de **RUBEN RICO HERNANDEZ**, quien falleció el **treinta y uno de marzo de dos mil catorce**, siendo su último domicilio el ubicado en **Avenida Emiliano Zapata, número 24, Colonia Plan de Ayala, Municipio de Zacatepec, Morelos**.

Se convoca a todas aquellas personas que se crean con derecho a la herencia, así como a los acreedores, para que se presenten en el juicio a deducirlos en forma de Ley.

Se hace del conocimiento que se han señalado las **OCHO HORAS CON TREINTA MINUTOS DEL DÍA TREINTA DE ENERO DE DOS MIL VEINTICINCO**, para que tenga verificativo la **JUNTA DE HEREDEROS** en el presente juicio.

Para su publicación por dos veces consecutivas de DIEZ EN DIEZ DÍAS, en el periódico de mayor circulación en el Estado de Morelos, así como en el Boletín Judicial, que se editan en la Capital del Estado de Morelos.

ZACATEPEC, MOR., A 25 DE NOVIEMBRE DE 2024

LA PRIMERA SECRETARIA DE ACUERDOS.

LIC. VICTORIA PAREDES NOGUERÓN

Vo.Bo.

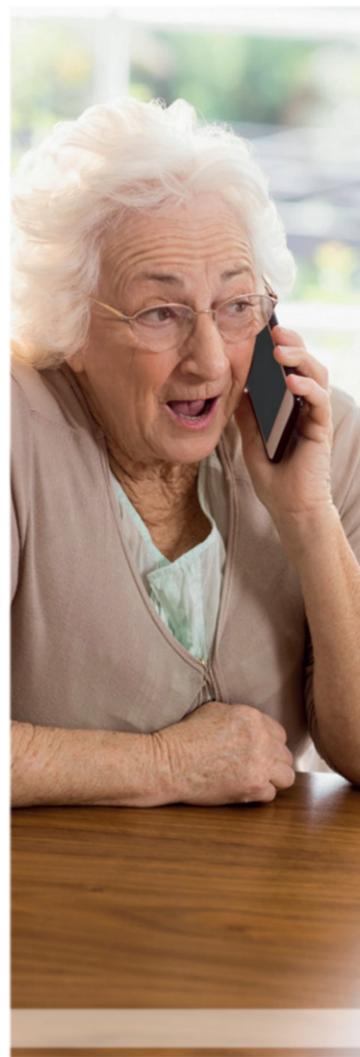
JUEZA PRIMERO FAMILIAR DE PRIMERA INSTANCIA DEL CUARTO DISTRITO JUDICIAL DEL ESTADO DE MORELOS.

LIC. ARIADNA ARTEAGA DIRZO.

Primera Publicación

A TODOS NUESTROS CLIENTES

Les invitamos a seguir anunciándose
con nosotros desde la comodidad de su casa.



**LLÁMANOS Y PREGUNTA
POR NUESTRAS PROMOCIONES Y
FORMAS DE PAGO**

777-3114631 AL 34 EXT. 247
777-3116111 / 777-3511515



Agradecemos
tu preferencia.
Atte. AVISO CLASIFICADO